

JA Fastighetsutveckling AB

556554-7501

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt Anders Nilsson, Styrelseledamot
2023-01-29

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget handhar uthyrning av bostad och bostads skötsel. Bolagets säte är i Västerås

Flerårsöversikt

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30	2019-07-01 - 2020-06-30	2018-07-01 - 2019-06-30
Nettoomsättning	167 880	167 880	160 885	114 950
Resultat efter finansiella poster	159	4 183	8 345	-16 351
Soliditet (%)	-6 060	-4 131	-3 035	-1 587

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	120 000	-1 216 576	4 183	-1 092 393
Balanseras i ny räkning		4 183	-4 183	0
Årets resultat			159	159
Vid årets utgång	120 000	-1 212 393	159	-1 092 234

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-1 212 393
Årets resultat	159
Summa	-1 212 234

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-1 212 234
Summa	-1 212 234

Resultaträkning

	Not 1, 2	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		167 880	167 880
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		167 880	167 880
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-167 520	-162 596
Summa rörelsekostnader		-167 520	-162 596
Rörelseresultat		360	5 284
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-201	-1 101
Summa finansiella poster		-201	-1 101
Resultat efter finansiella poster		159	4 183
Resultat före skatt		159	4 183
Årets resultat		159	4 183

Balansräkning

	Not 1	2022-06-30	2021-06-30
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		11 850	19 375
Summa varulager m.m.		11 850	19 375
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 175	7 070
Summa kassa och bank		6 175	7 070
Summa omsättningstillgångar		18 025	26 445
Summa tillgångar		18 025	26 445
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		120 000	120 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 212 393	-1 216 576
Årets resultat		159	4 183
Summa fritt eget kapital		-1 212 234	-1 212 393
Summa eget kapital		-1 092 234	-1 092 393
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 110 259	1 118 838
Summa kortfristiga skulder		1 110 259	1 118 838
Summa eget kapital och skulder		18 025	26 445

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2021-07-01
- 2022-06-30

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Ställda säkerheter

2021-07-01
- 2022-06-30

Företagsinteckning	600 000
Summa ställda säkerheter	600 000

Underskrifter

Årsredovisning för JA Fastighetsutveckling AB, 556554-7501
Avseende räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Elektroniskt underskriven
VÄSTERÅS

Bengt Anders Nilsson
Bengt Anders Nilsson
Styrelseledamot
2023-01-29