

ÅRSREDOVISNING

för

Zuperbowl Skandinavien AB

Org.nr. 559168-7677

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rami Atou Al-Khalaf, Styrelseledamot

2023-07-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler.
Företagets säte är Hässleholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2018/2019
Nettoomsättning	724 136	664 799	0	254 123
Resultat efter finansiella poster	145 430	132 813	-624 344	-359 566
Soliditet (%)	4,37	2,54	0,96	-4,68
Balansomslutning	7 874 116	7 819 811	6 881 191	6 605 921

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	16 090	132 813	198 903
Balanseras i ny räkning		132 813	-132 813	0
Årets resultat			145 430	145 430
Belopp vid årets utgång	50 000	148 903	145 430	344 333

	2022-12-31	2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	1 000 000	1 000 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	148 903
Årets resultat	145 430
	<u>294 333</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	294 333
	<u>294 333</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Zuperbowl Skandinavien AB

Org.nr. 559168-7677

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		724 136	664 799
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>724 136</u>	<u>664 799</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-50 635	-42 145
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-292 366	-292 366
Summa rörelsekostnader		<u>-343 001</u>	<u>-334 511</u>
Rörelseresultat		381 135	330 288
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1	0
Räntekostnader		-235 706	-197 475
Summa finansiella poster		<u>-235 705</u>	<u>-197 475</u>
Resultat efter finansiella poster		145 430	132 813
Resultat före skatt		145 430	132 813
Årets resultat		<u>145 430</u>	<u>132 813</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 953 384	5 121 097
Inventarier, verktyg och installationer	3	747 923	872 576
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>5 701 307</u>	<u>5 993 673</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		1 899 534	1 762 529
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>1 899 534</u>	<u>1 762 529</u>
Summa anläggningstillgångar		7 600 841	7 756 202
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		238 500	24 500
Övriga fordringar		34 775	27 763
Summa kortfristiga fordringar		<u>273 275</u>	<u>52 263</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	11 346
Summa kassa och bank		<u>0</u>	<u>11 346</u>
Summa omsättningstillgångar		273 275	63 609
SUMMA TILLGÅNGAR		7 874 116	7 819 811

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		148 903	16 090
Årets resultat		145 430	132 813
Summa fritt eget kapital		<u>294 333</u>	<u>148 903</u>
Summa eget kapital		344 333	198 903
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 685 496	6 685 496
Övriga skulder		330 000	280 000
Summa långfristiga skulder		<u>7 015 496</u>	<u>6 965 496</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		255 504	555 504
Leverantörsskulder		13 551	0
Övriga skulder		47 535	91 908
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		197 697	8 000
Summa kortfristiga skulder		<u>514 287</u>	<u>655 412</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 874 116	7 819 811

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	33
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	10

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>5 624 236</u>	<u>5 624 236</u>
	Utgående anskaffningsvärden	5 624 236	5 624 236
	Ingående avskrivningar	-503 139	-335 426
	Årets avskrivningar	<u>-167 713</u>	<u>-167 713</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-670 852</u>	<u>-503 139</u>
	Redovisat värde	4 953 384	5 121 097

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 246 535</u>	<u>1 246 535</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 246 535	1 246 535
	Ingående avskrivningar	-373 959	-249 306
	Årets avskrivningar	<u>-124 653</u>	<u>-124 653</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-498 612</u>	<u>-373 959</u>
	Redovisat värde	747 923	872 576

Zuperbowl Skandinavien AB

Org.nr. 559168-7677

Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 352 016	2 502 016
	Förfaller senare än 5 år	5 663 480	4 463 480

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	7 531 000	7 531 000
	Företagsinteckningar	500 000	500 000
	Summa ställda säkerheter	<u>8 031 000</u>	<u>8 031 000</u>

Not 6 Koncernförhållanden

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Rana Ibrik, Ekonomikontoret Redovisning Ibrik AB.

Hässleholm

Rami Al-Khalaf

Rami Al-Khalaf

2023-07-27