

**Årsredovisning**  
för  
**Gilvert Development AB**  
559051-8683

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Michael Johansson, Styrelseledamot  
2023-01-17

Styrelsen och verkställande direktören för Gilvert Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget inriktning är interim management och projektutveckling inom bygg och fastighet, rådgivningstjänster inom organisation och ledarskap, men bolaget bedriver för tillfället ingen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västmanlands län, Västerås kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	1 452	2 176	2 089
Resultat efter finansiella poster	-44	349	930	1 088
Soliditet (%)	93,0	92,5	88,2	81,8

Bolagets har neddragen aktivitet för tillfället

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 585 009	274 033	<b>2 909 042</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-265 000		<b>-265 000</b>
Balanseras i ny räkning		274 033	-274 033	<b>0</b>
Årets resultat			132	<b>132</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 594 042</b>	<b>132</b>	<b>2 644 174</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 594 042
årets vinst	132
	<b>2 594 174</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 594 174
	<b>2 594 174</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	1 452 095
Övriga rörelseintäkter		1 111	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 111</b>	<b>1 452 095</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-45 931	-140 291
Personalkostnader	2	-1 211	-962 312
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-47 142</b>	<b>-1 102 603</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-46 031</b>	<b>349 492</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 494	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 494</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-43 537</b>	<b>349 492</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		46 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>46 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 463</b>	<b>349 492</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 331	-75 459
<b>Årets resultat</b>		<b>132</b>	<b>274 033</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3

2 745 000

2 515 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 745 000**

**2 515 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 745 000**

**2 515 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

106 410

200 232

**Summa kortfristiga fordringar**

**106 410**

**200 232**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 005 867

1 489 237

**Summa kassa och bank**

**1 005 867**

**1 489 237**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 112 277**

**1 689 469**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 857 277**

**4 204 469**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 594 042

2 585 008

Årets resultat

132

274 033

**Summa fritt eget kapital**

**2 594 174**

**2 859 041**

**Summa eget kapital**

**2 644 174**

**2 909 041**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 189 000

1 235 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 189 000**

**1 235 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

211

5 719

Övriga skulder

1 942

27 108

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 950

27 601

**Summa kortfristiga skulder**

**24 103**

**60 428**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 857 277**

**4 204 469**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	2

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 515 000	2 215 000
Tillkommande fordringar	230 000	300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 745 000</b>	<b>2 515 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 745 000</b>	<b>2 515 000</b>

Västerås 2023-01-13

*Michael Johansson*  
Michael Johansson  
Verkställande direktör