20250716231167

Årsredovisning

JMR Fastighetsbolag AB

556863-5998

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Kristianstad 2025-06-09

Rickard Svensson

Rickard Svensson

20250716231559

Årsredovisning

JMR Fastighetsbolag AB

556863-5998

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

20230716231600

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten
Företaget har bedrivit verksamhet inom redovisning och ekonomisk rådgivning samt fastighetsförvaltning under 2023.
Företaget har sitt säte i Kristianstad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	**2301-2312**	**2201-2212**	**2101-2112**
Bruttoresultat	70	57	32	99
Resultat efter finansiella poster	17	20	5	52
Soliditet %	95	89	91	85

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**
Belopp vid årets ingång	50 000	55 511	15 768
Resultatdisposition enligt bolagsstämman			
Balanseras i ny räkning		15 768	-15 768
Erhållna aktieägartillskott		13 170	
Årets resultat			11 496
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**84 449**	**11 496**

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	84 449
Årets resultat	11 496
Summa	*95 945*
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Utdelning	40 000
Balanseras i ny räkning	55 945
Summa	*95 945*

20250716231631

RESULTATRÄKNING 1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Bruttoresultat	**70 319**	**56 680**
Personalkostnader	-49 132	-31 865
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-4 300	-4 983
Rörelseresultat	***16 887***	***19 832***
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-16	0
Summa finansiella poster	**-16**	**0**
Resultat efter finansiella poster	***16 871***	***19 832***
Resultat före skatt	***16 871***	***19 832***
Skatter		
Skatt på årets resultat	-5 375	-4 064
Årets resultat	***11 496***	***15 768***

20250716231162

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar	19 723	14 658
Finansiella anläggningstillgångar	50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar	**69 723**	**64 658**
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar	62 483	59 471
Kassa och bank	21 352	11 389
Redovisningsmedel	2	2
Summa omsättningstillgångar	**83 837**	**70 862**
SUMMA TILLGÅNGAR	**153 560**	**135 520**

20250716231163

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	*50 000*	*50 000*
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	84 449	55 511
Årets resultat	11 496	15 768
Summa fritt eget kapital	*95 945*	*71 279*
Summa eget kapital	**145 945**	**121 279**
Kortfristiga skulder	7 615	14 241
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	**153 560**	**135 520**

20250716231164

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Kristianstad

Rickard Svensson

Rickard Svensson
2025-06-09

20250716231165

STYRELSENS YTTRANDE OM VINSTUTDELNING

I JMR FASTIGHETSBOLAG AB, 556863-5998

Vid årsstämman 2025-06-09 föreslås resultatdisposition enligt följande:

Utdelning	40 000
Balanseras i ny räkning	55 945

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

UNDERSKRIFTER

Kristianstad 2025-06-09

Rickard Svensson

Rickard Svensson