

# Årsredovisning

för

## Baudtlers Gård & Fastigheter AB

559142-7173

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Baudtler, Styrelseledamot

2026-05-29

Styrelsen för Baudtlers Gård & Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar aktier (100%) i det helägda dotterbolaget Turmalin AB, 559331-3579.

Företaget har sitt säte i Lidköping, Västra Götalands län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-24	-14	-23	14 739
Soliditet (%)	99	99	99	99

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	14 718 248	-13 631	<b>14 754 617</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-13 631	13 631	<b>0</b>
Årets resultat			-24 187	<b>-24 187</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>14 704 617</b>	<b>-24 187</b>	<b>14 730 430</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 270 000 (270 000)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 704 617
årets förlust	-24 187
	<b>14 680 430</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	14 680 430
	<b>14 680 430</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not  
1

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 227

-13 699

**Summa rörelsekostnader**

**-24 227**

**-13 699**

**Rörelseresultat**

**-24 227**

**-13 699**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

40

68

**Summa finansiella poster**

**40**

**68**

**Resultat efter finansiella poster**

**-24 187**

**-13 631**

**Resultat före skatt**

**-24 187**

**-13 631**

**Årets resultat**

**-24 187**

**-13 631**

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	13 974 898	13 974 898
Fordringar hos koncernföretag	3	900 000	900 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 874 898</b>	<b>14 874 898</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 874 898</b>	<b>14 874 898</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		3 467	3 427
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 467</b>	<b>3 427</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		44 525	68 752
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>44 525</b>	<b>68 752</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>47 992</b>	<b>72 179</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

14 922 890

14 947 077

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

14 704 617

14 718 248

Årets resultat

-24 187

-13 631

**Summa fritt eget kapital**

**14 680 430**

**14 704 617**

**Summa eget kapital**

**14 730 430**

**14 754 617**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

192 460

192 460

**Summa kortfristiga skulder**

**192 460**

**192 460**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 922 890**

**14 947 077**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Ingen koncernredovisning har upprättats med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3§.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 974 898	13 974 898
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 974 898</b>	<b>13 974 898</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 974 898</b>	<b>13 974 898</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	900 000	900 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>



**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jenny Niklasson, LR Hagahuset Ekonomi AB

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-29

Lidköping

*Jonas Baudtler*  
Jonas Baudtler

2026-05-29

