

Årsredovisning för

Fastighets AB Påskbuketten 10

559422-1052

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Påskbuketten 10 intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2025-03-07


Gö Bengtsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Påskbuketten 10, 559422-1052, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lokab i Malmö AB, 556382-0702.

Företaget med säte i Malmö Kommun.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2023/2023
Nettoomsättning	1 426 912	796 338
Resultat efter finansiella poster	1 032 288	439 376
Soliditet, %	9	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		347 865
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			26 012
Vid årets slut	25 000		373 877

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	347 865
Årets resultat	26 012
Totalt	373 877
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	373 877
Summa	373 877

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-02-14- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 426 912	796 338
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 426 912	796 338
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-240 875	-219 869
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-155 559	-137 232
Summa rörelsekostnader		-396 434	-357 101
Rörelseresultat		1 030 478	439 237
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 810	139
Summa finansiella poster		1 810	139
Resultat efter finansiella poster		1 032 288	439 376
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 000 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-1 000 000	-
Resultat före skatt		32 288	439 376
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 276	-91 511
Årets resultat		26 012	347 865

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 231 134	3 282 514
Inventarier, verktyg och installationer	3	324 812	428 991
Summa materiella anläggningstillgångar		3 555 946	3 711 505
Summa anläggningstillgångar		3 555 946	3 711 505
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		249 620	244 944
Fordringar hos koncernföretag		-	90 000
Övriga fordringar		165 757	20 010
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 663	6 242
Summa kortfristiga fordringar		422 040	361 196
Kassa och bank			
Kassa och bank		250 034	420 778
Summa kassa och bank		250 034	420 778
Summa omsättningstillgångar		672 074	781 974
SUMMA TILLGÅNGAR		4 228 020	4 493 479

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		347 865	-
Årets resultat		26 012	347 865
Summa fritt eget kapital		373 877	347 865
Summa eget kapital		398 877	372 865
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		3 287 197	3 477 197
Skatteskulder		62 410	91 511
Övriga skulder		86 676	90 706
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		392 860	461 200
Summa kortfristiga skulder		3 829 143	4 120 614
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 228 020	4 493 479

2025061220416

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

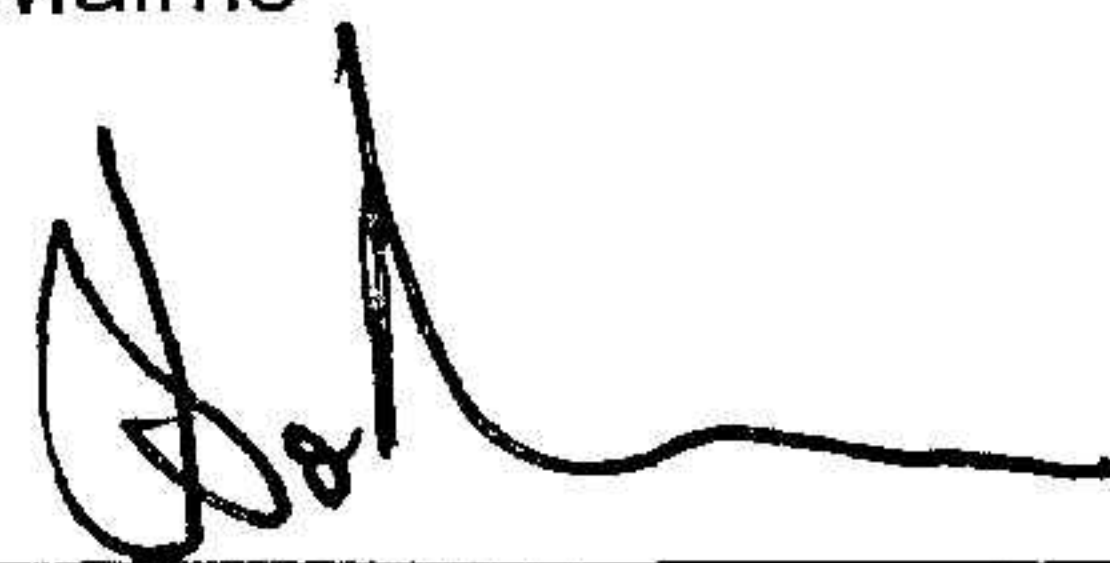
	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 327 841	3 327 841
	3 327 841	3 327 841
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-45 327	
-Årets avskrivning enligt plan	-51 380	-45 327
	-96 707	-45 327
Redovisat värde vid årets slut	3 231 134	3 282 514

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	520 896	520 896
Vid årets slut	520 896	520 896
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-91 905	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-104 179	-91 905
Vid årets slut	-196 084	-91 905
Redovisat värde vid årets slut	324 812	428 991

Underskrifter

Malmö



2025-03-07

Bo Bengtsson
Styrelseledamot

Datum

2025061220418