

Årsredovisning för
Broriket Fastighets AB
559379-4554


Räkenskapsåret
2022-05-09 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Broriket Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum
Malmö den 17 maj 2023


Johan Nilsson Lihuvud
Styrelseledamot, Ordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Broriket Fastighets AB, 559379-4554, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-09 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2023.

Bolagets verksamhet består i att direkt eller indirekt äga, förvalta, utveckla och uthyra fast egendom.

Bolaget är moderbolag till FKG 26, org. nr: 559254-4778. Dotterbolaget har sitt säte i Malmö.

Koncernredovisning upprättas ej med stöd av ÅRL 7:3.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget bildades 2023 med avsikten att förvärva Bolaget FKG 26 AB org. nr: 559254-4778.

Bolaget genomförde förvärvet av ovan nämnda bolag i maj 2023.

Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kr</i> 2022/2022
Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	-33 674
Soliditet, %	4

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	25 000		
Aktieägartillskott, erhållna			100 000
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-33 674
Vid årets slut	25 000		66 326

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, (kronor) disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	100 000
Årets resultat	-33 674
Totalt	66 326
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	66 326
Summa	66 326

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-09- 2022-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>		
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader		-1 014
Summa rörelsekostnader		-1 014
Rörelseresultat		-1 014
<i>Finansiella poster</i>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 660
Summa finansiella poster		-32 660
Resultat efter finansiella poster		-33 674
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Resultat före skatt		-33 674
<i>Skatter</i>		
Årets resultat		-33 674

2023070741534

ASR

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	2	<u>2 294 615</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 294 615
Summa anläggningstillgångar		<u>2 294 615</u>
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		<u>29 371</u>
Summa kassa och bank		29 371
Summa omsättningstillgångar		<u>29 371</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 323 986</u>

2023070741535

✶ JL

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		100 000
Årets resultat		-33 674
Summa fritt eget kapital		66 326
Summa eget kapital		91 326
<i>Långfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag	3	1 450 000
Övriga skulder	4	750 000
Summa långfristiga skulder		2 200 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 660
Summa kortfristiga skulder		32 660
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 323 986

2023070741536

AS 2

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

År 1

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Förvärv	2 294 615
Redovisat värde vid årets slut	2 294 615

Not 3 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 450 000

Not 4 Övriga skulder

	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	750 000
	750 000

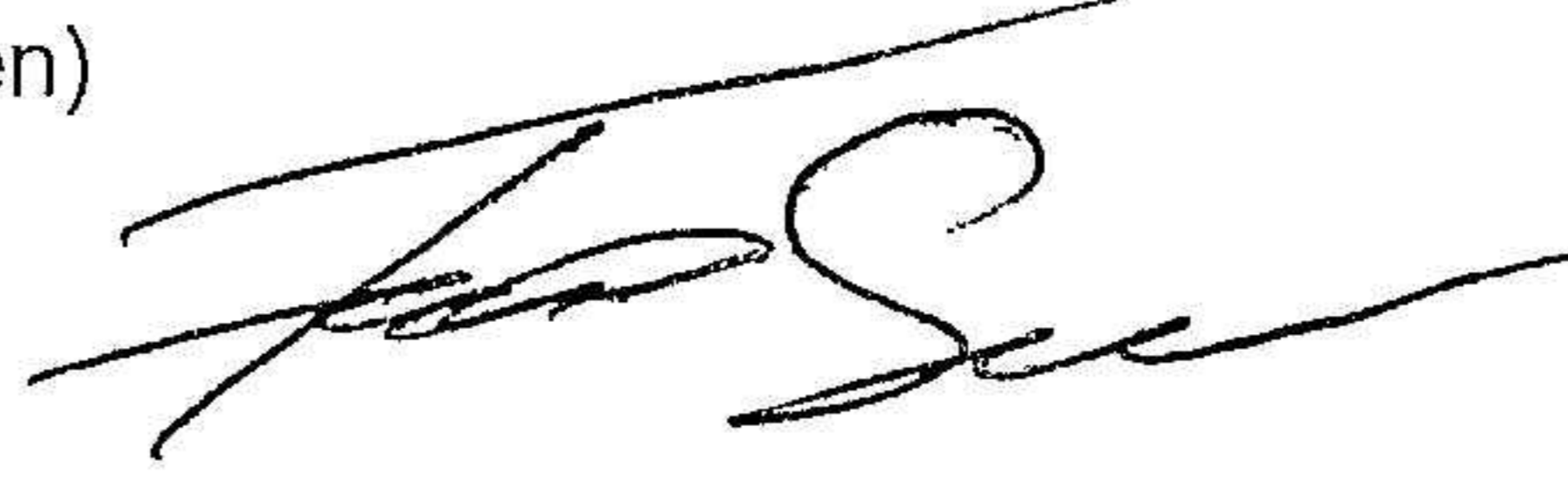
Underskrifter

Malmö (Datum anges per underskrift för styrelsen)

2023070741538

2023-05-16

Johan Nilsson Lihuvud
Styrelseordförande, ledamot



2023-05-16

Filip Svensson
Styrelseledamot