

Årsredovisning för
MTM Fastigheter i värmland AB

556949-4858

Räkenskapsåret

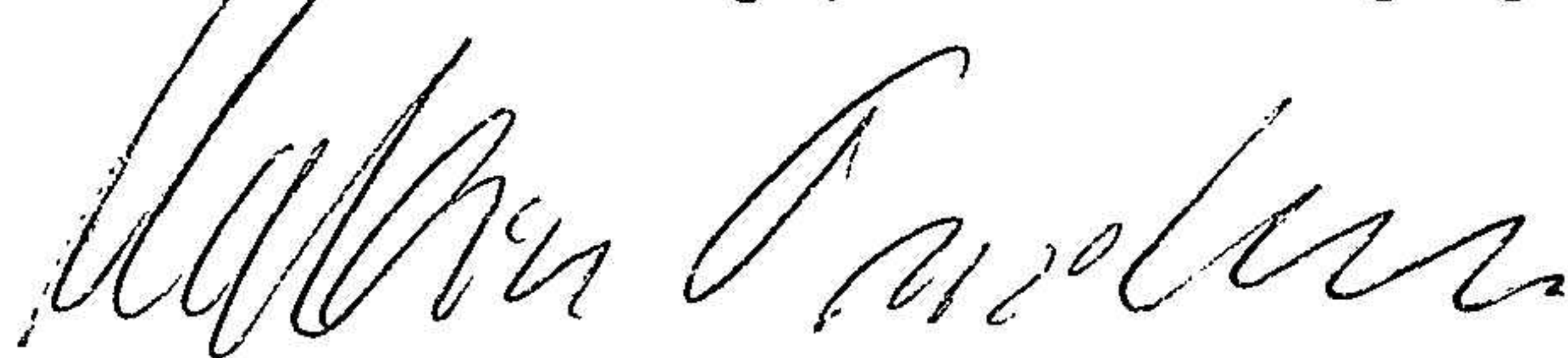
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Mattias Trandem
Styrelseledamot

Karlstad 2023-05-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MTM Fastigheter i värmland AB, 556949-4858, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att förvalta och hyra ut lokal till förskola och med det förenliga uppdrag

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	369 200	312 400	364 400	331 200
Resultat efter finansiella poster	128 186	126 964	96 192	98 229
Soliditet %	13,4	11,3	10	9

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	202 944	
Årets resultat			101 781
Belopp vid årets utgång	50 000	202 944	101 781

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	202 944
Årets resultat	101 781
Summa	304 725

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	60 000
Balanseras i ny räkning	244 725
Summa	304 725

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		369 200	312 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		369 200	312 400
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-116 124	-93 386
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 081	-43 081
Summa rörelsekostnader		-159 205	-136 467
Rörelseresultat		209 995	175 933
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 809	-48 969
Summa finansiella poster		-81 809	-48 969
Resultat efter finansiella poster		128 186	126 964
Resultat före skatt		128 186	126 964
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 405	-26 153
Årets resultat		101 781	100 811

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 420 293	2 463 374
Summa materiella anläggningstillgångar		2 420 293	2 463 374
Summa anläggningstillgångar		2 420 293	2 463 374
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		15 640	133 212
Summa kortfristiga fordringar		15 640	133 212
Kassa och bank			
Kassa och bank		206 828	175 779
Summa kassa och bank		206 828	175 779
Summa omsättningstillgångar		222 468	308 991
SUMMA TILLGÅNGAR		2 642 761	2 772 365

2023102600510

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		202 944	162 133
Årets resultat		101 781	100 811
Summa fritt eget kapital		304 725	262 944
Summa eget kapital		354 725	312 944
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 287 500	2 341 500
Summa långfristiga skulder		2 287 500	2 341 500
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	117 385
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		536	536
Summa kortfristiga skulder		536	117 921
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 642 761	2 772 365

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:


	År
Byggnader	2% / år


Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 777 425	2 777 425
Utgående anskaffningsvärden	2 777 425	2 777 425
Ingående avskrivningar	-314 051	-270 970
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-43 081	-43 081
Utgående avskrivningar	-357 132	-314 051
Redovisat värde	2 420 293	2 463 374

Underskrifter

Karlstad


Mattias Trandem 2023-05-30
Styrelseordförande Datum


Monique Le Roux 2023-05-30
Svalberg Datum
Verkställande direktör

2023102600513