

**ÅRSREDOVISNING FÖR****Studor Invest AB****556815-7464****Räkenskapsåret****2023-05-01--2024-04-30**

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6
- Underskrifter	7

Undertecknad ledamot, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-10-31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 13 januari 2025



Martin Dahllöf  
Styrelseledamot

2024110600870

# ÅRSREDOVISNING FÖR

## Studor Invest AB

556815-7464

### Räkenskapsåret

2023-05-01--2024-04-30

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6
- Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Studor Invest AB, 556815-7464, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs av Studor Holding AB, 556815-8199.

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter direkt och indirekt, bedriva projektutveckling inom fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har köpt in osålda lägenheter i projektet Trollsländan. Nedskrivning av de bokförda värdena har gjorts med under 10%.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	-8 766 983	-13 816	-1 250	-1 550
Soliditet %	0,0	100	3,4	3,5

### Förändringar i eget Kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	30 237	-13 816
Balanseras i ny räkning		-13 816	13 816
Årets resultat			-16 983
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>16 421</b>	<b>-16 983</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel

	Belopp i kr
Balanserat resultat	16 421
Årets resultat	-16 983
	<b>-562</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-562
<b>Summa</b>	<b>-562</b>

**Resultaträkning**

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 2023-04-30</i>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
<b>Nettoomsättning</b>		3 541 665	0,00
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm</b>		3 541 665	0,00
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 135 000	0
Övriga externa kostnader		-1 081 363	-14 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-12 216 363	-14 050
<b>Rörelseresultat</b>		-8 674 698	-14 050
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 414	234
Räntekostnader och liknande resultatposter		-93 699	0
<b>Summa finansiella poster</b>		-92 285	234
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-8 766 983	-13 816
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		8 750 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		-16 983	-13 816
<b>Årets resultat</b>		-16 983	-13 816

2024110600872

**Balansräkning**

Belopp i SEK

Not

2024-04-30 2023-04-30

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

**Varulager mm**

Andelar i bostadsrättsförening

78 290 000 0

**Summa**

**78 290 000 0**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

77 499 0

Fordringar hos koncernföretag

405 000 0

**Summa kortfristiga fordringar**

**482 499 0**

**Kassa och bank**

Kassa och bank

1 646 638 66 421

**Summa kassa och bank**

**1 646 638 66 421**

**Summa omsättningstillgångar**

**80 419 137 66 421**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**80 419 137 66 421**

2024110600873

**Balansräkning**

*Belopp i SEK* , *Not* 2024-04-30 2023-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital 50 000 50 000

**Summa bundet eget kapital** 50 000 50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat 16 421 30237

Årets resultat -16 983 -13 816

**Summa fritt eget kapital** -562 16 421

**Summa eget kapital**

49 438 66 421

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag 80 369 699 0

**Summa kortfristiga skulder** 80 369 699 0

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

80 419 137 66 421

2024110600874

Studor Invest AB  
556815-7464

6(7)

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

2024110600875

Studor Invest AB  
556815-7464

7(7)

**Underskrifter**

Göteborg, det datum som framgår av min elektroniska signatur

Martin Dahllöf  
Styrelseledamot

Datum

2024110600876

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 7 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

2024110600877

Martin Gilbert Dahllöf

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Studor Holding AB

f09029b1-4538-430f-b5d0-a89abfcd2bfc - 2024-10-31 15:40:27 UTC +02:00

BankID / Freja.eID - 37a222ef-16c4-46e4-8396-8cb7a926adf7 - SE

Representative - Nimenkirjoitusoikeus - Firmateckningsrätt - Repräsentant - Repræsentant

authority to sign  
representative  
custodial

asemavallutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

stältningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende