

Årsredovisning

för

Ekström Företagspark AB

559380-1292


Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekström Företagspark AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hedemora 2025-04-11



Mona Birgitta Ekström

Årsredovisning

för

Ekström Företagspark AB

559380-1292

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Ekström Företagspark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Avesta.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23
	(18 mån)	(14 mån)
Nettoomsättning	2 443	1 097
Resultat efter finansiella poster	657	350
Soliditet (%)	11,1	5,0

Omsättningen har ökat då bolaget förvärvade en fastighet i slutet av föregående räkenskapsår som genererat hyresintäkter i år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Balanserat	Årets	Totalt
	kapital	resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	25 000		208 338	233 338
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		208 338	-208 338	0
Årets resultat			283 241	283 241
Belopp vid årets utgång	25 000	208 338	283 241	516 579

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	208 338
årets vinst	283 241
	491 579
disponeras så att	
i ny räkning överföres	491 579
	491 579

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-12-31
(18 mån)

2022-05-11
-2023-06-30
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 442 672	1 096 633
Övriga rörelseintäkter	68 426	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 511 098	1 096 633

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-953 248	-383 163
Övriga externa kostnader	-318 627	-190 427
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-250 033	-73 818
Summa rörelsekostnader	-1 521 908	-647 408
Rörelseresultat	989 190	449 225

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	262	8
Räntekostnader och liknande resultatposter	-332 436	-98 950
Summa finansiella poster	-332 174	-98 942
Resultat efter finansiella poster	657 016	350 283

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-120 000	-87 500
Förändring av överavskrivningar	-179 214	0
Summa bokslutsdispositioner	-299 214	-87 500
Resultat före skatt	357 802	262 783

Skatter

Skatt på årets resultat	-74 561	-54 445
Årets resultat	283 241	208 338

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 777 986

5 025 946

Inventarier, verktyg och installationer

3

400 788

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 178 774

5 025 946

Summa anläggningstillgångar

5 178 774

5 025 946

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

381 119

312 529

Fordringar hos koncernföretag

4 851

0

Övriga fordringar

57 946

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

106 408

96 000

Summa kortfristiga fordringar

550 324

408 529

Kassa och bank

Kassa och bank

1 667 982

609 049

Summa kassa och bank

1 667 982

609 049

Summa omsättningstillgångar

2 218 306

1 017 578

SUMMA TILLGÅNGAR

7 397 080

6 043 524

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

208 338

0

Årets resultat

283 241

208 338

Summa fritt eget kapital

491 579

208 338

Summa eget kapital

516 579

233 338

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

207 500

87 500

Ackumulerade överavskrivningar

179 214

0

Summa obeskattade reserver

386 714

87 500

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 528 649

5 099 764

Summa långfristiga skulder

5 528 649

5 099 764

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

356 841

9 625

Skulder till koncernföretag

197 013

0

Skatteskulder

86 105

51 035

Övriga skulder

0

119 345

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

325 179

442 917

Summa kortfristiga skulder

965 138

622 922

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 397 080

6 043 524

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-06-30
Fastighetsinteckning	6 820 000	0
	6 820 000	0

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 099 764	
Inköp		5 099 764
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 099 764	5 099 764
Ingående avskrivningar	-73 818	
Årets avskrivningar	-247 960	-73 818
Utgående ackumulerade avskrivningar	-321 778	-73 818
Utgående redovisat värde	4 777 986	5 025 946

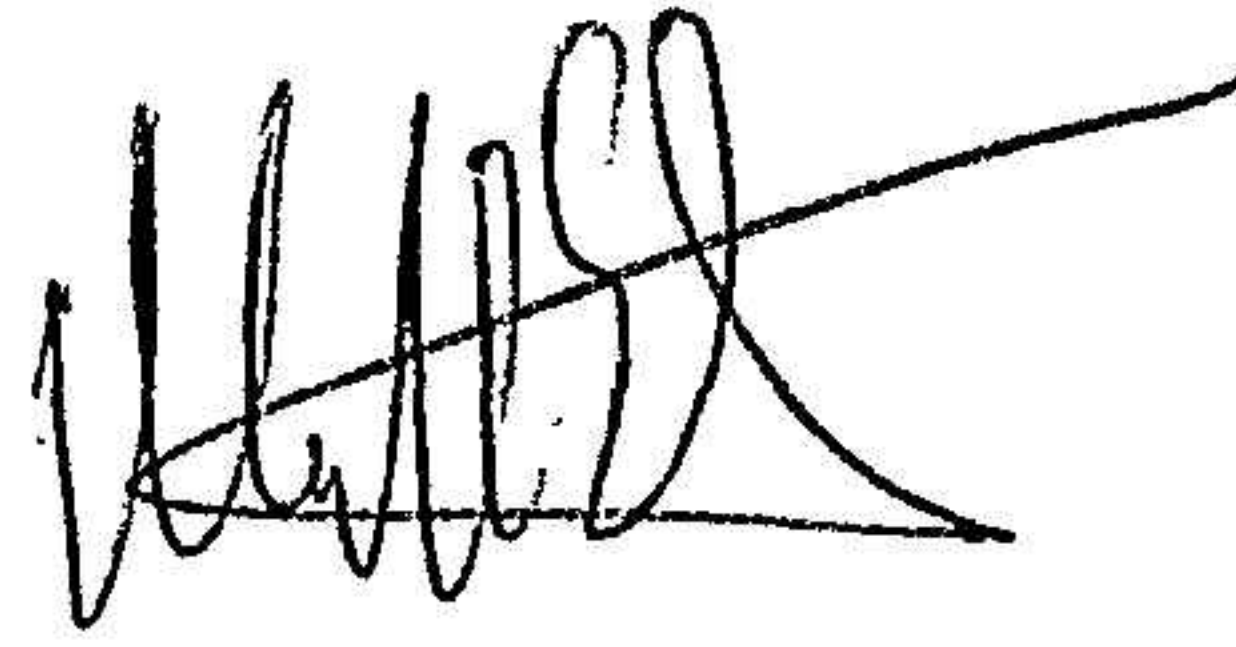
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-06-30
Inköp	402 860	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	402 860	0
Årets avskrivningar	-2 073	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 073	0
Utgående redovisat värde	400 787	0

Avesta 2025-04-11



Mona Birgitta Ekström
Verkställande direktör



Mattias Ekström