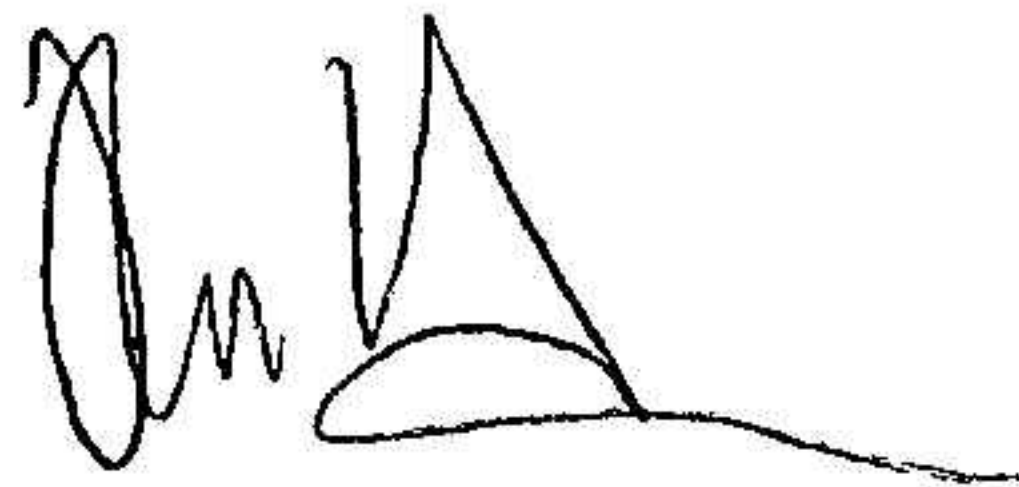


**Årsredovisning**  
för  
**Kv Kvarnarna i Ljungby AB**  
559360-2153  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kv Kvarnarna i Ljungby AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ljungby 2024-04-02



Ola Hansson

**Årsredovisning**  
för  
**Kv Kvarnarna i Ljungby AB**  
559360-2153  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Kv Kvarnarna i Ljungby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom samt bedriva förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i LJUNGBY.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har köpt en tomt Kvarnhjulet 1. Där man ska bygga bostadsrätter. Detta påbörjas 2023/204.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-9
Soliditet (%)	0,9	0,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	-9 400	-9 400
Årets resultat	0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>-9 400</b>	<b>-9 400</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 400
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 400
	<b>-9 400</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not                      2023-01-01                      2022-01-14  
                                 -2023-12-31                      -2022-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	-9 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>0</b>	<b>-9 400</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>	<b>-9 400</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-9 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>	<b>-9 400</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>-9 400</b>

2024052001740

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 078 000

1 078 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 078 000**

**1 078 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 078 000**

**1 078 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning

3

724 413

664 182

**Summa varulager**

**724 413**

**664 182**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 712

6 535

**Summa kassa och bank**

**1 712**

**6 535**

**Summa omsättningstillgångar**

**726 125**

**670 717**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 804 125**

**1 748 717**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-9 400

0

Årets resultat

0

-9 400

**Summa fritt eget kapital**

**-9 400**

**-9 400**

**Summa eget kapital**

**15 600**

**15 600**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

499 592

Övriga skulder

1 778 525

1 233 525

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**1 788 525**

**1 733 117**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 804 125**

**1 748 717**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

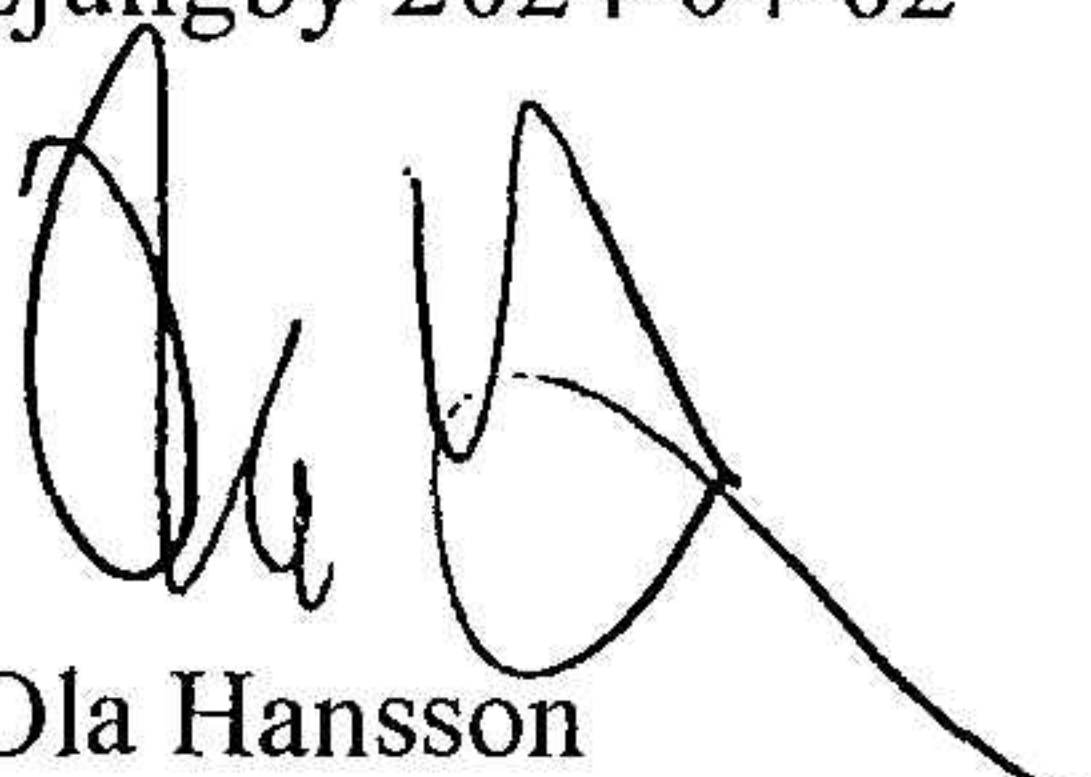
Tomtmark Kvarnhjulet 1

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 078 000	0
Inköp		1 078 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 078 000</b>	<b>1 078 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 078 000</b>	<b>1 078 000</b>

### Not 3 Pågående arbete Kvarnhjulet 1

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	724 413	664 182
	<b>724 413</b>	<b>664 182</b>

Ljungby 2024-04-02



Ola Hansson