

Årsredovisning för

Kallebäcks Fastighetservice och Detektivbyrå AB

556813-2525

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter
Underskrifter

1
2
3-4
5-6
7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kallebäcks Fastighetsservice och Detektivbyrå AB, 556813-2525, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2010 och bedriver sedan dess fastighetsskötsel, städning, byggentreprenader, musikunderhållning samt utredningsarbete..

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	394 799	352 800	2 104 357	2 129 379
Resultat efter finansiella poster	243 420	287 492	508 106	562 129
Soliditet, %	73	45	39	30
Balansomslutning	1 518 351	2 372 546	2 464 432	2 478 831

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	913 438
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		326 414
Vid årets slut	50 000	1 239 852

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 913 438, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	733 438
årets resultat	326 414
Totalt	1 059 852
disponeras för	
utdelning, 500 aktier med 360 kronor per aktie	180 000
balanseras i ny räkning	733 438
Summa	913 438

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		394 799	352 800
Övriga rörelseintäkter		616 977	397 775
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 011 776	750 575
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-38 258	-199 995
Övriga externa kostnader		-107 692	-176 370
Personalkostnader	2	-577 732	-20 620
Summa rörelsekostnader		-723 682	-396 985
Rörelseresultat		288 094	353 590
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-44 674	-66 098
Summa finansiella poster		-44 674	-66 098
Resultat efter finansiella poster		243 420	287 492
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		141 000	19 000
Summa bokslutsdispositioner		141 000	19 000
Resultat före skatt		384 420	306 492
Skatter			
Skatt på årets resultat		-58 006	-
Årets resultat		326 414	306 492

2023070625409

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	-	1 579 314
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	1 579 314
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	358 000	358 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		358 000	358 000
Summa anläggningstillgångar		358 000	1 937 314
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		14 664	298
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		241 818	-
Summa kortfristiga fordringar		256 482	298
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		903 869	434 934
Summa kassa och bank		903 869	434 934
Summa omsättningstillgångar		1 160 351	435 232
SUMMA TILLGÅNGAR		1 518 351	2 372 546

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		733 438	606 946
Årets resultat		326 414	306 492
Summa fritt eget kapital		1 059 852	913 438
Summa eget kapital		1 109 852	963 438
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	7	-	141 000
Summa obeskattade reserver		-	141 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		57 826	1 041 143
Summa långfristiga skulder		57 826	1 041 143
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	187 500
Skatteskulder		53 700	3 210
Övriga skulder		264 938	4 221
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 035	32 034
Summa kortfristiga skulder		350 673	226 965
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 518 351	2 372 546

2023070625411

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Övriga materiella anläggningstillgångar:	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Löner och andra ersättningar:	436 000	
Summa	436 000	
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	135 764	16 443 13 233

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	44 696	66 098
Summa	44 696	66 098

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 579 314	1 579 314
	<u>1 579 314</u>	<u>1 579 314</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Redovisat värde vid årets slut	1 579 314	1 579 314

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		37 500
-Avyttringar och utrangeringar		-37 500
Vid årets slut		-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början		-37 500
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		37 500
Vid årets slut		-
Redovisat värde vid årets slut		-

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	358 000	408 000
Redovisat värde vid årets slut	358 000	408 000

Not 7 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016		141 000
		<u>141 000</u>

Underskrifter

Göteborg 19 maj 2023



Patric Persson
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

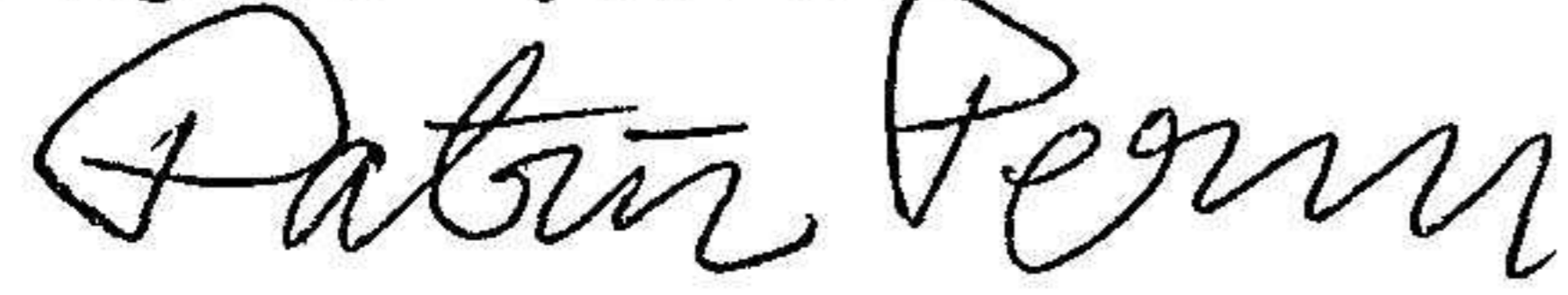
2023070625414

2023070625415

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kallebäcks Fastighetservice och Detektivbyrå AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 30 juni 2023



Patric Persson
Styrelseledamot