

**Årsredovisning**  
för  
**Rengstedt Invest AB**  
559045-7981

Räkenskapsåret  
2024-04-01 - 2025-03-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mats Rengstedt, Styrelseledamot  
2025-09-17

Styrelsen för Rengstedt Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31, bolagets nionde räkenskapsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2016 och skall investera i fastigheter och aktier, förvalta fastigheter, vara rådgivare vid fastighetstransaktioner samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (KSEK)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	-1	0
Resultat efter finansiella poster	61 722	-9 925	-70 703	57 429
Soliditet (%)	14	14	16	21

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	69 435	-9 924	<b>109 511</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 924	9 924	<b>0</b>
Årets resultat			61 722	<b>61 722</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>59 511</b>	<b>61 722</b>	<b>171 233</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	59 511
årets vinst	61 722
	<b>121 233</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	121 233
	<b>121 233</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-04-01  
-2025-03-31

2023-04-01  
-2024-03-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-19 257	-25 655
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-19 257</b>	<b>-25 655</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-19 257</b>	<b>-25 655</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	60 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	45 516
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	40 032	8
Räntekostnader och liknande resultatposter	-19 053	-29 794
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>80 979</b>	<b>15 731</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>61 722</b>	<b>-9 925</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>61 722</b>	<b>-9 925</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	1
<b>Årets resultat</b>	<b>61 722</b>	<b>-9 924</b>

## Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2

926 139

687 011

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**926 139**

**687 011**

**Summa anläggningstillgångar**

**926 139**

**687 011**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

263 491

0

Övriga fordringar

699

46 203

**Summa kortfristiga fordringar**

**264 190**

**46 203**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

14 522

33 891

**Summa kassa och bank**

**14 522**

**33 891**

**Summa omsättningstillgångar**

**278 712**

**80 094**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 204 851**

**767 105**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-03-31</b>	<b>2024-03-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		59 511	69 435
Årets resultat		61 722	-9 924
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>121 233</b>	<b>59 511</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>171 233</b>	<b>109 511</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	3	1 016 659	584 550
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 016 659</b>	<b>584 550</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		14 538	14 538
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 421	58 506
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>16 959</b>	<b>73 044</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 204 851</b>	<b>767 105</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	687 011	630 593
Aktieägartillskott	598 250	165 655
Utdelning	-359 122	-109 237
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>926 139</b>	<b>687 011</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>926 139</b>	<b>687 011</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2025-03-31	2024-03-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	1 016 659	584 550
	<b>1 016 659</b>	<b>584 550</b>

Rengstedt Invest AB  
Org.nr 559045-7981

7 (7)

Stockholm 2025-09-04

*Mats Rengstedt*  
Mats Rengstedt  
Styrelseledamot