

Årsredovisning för  
**Silvergården Katterjokk AB**  
556743-4609

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Silvergården Katterjokk AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Abisko 2022-06-30.



Andreas Sandström  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Silvergården Katterjokk AB, 556743-4609 får härmed avge årsredovisning för 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget som är ett helägt dottebolag till Silvergården AB, 556653-4193, båda med säte i Katterjokk, har under året bedrivit restaurang- och hotellverksamhet i Katterjokk.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen gör bedömningen att följderna av Covid-19 har haft en negativ effekt på bolagets resultat under räkenskapsåret, varför styrelsen aktivt bevakar utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att i möjligaste mån begränsa dess effekter.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	89 301	3 379 156	7 703 909	8 082 465
Resultat efter finansiella poster	-878 899	-975 056	4 229 439	726 945
Soliditet, %	40	42	42	24

#### Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Silvergården AB, org.nr 556653-4193. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3 §. Ingen försäljning har skett mellan bolagen i koncernen under räkenskapsåret.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		3 828 939
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-364 431
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>		<b>3 464 508</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	3 464 508
Totalt	3 464 508
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 464 508
Summa	3 464 508

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		89 301	3 379 156
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-	-14 870
Övriga rörelseintäkter		1 563 984	1 244 057
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 653 285</b>	<b>4 608 343</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-62 289	-670 040
Övriga externa kostnader		-639 056	-2 079 288
Personalkostnader	2	-1 194 599	-2 193 513
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-562 430	-508 267
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 458 374</b>	<b>-5 451 108</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-805 089</b>	<b>-842 765</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73 810	-132 291
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-73 810</b>	<b>-132 291</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-878 899</b>	<b>-975 056</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-	-6 548
Förändring av periodiseringsfonder		514 468	904 191
Förändring av överavskrivningar		-	77 412
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>514 468</b>	<b>975 055</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-364 431</b>	<b>-1</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-8 876
<b>Årets resultat</b>		<b>-364 431</b>	<b>-8 877</b>

2022072203952

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 313 945	3 713 554
Inventarier, verktyg och installationer	4	488 080	240 101
Summa materiella anläggningstillgångar		3 802 025	3 953 655
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		6 000	18 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 000	18 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 808 025</b>	<b>3 971 655</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förmödenheter		-	900
Summa varulager		-	900
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		22 778	22 778
Övriga fordringar		10 758	414 460
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		103 027	33 179
Summa kortfristiga fordringar		136 563	470 417
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 999 540	5 817 202
Summa kassa och bank		4 999 540	5 817 202
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 136 103</b>	<b>6 288 519</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 944 128</b>	<b>10 260 174</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (0 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 828 939	3 837 815
Årets resultat		-364 431	-8 877
Summa fritt eget kapital		3 464 508	3 828 938
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 564 508</b>	<b>3 928 938</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	6	-	514 468
Summa obeskattade reserver		-	514 468
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	1 791 250	1 986 250
Övriga skulder	7	342 139	-
Summa långfristiga skulder		2 133 389	1 986 250
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	195 000	195 000
Leverantörsskulder		23 346	27 516
Skulder till koncernföretag		2 841 927	3 433 267
Skatteskulder		56 188	43 426
Övriga skulder	8	55 278	49 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		74 492	81 992
Summa kortfristiga skulder		3 246 231	3 830 518
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 944 128</b>	<b>10 260 174</b>

2022072203954

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	15
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Män	1	2
Kvinnor	1	2
<b>Totalt</b>	<b>2</b>	<b>4</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	5 708 726	5 683 675
-Nyanskaffningar		25 051
	<u>5 708 726</u>	<u>5 708 726</u>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-1 995 172	-1 596 526
-Årets avskrivning enligt plan	-399 609	-398 646
	<u>-2 394 781</u>	<u>-1 995 172</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b><u>3 313 945</u></b>	<b><u>3 713 554</u></b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	1 277 341	1 277 341
-Nyanskaffningar	447 000	
-Försäljningar	-181 000	
Vid årets slut	<u>1 543 341</u>	<u>1 277 341</u>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-1 037 240	-927 619
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	145 300	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-163 321	-109 621
Vid årets slut	<u>-1 055 261</u>	<u>-1 037 240</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b><u>488 080</u></b>	<b><u>240 101</u></b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början		1 104 958
-Avgående tillgångar		-1 104 958
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>-</b>

### Not 6 Periodiseringsfonder

	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017		174 386
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019		340 082
		<u>514 468</u>

Av periodiseringsfonder utgör 0 kr (161300) uppskjuten skatt. 

### Not 7 Övriga långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	866 250	911 250
Förfallotidpunkt, efter 5 år från balansdagen	925 000	1 075 000
	<u>1 791 250</u>	<u>1 986 250</u>

### Not 8 Övriga kortfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Förfallotidpunkt inom ett år från balansdagen	195 000	195 000
	<u>195 000</u>	<u>195 000</u>

### Not 9 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
<i>Obligationslån</i>		
Fastighetsinteckningar	3 300 000	3 300 000
Företagsinteckningar	700 000	700 000
	<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>

**Summa ställda säkerheter**

4 000 000

4 000 000

#### Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

### Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut


Styrelsen gör bedömningen att följderna av Covid-19 kommer ge en negativ effekt på bolagets resultat under det nya året, varför styrelsen aktivt bevakar utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att i möjligaste mån begränsa dess effekter.

## Underskrifter

Abisko (Datum anges per underskrift för styrelsen)

Andreas Sandström

2022-06-30



Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Christer Enryd  
Auktoriserad revisor

Christer Enryd  
070-6655016

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i

Silvergården Katterjokk AB, Org nr, 556743-4609

### *Rapport om årsredovisningen*

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Silvergården Katterjokk AB för år 2021. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Silvergården Katterjokk ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Silvergården Katterjokk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten. *u*

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

*u*  
Christer Enryd  
070-6655016

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

1. identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
2. skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
3. utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
4. drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
5. utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Christer Enryd  
070-6655016

*Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar*

**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Silvergården Katterjock AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Silvergården Katterjock AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

1. företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
**Christer Enryd**  
070-6655016

2. på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 30 juni 2022

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:



Christer Enryd

Christer Enryd  
070-6655016

Auktoriserad revisor FAR