

Årsredovisning

Skärmarbrink Fastigheter AB

559459-1181

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-27 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pär Ekelund

2025-03-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2311-2412
Nettoomsättning	795
Resultat efter finansiella poster	443
Soliditet %	7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		313 428
- Belopp vid årets utgång	25 000	313 428

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	<i>313 428</i>
<i>Summa</i>	<i>313 428</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	313 428
Balanseras i ny räkning	0
<i>Summa</i>	<i>313 428</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

2023-11-27
2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 794 775

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 794 775

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -305 595

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar -46 580

Summa rörelsekostnader -352 175

Rörelseresultat 442 600

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter 2 -47 856

Summa finansiella poster -47 856

Resultat efter finansiella poster 394 744

Resultat före skatt 394 744

Skatter

Skatt på årets resultat -81 316

Årets resultat 313 428

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 611 434

Summa materiella anläggningstillgångar

4 611 434

Summa anläggningstillgångar

4 611 434

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

526 481

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

30 511

Summa kortfristiga fordringar

556 992

Kassa och bank

Kassa och bank

463 664

Summa kassa och bank

463 664

Summa omsättningstillgångar

1 020 656

SUMMA TILLGÅNGAR

5 632 090

BALANSRÄKNING

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

313 428

Summa fritt eget kapital

313 428

Summa eget kapital

338 428

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 673

Skulder till koncernföretag

4 658 014

Skatteskulder

81 316

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

541 659

Summa kortfristiga skulder

5 293 662

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 632 090

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

2024-12-31

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

47 856

-

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp

4 658 014

-

Utgående anskaffningsvärden

4 658 014

-

Årets avskrivningar

46 580

-

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Pär Ekelund

Pär Ekelund

2025-02-17

Lars Ekelund

Lars Ekelund

2025-02-17