

Årsredovisning för  
**Resona Projektutveckling AB**  
559377-1859

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Resona Projektutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-14

  
Sam Giertz  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Resona Projektutveckling AB, 559377-1859, upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Danderyd i Stockholms län registrerades år 2022 och bedriver sedan dess förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under år året förvärvat:

- 400 stycken aktier i Resona Bäckby AB, org.nr 559230-2474.
- 250 stycken aktier i Projekt Vikhem V AB, org.nr 559367-7684
- 500 stycken aktier i Resona Projekt Äventyret AB, org.nr 559402-0454

Inga övriga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-	
Resultat efter finansiella poster	-10 735	-1 047
Soliditet, %	98	48

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	25 000	-	-1 047	23 953
Omföring av föreg år vinst		-1 047	1 047	-
Aktieägartillskott, erhållna		31 440 465	-	31 440 465
Årets resultat		-	-1 328	-1 328
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>31 439 418</b>	<b>-1 328</b>	<b>31 463 090</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Balanserat resultat	31 439 418
Årets resultat	-1 328
<b>Totalt</b>	<b>31 438 090</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	31 438 090
<b>Summa</b>	<b>31 438 090</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-04-25- 2022-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-10 735	-1 047
Summa rörelsekostnader		-10 735	-1 047
Rörelseresultat		-10 735	-1 047
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat efter finansiella poster		-10 735	-1 047
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		9 407	-
Summa bokslutsdispositioner		9 407	-
Resultat före skatt		-1 328	-1 047
<i>Skatter</i>			
Årets resultat		-1 328	-1 047

2024070354974

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	31 474 918	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		31 474 918	25 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>31 474 918</b>	<b>25 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		659 407	-
Summa kortfristiga fordringar		659 407	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 265	25 000
Summa kassa och bank		14 265	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>673 672</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>32 148 590</b>	<b>50 000</b>

2024070334975

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		31 439 418	-
Årets resultat		-1 328	-1 047
Summa fritt eget kapital		31 438 090	-1 047
<b>Summa eget kapital</b>		<b>31 463 090</b>	<b>23 953</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		685 500	26 047
Summa kortfristiga skulder		685 500	26 047
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>32 148 590</b>	<b>50 000</b>

2024070334976

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

#### Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättning till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Koncernuppgifter

Moderbolaget är Resona Utveckling AB, org.nr 559124-2697, med säte i Danderyd i Stockholms län.

#### Andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr /	Redovisat värde
Resona Projekt Momentum AB, 559396-0130	10 306 909
Resona Projekt Birdie AB, 559377-1743	67 900
Projekt Vikhem V AB, 559367-7684	14 480 580
Resona Projekt Äventyret AB, 559402-0454	5 224 578
Resona Bäckby AB, 559230-2474	1 394 951
	<b>31 474 918</b>

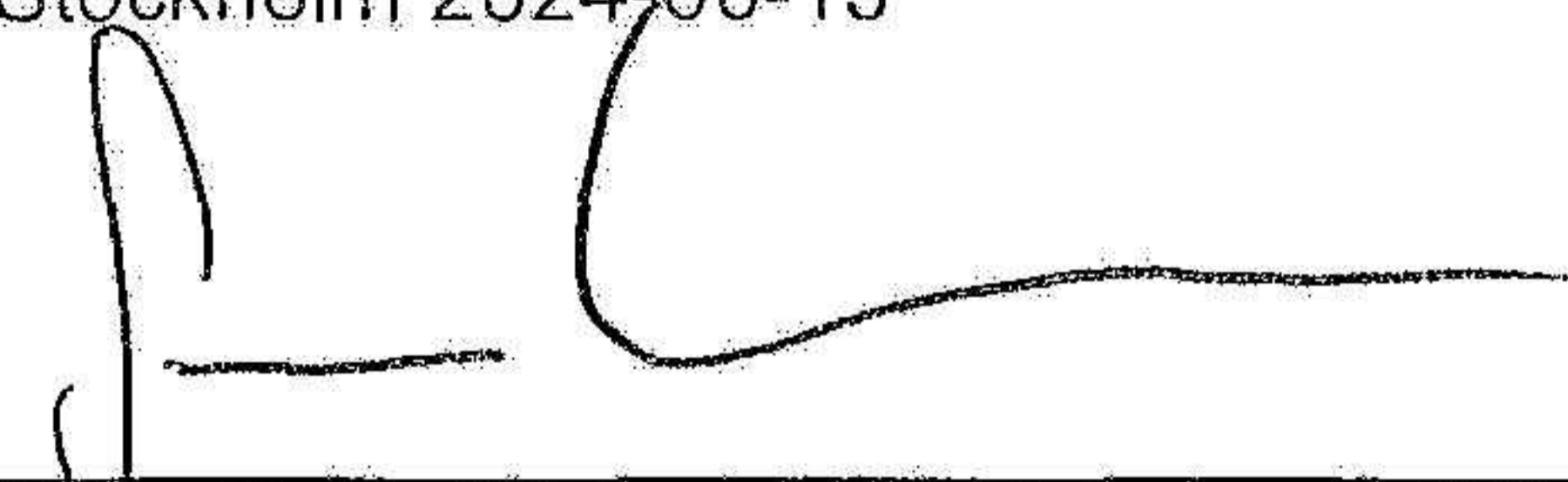
Resona Projektutveckling AB är ett moderbolag men med hänvisning till undantagsreglerna i 7 kap. 3§ ÄRL upprättas ingen koncernredovisning.

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

## Underskrifter

Stockholm 2024-06-13



Sam Giertz  
Styrelseledamot



Fredrik Bele  
Verkställande direktör