

# Årsredovisning

för

**Enerstrand Invest AB**

Org.nr. 559455-9246

Räkenskapsåret

2023-11-07 – 2024-12-31

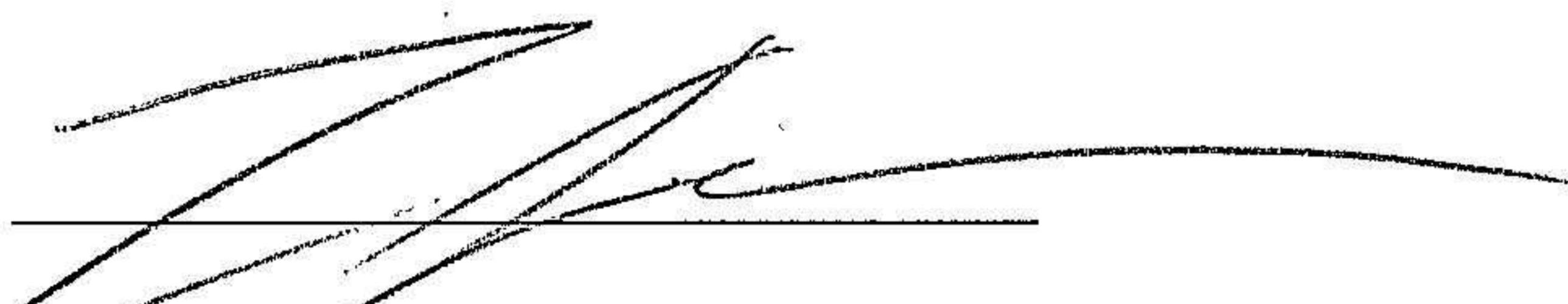
Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Enerstrand Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen



Joakim Enerstrand, styrelsens ordförande

Styrelsen för Enerstrand Invest AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-02 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget har sitt säte i Stockholms län, Ekerö kommun. Bolaget är moderbolag och har under första räkenskapsåret inte bedrivit någon annan verksamhet förutom förvaltning av värdepapper.

Viktiga förändringar i verksamheten

Företaget förvärvade i början av räkenskapsåret 99,9% av aktierna i Närbutik i Kallhäll AB, 559054-3525.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Joakim Enerstrand, äger samtliga aktier i bolaget.

### Flerårsöversikt

	2024
Nettoomsättning	
Resultat efter finansiella poster	1 488 042
Balansomslutning	4 097 042
Soliditet (%)	39

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Nyemission	100 000	0	0	100 000
Årets resultat	0	0	1 488 042	1 488 042
Belopp vid årets utgång	100 000	0	1 488 042	1 588 042

## Resultatdisposition

### Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	1 488 042
Belopp vid årets ingång	0
<b>Summa</b>	<b>1 488 042</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 488 042
<b>Summa</b>	<b>1 488 042</b>

2025082603733

Penneo dokumentnyckel: U7F1L-Q3TTU-N8VSS-8FN83-M4018-OWGYH

# Resultaträkning

2025082603734

Resultaträkning	Not	2023-11-07 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>		
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		
Övriga rörelseintäkter		21
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-1 979
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-1 979</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 958</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
<b>Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag		1 635 897
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 642
Räntekostnader och liknande resultatposter		-152 539
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>1 490 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 488 042</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 488 042</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 488 042</b>

Penneo dokumentnyckel: U7F1L-Q3TTU-N8V55-8FN83-M4018-0WIGYH

2025082603735

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andelar i koncernföretag		2 280 153
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 280 153</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 280 153</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Fordringar hos koncernföretag		1 635 897
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 635 897</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		180 992
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>180 992</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 816 889</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 097 042</b>

Penneo dokumentnyckel: U7F1L-Q3TTU-N8V55-6FN83-M4018-OWIGYH

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		0
Årets resultat		1 488 042
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 488 042</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 588 042</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 500 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		9 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 097 042</b>

2025082603736

Penneo dokumentnyckel: U7F1L-Q3TTU-N8VSS-8FN83-M4018-OW/GYH

# Noter

## Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

2025082603737

Penneo dokumentnyckel: U7F1L-Q3TTU-N8V55-8FN83-M4018-OWGYH

# Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

**Joakim Enerstrand**  
Verkställande direktör

**Johanna Katarina Enerstrand**  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

KPMG AB

**Jim Eddi Hansson**  
Revisor

2025082603738

Penneo dokumentnyckel: U7FL-Q3TTU-N8VSS-8FN83-M4018-OWIGYH

# PENNEO

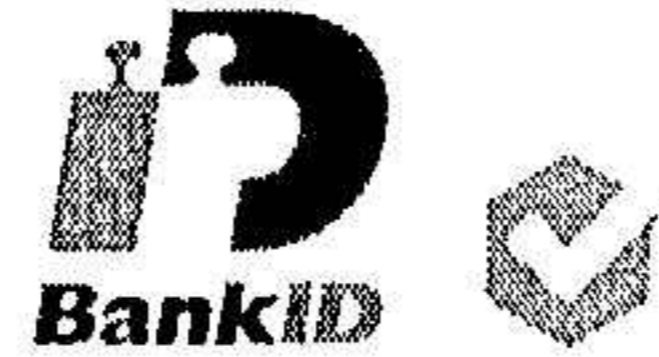
Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JOHANNA ENERSTRAND

### Undertecknare

Serienummer: c4e66f3fbfe9f5[...]6726e3677548f  
IP: 82.196.xxx.xxx  
2025-06-30 14:39:43 UTC



## JOAKIM ENERSTRAND

### Undertecknare

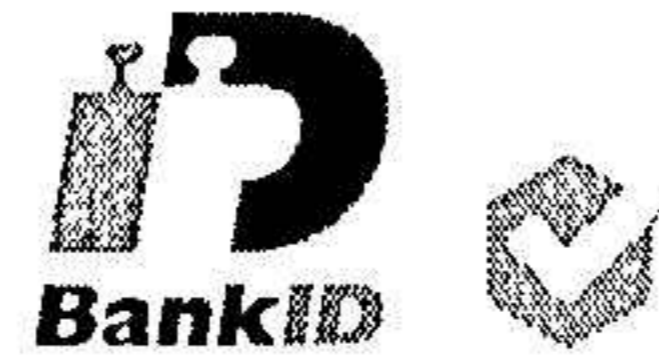
Serienummer: dcd204895b800b[...]4100f1fecac9d  
IP: 82.196.xxx.xxx  
2025-06-30 14:42:48 UTC



## Jim Eddi Hansson

### Undertecknare

Serienummer: d2e455572f4b24[...]f4beaa9dec9f8  
IP: 178.174.xxx.xxx  
2025-06-30 15:11:43 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Enerstrand Invest AB, org. nr 559455-9246

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Enerstrand Invest AB för räkenskapsåret 2023-11-07—2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Enerstrand Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Enerstrand Invest AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Enerstrand Invest AB för räkenskapsåret 2023-11-07—2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



2025082603741

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Enerstrand Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Jim Hansson

Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: P805K-UJWVWH-F8IU1-CK82I-RAM8X-3T9H4

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Jim Eddi Hansson

### Undertecknare

Serienummer: d2e455572f4b24[...]f4beaa9dec9f8

IP: 178.174.xxx.xxx

2025-06-30 15:10:58 UTC



2025082603742

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://euti.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: P805K-UWVWH-F8IU1-CK8Z1-RAM8X-3T9H4