

Årsredovisning för
Randbäcks Fastigheter och Svetsteknik AB
556656-8035

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Randbäcks Fastigheter och Svetsteknik AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-02-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stora Uttervik 2023-02-10



Jan Randbäck
Styrelseordförande

Årsredovisning för
Randbäcks Fastigheter och Svetsteknik AB
556656-8035

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Randbäcks Fastigheter och Svetsteknik AB, 556656-8035, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Nyköping samt drift av jordbruksfastigheter samt handel med värdepapper.

Beroende av övervärlden i fastigheterna så är det egna kapitalet intakt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	536 446	539 674	743 689	778 277
Resultat efter finansiella poster	303 054	339 923	492 344	562 313
Soliditet, %	2	neg	neg	neg
Balansomslutning	1 809 289	1 551 692	1 866 954	2 411 950

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	-726 869	409 908
Omföring av föreg års vinst			409 908	-409 908
Årets resultat				240 263
Vid årets slut	100 000	20 000	-316 961	240 263

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-316 961
Årets resultat	240 263
Totalt	-76 698
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-76 698
Summa	-76 698

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		536 446	539 674
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		536 446	539 674
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-85 535	-77 763
Personalkostnader	2	-112 691	-88 084
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 142	-26 142
Summa rörelsekostnader		-224 368	-191 989
Rörelseresultat		312 078	347 685
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	24	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-9 048	-7 762
Summa finansiella poster		-9 024	-7 762
Resultat efter finansiella poster		303 054	339 923
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	177 947
Summa bokslutsdispositioner		-	177 947
Resultat före skatt		303 054	517 870
Skatter			
Skatt på årets resultat		-62 791	-107 962
Årets resultat		240 263	409 908

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	982 331	1 008 473
Summa materiella anläggningstillgångar		982 331	1 008 473
Summa anläggningstillgångar		982 331	1 008 473
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		107 779	31 662
Summa kortfristiga fordringar		107 779	31 662
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		719 179	511 557
Summa kassa och bank		719 179	511 557
Summa omsättningstillgångar		826 958	543 219
SUMMA TILLGÅNGAR		1 809 289	1 551 692

2023030705240

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-316 961	-726 869
Årets resultat		240 263	409 908
Summa fritt eget kapital		-76 698	-316 961
Summa eget kapital		43 302	-196 961
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	6	1 564 115	1 562 917
Summa långfristiga skulder		1 564 115	1 562 917
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		46 738	35 333
Övriga skulder		155 134	150 403
Summa kortfristiga skulder		201 872	185 736
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 809 289	1 551 692

2023030706241

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	24	-
Summa	24	-

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	-9 048	-7 762
Summa	-9 048	-7 762

Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 444 164	1 444 164
	<u>1 444 164</u>	<u>1 444 164</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-435 691	-409 549
-Årets avskrivning enligt plan	-26 142	-26 142
	<u>-461 833</u>	<u>-435 691</u>
Redovisat värde vid årets slut	982 331	1 008 473
Varav ej avskrivningsbar mark	137 059	137 059

Not 6 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	1 564 115	1 562 917
	<u>1 564 115</u>	<u>1 562 917</u>

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Stora Uttervik


Jan Randbäck
Styrelseordförande

2023-02-09

Datum