

Årsredovisning

för

Refect AB

556988-8521

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

David Stamrin, Styrelseledamot
2022-09-29

Styrelsen för Refect AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat sin investering fastigheten Nynäshamn Norsbol 1:7. Avyttringen har väsentligt påverkat bolagets resultat och bolagets aktieägare har tillskjutit kapital med ett aktieägartillskott för att hålla det egna kapitalet intakt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	756	0	0	7
Resultat efter finansiella poster	-814	-7	-5	-14
Soliditet (%)	12,6	1,9	2,2	2,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 079	-6 994	41 927
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-6 994	6 994	0
Erhållna aktieägartillskott		822 100		822 100
Årets resultat			-813 957	-813 957
Belopp vid årets utgång	50 000	814 027	-813 957	50 070

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 868 100kr (46 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	814 027
årets förlust	-813 957
	70
disponeras så att	
i ny räkning överföres	70
	70

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	756 384	0
Övriga rörelseintäkter	600 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 356 384	0

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-2 200	0
Övriga externa kostnader	-13 421	-6 994
Övriga rörelsekostnader	-2 154 720	0
Summa rörelsekostnader	-2 170 341	-6 994
Rörelseresultat	-813 957	-6 994

Resultat efter finansiella poster

-813 957 **-6 994**

Resultat före skatt

-813 957 **-6 994**

Årets resultat

-813 957 **-6 994**

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

2

0

2 154 720

Summa materiella anläggningstillgångar

0

2 154 720

Summa anläggningstillgångar

0

2 154 720

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

151 790

0

Övriga fordringar

3 959

3 000

Summa kortfristiga fordringar

155 749

3 000

Kassa och bank

Kassa och bank

239 385

68 392

Summa kassa och bank

239 385

68 392

Summa omsättningstillgångar

395 134

71 392

SUMMA TILLGÅNGAR

395 134

2 226 112

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		814 027	-1 079
Årets resultat		-813 957	-6 994
Summa fritt eget kapital		70	-8 073
Summa eget kapital		50 070	41 927
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	450 000
Övriga skulder		0	1 440 544
Summa långfristiga skulder		0	1 890 544
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 650	0
Övriga skulder		338 414	288 642
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	4 999
Summa kortfristiga skulder		345 064	293 641
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		395 134	2 226 112

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 154 720	2 154 720
Försäljningar/utrangeringar	-2 154 720	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 154 720
Utgående redovisat värde	0	2 154 720

Stockholm 2022-09-14

David Stamrin
David Stamrin