

# Årsredovisning

för

## Young Fast AB

556823-8603

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-02-28

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Young Fast AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 augusti 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 28 augusti 2025



Oscar Bardaxi

# Årsredovisning

för

# Young Fast AB

556823-8603

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-02-28

Styrelsen för Young Fast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Borås.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bytt räkenskapsår. Årsredovisningens räkenskapsår omfattar därför bara 10 månader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	523	615	586	566	522
Resultat efter finansiella poster	47	-6	64	-36	-70
Soliditet (%)	2,5	1,9	2,1	1,3	1,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 859 382	-2 755 292	-9 751	144 339
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-9 751	9 751	0
Årets resultat				37 787	37 787
Belopp vid årets utgång	50 000	2 859 382	-2 765 043	37 787	182 126

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 765 043
årets vinst	37 787
	<b>-2 727 256</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 727 256
	<b>-2 727 256</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-02-28 (10 mån)	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		523 411	614 845
Övriga rörelseintäkter		0	11 680
		<b>523 411</b>	<b>626 525</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-159 072	-212 107
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-100 526	-120 630
		<b>-259 598</b>	<b>-332 737</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>263 813</b>	<b>293 788</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		652	84
Räntekostnader och liknande resultatposter		-217 837	-300 154
		<b>-217 185</b>	<b>-300 070</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>46 628</b>	<b>-6 282</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>46 628</b>	<b>-6 282</b>
Skatt på årets resultat		-8 841	-3 469
<b>Årets resultat</b>		<b>37 787</b>	<b>-9 751</b>

## Balansräkning

Not

2025-02-28

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

7 088 230

7 181 713

Inventarier, verktyg och installationer

3

127 471

134 514

**7 215 701**

**7 316 227**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 215 701**

**7 316 227**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

28 645

7 316

Övriga fordringar

1 991

76

**30 636**

**7 392**

*Kassa och bank*

122 780

104 370

**Summa omsättningstillgångar**

**153 416**

**111 762**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 369 117**

**7 427 989**

## Balansräkning

Not

2025-02-28

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

2 859 382

2 859 382

**2 909 382**

**2 909 382**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

-2 765 043

-2 755 292

Årets resultat

37 787

-9 751

**-2 727 256**

**-2 765 043**

**Summa eget kapital**

**182 126**

**144 339**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till kreditinstitut

5 256 250

5 365 000

Skulder till koncernföretag

1 493 576

1 493 576

Övriga skulder

81 139

81 139

**Summa långfristiga skulder**

**6 830 965**

**6 939 715**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

145 000

145 000

Leverantörsskulder

11 611

0

Aktuella skatteskulder

21 201

25 386

Övriga skulder

77 448

78 882

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

100 766

94 667

**Summa kortfristiga skulder**

**356 026**

**343 935**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 369 117**

**7 427 989**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Ställda säkerheter

	2025-02-28	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	5 800 000	5 800 000
	<b>5 800 000</b>	<b>5 800 000</b>

**Not 2 Byggnader och mark**

	<b>2025-02-28</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	7 945 071	7 945 071
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 945 071</b>	<b>7 945 071</b>
Ingående avskrivningar	-763 358	-651 179
Omklassificeringar	0	43 786
Årets avskrivningar	-93 483	-112 179
Årets avskrivningar på uppskrivning	0	-43 786
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-856 841</b>	<b>-763 358</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 088 230</b>	<b>7 181 713</b>
<b>I ovanstående värde ingår uppskrivning</b>		
Uppskrivning	3 859 382	2 859 382
Taxeringsvärden byggnader	3 913 000	3 721 000
Taxeringsvärden mark	1 272 000	1 176 000
	<b>5 185 000</b>	<b>4 897 000</b>
Bokfört värde byggnader	4 833 056	4 926 539
Bokfört värde mark	2 255 174	2 255 174
	<b>7 088 230</b>	<b>7 181 713</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-02-28</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	178 058	178 058
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>178 058</b>	<b>178 058</b>
Ingående avskrivningar	-43 544	-35 093
Årets avskrivningar	-7 043	-8 451
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-50 587</b>	<b>-43 544</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>127 471</b>	<b>134 514</b>

2025092201492

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2025-02-28</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	4 676 250	4 785 000
Lån till koncernbolag, finns ingen amorteringsplan.	1 493 576	1 493 576
	<b>6 169 826</b>	<b>6 278 576</b>

Borås den 28 augusti 2025



Oscar Bardaxi