

ÅRSREDOVISNING

för

LMBAB, Lofströms Mark & Bygg AB

Org.nr. 556924-8411

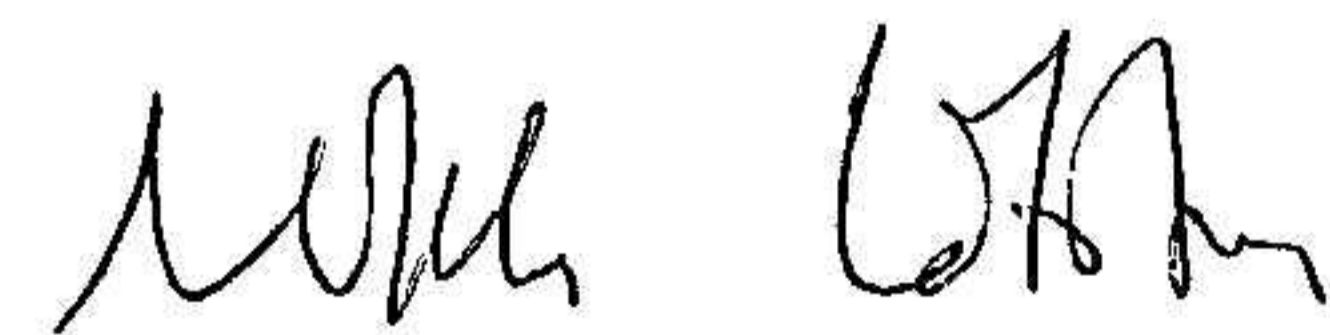
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i LMBAB, Lofströms Mark & Bygg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den **30 december 2025**

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Skärplinge **30/12-25**



Niklas Löfström

LMBAB, Lofströms Mark & Bygg AB

Org.nr. 556924-8411

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av entreprenadarbeten, vägunderhåll, snöröjning, mm. Bolaget startade sin verksamhet 2013.

De största projekten under året har varit markarbeten vid hus- och vägbyggen i Uppsala med omnejd. Investeringar i maskiner görs fortlöpande.

Bolaget äger samtliga aktier i bolaget Uppländska Fastigheter AB (559048-6295).

Företaget har sitt säte i Tierps kommun, Uppsala län.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	31 515	34 586	36 378	34 096
Resultat efter finansiella poster	-1 839	-1 064	2 399	984
Soliditet (%)	31,85	32,0	39,0	29,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	5 347 756	15 564	5 863 320
Balanseras i ny räkning		15 564	-15 564	0
Årets resultat			753 574	753 574
Belopp vid årets utgång	500 000	5 363 320	753 574	6 616 894

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

5 363 320

Årets resultat

753 574

6 116 894

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

6 116 894

6 116 894

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

LMBAB, Lofströms Mark & Bygg AB

Org.nr. 556924-8411

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		31 514 916	34 585 604
Övriga rörelseintäkter		1 807 112	1 958 602
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>33 322 028</u>	<u>36 544 206</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-13 402 058	-17 667 771
Övriga externa kostnader		-5 714 695	-5 111 929
Personalkostnader	2	-10 935 164	-10 710 283
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 006 850	-3 479 461
Övriga rörelsekostnader		-391 365	0
Summa rörelsekostnader		<u>-34 450 132</u>	<u>-36 969 444</u>
Rörelseresultat		-1 128 104	-425 238
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 652	28 286
Räntekostnader och liknande resultatposter		-738 960	-667 416
Summa finansiella poster		<u>-711 308</u>	<u>-639 130</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 839 412	-1 064 368
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		2 801 128	1 100 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>2 801 128</u>	<u>1 100 000</u>
Resultat före skatt		961 716	35 632
Skatter			
Skatt på årets resultat		-208 142	-20 068
Årets resultat		<u>753 574</u>	<u>15 564</u>

2026011603607



BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

14 861 742

18 997 019

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 359 034

1 219 947

Summa materiella anläggningstillgångar

16 220 776

20 216 966

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

50 000

50 000

Fordringar hos koncernföretag

6

732 611

711 273

Summa finansiella anläggningstillgångar

782 611

761 273

Summa anläggningstillgångar

17 003 387

20 978 239

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 338 032

3 757 933

Fordringar hos koncernföretag

0

518 253

Övriga fordringar

377 362

982 206

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

1 545 001

1 333 730

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 576 161

1 597 503

Summa kortfristiga fordringar

8 836 556

8 189 625

Summa omsättningstillgångar

8 836 556

8 189 625

SUMMA TILLGÅNGAR

25 839 943

29 167 864

202601603608



BALANSRÄKNING

Not 2025-06-30 2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000 500 000

Summa bundet eget kapital

500 000 500 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 363 320 5 347 756

Årets resultat

753 574 15 564

Summa fritt eget kapital

6 116 894 5 363 320

Summa eget kapital

6 616 894 5 863 320

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

2 031 872 4 833 000

Summa obeskattade reserver

2 031 872 4 833 000

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

5 969 277 7 870 260

Övriga skulder

1 536 154 695 003

Summa långfristiga skulder

7 505 431 8 565 263

Kortfristiga skulder

8

Checkräkningskredit

1 922 423 1 199 874

Övriga skulder till kreditinstitut

2 283 875 2 594 620

Leverantörsskulder

1 890 605 2 894 061

Övriga skulder

704 822 459 382

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 884 021 2 758 344

Summa kortfristiga skulder

9 685 746 9 906 281

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 839 943 29 167 864



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar
Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5-10
5-7

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2024/2025

2023/2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

16,00

21,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

31 630 125

30 163 457

Inköp

4 910 435

5 019 668

Försäljningar/utrangeringar

-8 388 145-3 553 000

Utgående anskaffningsvärden

28 152 415

31 630 125

Ingående avskrivningar

-12 633 106

-12 184 045

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

3 022 690

2 788 572

Årets avskrivningar

-3 680 257-3 237 633

Utgående avskrivningar

-13 290 673-12 633 106

Redovisat värde

14 861 742

18 997 019

LMBAB, Lövströms Mark & Bygg AB

Org.nr. 556924-8411

NOTER**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer****2025-06-30****2024-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	1 847 497	1 126 669
Inköp	500 000	763 069
Försäljningar/utrangeringar	<u>-152 611</u>	<u>-42 241</u>
Utgående anskaffningsvärden	2 194 886	1 847 497
Ingående avskrivningar	-627 550	-412 878
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	118 291	27 156
Årets avskrivningar	<u>-326 593</u>	<u>-241 828</u>
Utgående avskrivningar	<u>-835 852</u>	<u>-627 550</u>
Redovisat värde	1 359 034	1 219 947

2026011603611



NOTER

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	711 273	690 556
Tillkommande fordringar	21 338	20 717
Utgående anskaffningsvärden	732 611	711 273
Redovisat värde	732 611	711 273

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Förfaller senare än 5 år	195 680	977 055

Not 8 Skulder som avser flera poster

	2025-06-30	2024-06-30
Företagets lån om 8 253 152 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 969 277	7 870 256
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 283 875	2 594 620

Övriga noter

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	9 921 949	17 004 544
Summa ställda säkerheter	12 921 949	20 004 544

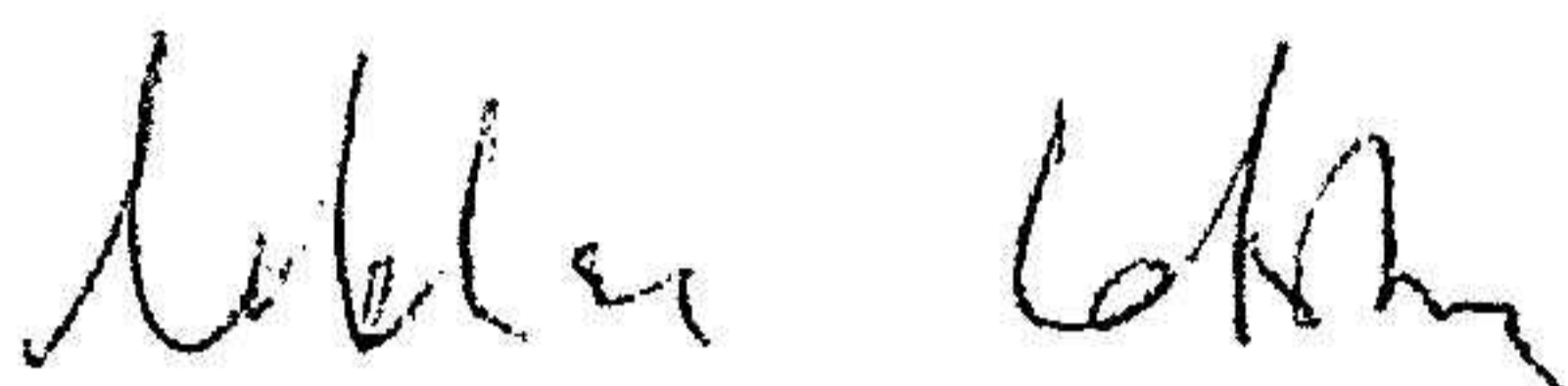
LMBAB, Lofströms Mark & Bygg AB

Org.nr. 556924-8411

NOTER

	2025-06-30	2024-06-30
Not 10 Eventualförpliktelser		
Generell Borgen	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
	1 000 000	1 000 000

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-18



Niklas Löfström

Tierp 18/12-25

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/12-2025



Johan Stahn
Auktoriserad revisor

2026021102467

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LMBAB, Lövströms Mark & Bygg AB
Org.nr 556924-8411

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LMBAB, Lövströms Mark & Bygg AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LMBAB, Lövströms Mark & Bygg ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LMBAB, Lövströms Mark & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LMBAB, Löfströms Mark & Bygg AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till LMBAB, Löfströms Mark & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

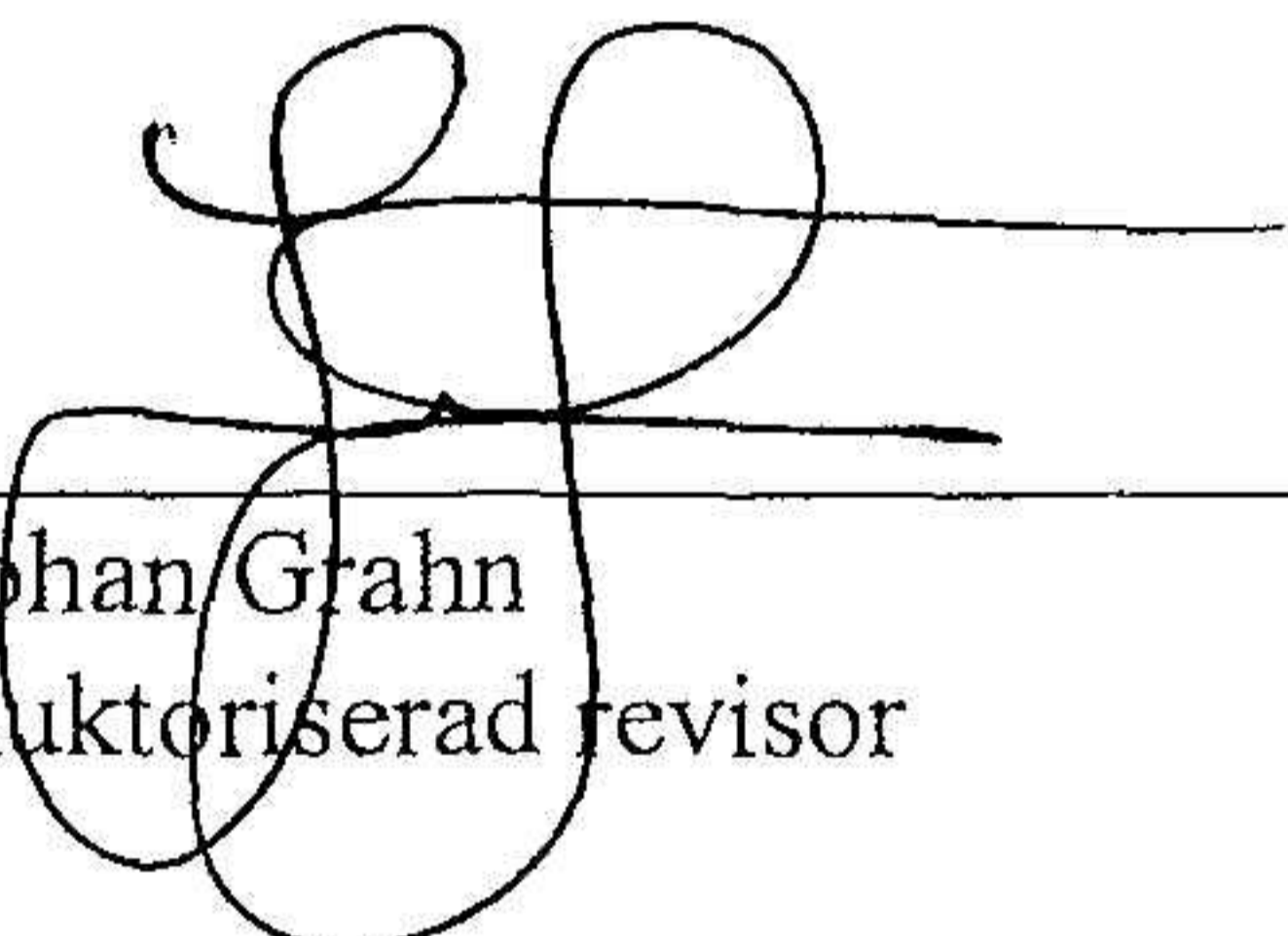
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 30 december 2025



Johan Grahn
Auktoriserad revisor