

Årsredovisning för  
**Unique Dogs & Horses i Salsta AB**

559142-1838

Räkenskapsåret

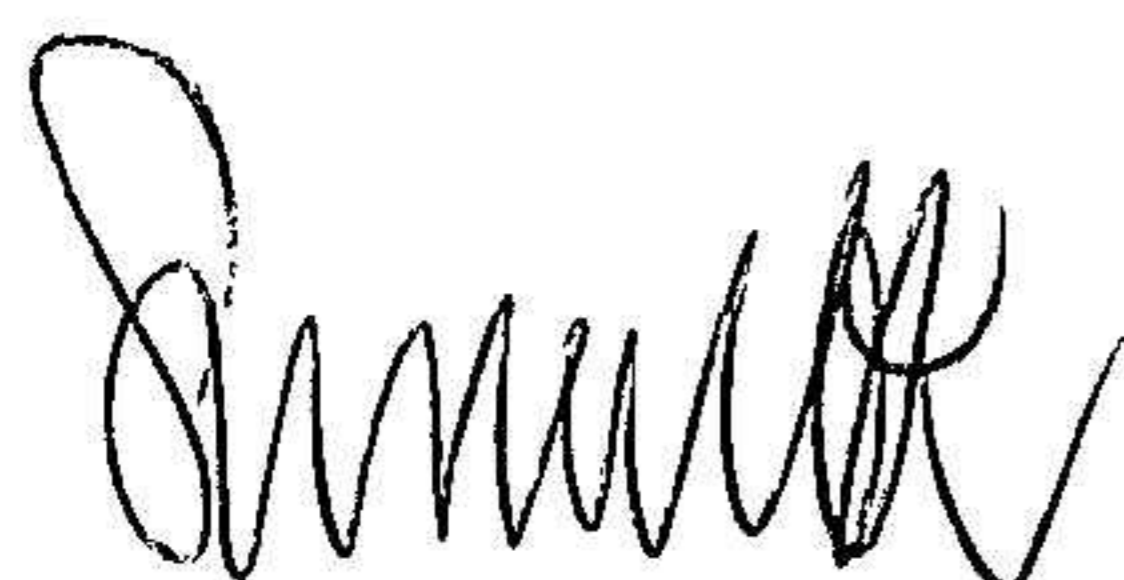
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Susanne Ekstedt  
Verkställande direktör

Uppsala 2023-07-29

Årsredovisning för  
**Unique Dogs & Horses i Salsta AB**

559142-1838

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Unique Dogs & Horses i Salsta AB, 559142-1838, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala registrerades 2017. Företaget bedriver hunddagis, hundpensionat, hundutbildningar, hunduppfödning med tillhörande meriterande tävlingsverksamhet, hästavel med tillhörande meriterande tävlingsverksamhet. Samt försäljning av hundar, hästar och relaterade produkter och tjänster.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ökad försäljning av valpar, ökad efterfrågan på våra hanhundars tjänster samt högre beläggning på hunddagisen bidrog tidigt under året till att återhämta det negativa resultatet från 2021. Hunddagisverksamheten fortsätter återhämta sig efter Coronapandemins negativa effekter vilket haft stor inverkan på årets resultat.

Uppsaladagiset har återigen kö och det finns en stor efterfrågan på platser. För att möta efterfrågan och öka möjligheterna till hållbar lönsamhet kommer ytterligare ett hunddagis att öppnas i Uppsala (arbetsnamn Petit) under början av 2023. Det nuvarande Uppsaladagiset ska flyttas till nya lokaler under hösten 2023 vilket ger utvecklingsmöjligheter inom hundtjänster.

Västeråsdagiset har ökad efterfrågan på platser men är ej fullbelagt. Lönsamheten ska ses över främst gällande möjlighet att byta lokal för att bli kostnadseffektivare.

En unghäst såldes under året till ett av Sveriges absoluta toppstall, Hoppstallet Grevlunda som ägs av Peder och Lisen Fredricson samt Stephanie Holmén. En försäljning som haft positiva effekter för företagets anseende inom hästnäringen. Unghästarna är under god utveckling och bör kunna säljas under senare delen av 2023.

Kennelverksamheten har gott rykte och ständig efterfrågan på valpar. Under 2022 hade vi möjlighet att ta ett stort antal kullar, företaget har därför en kraftigt ökat försäljningen av valpar som bidragit till att säkra intäkterna i början av året.

Våra hanhundar har haft ökad efterfrågan på parningar såväl 2022 som 2023 vilket även det bidrar till att säkra våra intäkter.

Företaget fortsätter att öka försäljningen av både valpar och dagisplatser under första delen av 2023, Företagets unga hästar utvecklas väl och några skall kunna säljas under hösten 2023.

Aktiekapitalet har återställts. Företaget har erhållit ovillkorade aktieägartillskott om 100 000 kr.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	4 672 118	3 530 306	2 911 906	2 812 899
Resultat efter finansiella poster	784 435	-579 449	-274 797	22 425
Soliditet %	1,7	-42	-15	8

## Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	-241 836	-579 449
Balanseras i ny räkning		-579 449	579 449
Erhållna aktieägartillskott		100 000	
Årets resultat			729 085
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-721 285</b>	<b>729 085</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	-721 285
Årets resultat	729 085
<b>Summa</b>	<b>7 800</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 800
<b>Summa</b>	<b>7 800</b>



## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 672 118	3 530 306
Aktiverat arbete för egen räkning		47 001	56 000
Övriga rörelseintäkter		4 599 245	3 123 136
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 318 364</b>	<b>6 709 442</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-232 132	-284 010
Handelsvaror		-227 885	47 178
Övriga externa kostnader		-1 960 970	-2 150 187
Personalkostnader	2	-6 013 961	-4 817 701
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-101 707	-81 929
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 536 655</b>	<b>-7 286 649</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>781 709</b>	<b>-577 207</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38	195
Räntekostnader och liknande resultatposter		2 688	-2 437
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 726</b>	<b>-2 242</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>784 435</b>	<b>-579 449</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>784 435</b>	<b>-579 449</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-55 350	0
<b>Årets resultat</b>		<b>729 085</b>	<b>-579 449</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	54 416	61 208
Inventarier, verktyg och installationer	4	501 444	338 419
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>555 860</b>	<b>399 627</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>555 860</b>	<b>399 627</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Varor under tillverkning		652 994	739 664
Övriga lagertillgångar		54 215	47 178
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>707 209</b>	<b>786 842</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		310 514	76 945
Övriga fordringar		52 123	71 925
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 579 897	419 022
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 942 534</b>	<b>567 892</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		151 226	81 455
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>151 226</b>	<b>81 455</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 800 969</b>	<b>1 436 189</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 356 829</b>	<b>1 835 816</b>

2023080303440



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-721 285	-241 836
Årets resultat		729 085	-579 449
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 800</b>	<b>-821 285</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>57 800</b>	<b>-771 285</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		106 661	195 809
Skatteskulder		131 666	0
Övriga skulder		2 216 412	1 564 423
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		844 290	846 869
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 299 029</b>	<b>2 607 101</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 356 829</b>	<b>1 835 816</b>

2023080303441



## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	15,3	13

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	73 000	30 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		43 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>73 000</b>	<b>73 000</b>
Ingående avskrivningar	-11 792	-5 000
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-6 792	-6 792
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-18 584</b>	<b>-11 792</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>54 416</b>	<b>61 208</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	482 448	433 725
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	257 940	102 391
Försäljningar/utrangeringar		-53 668
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>740 388</b>	<b>482 448</b>
Ingående avskrivningar	-144 029	-83 541
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		14 649
Årets avskrivningar	-94 915	-75 137
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-238 944</b>	<b>-144 029</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>501 444</b>	<b>338 419</b>

## Underskrifter

Uppsala

---

Susanne Elisabet Ekstedt  
Verkställande direktör

---

Rebecca Louise Taxén  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

Edlund & Partners AB

---

Andreas Wassberg  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557497562204

## Dokument

2023080303444

ÅR Unique Dogs & Horses i Salsta AB 2022  
Huvuddokument  
8 sidor  
*Startades 2023-07-28 10:41:13 CEST (+0200) av E o P  
Revision (EoPR)  
Färdigställt 2023-07-28 17:12:56 CEST (+0200)*

## Signerande parter

E o P Revision (EoPR)  
Edlund & Partners AB  
*ville.nilsson@edlundpartners.se  
Signerade 2023-07-28 10:41:13 CEST (+0200)*

Susanne Ekstedt (SE)  
*seksredt@hotmail.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"SUSANNE EKSTEDT"  
Signerade 2023-07-28 10:53:39 CEST (+0200)*

Rebecca Taxén (RT)  
*rebecca.taxen@telia.com*

Andreas Wassberg (AW)  
*andreas@edlundpartners.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"REBECCA TAXEN"  
Signerade 2023-07-28 16:36:52 CEST (+0200)*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ulf  
Torgny Andreas Vassberg"  
Signerade 2023-07-28 17:12:56 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta



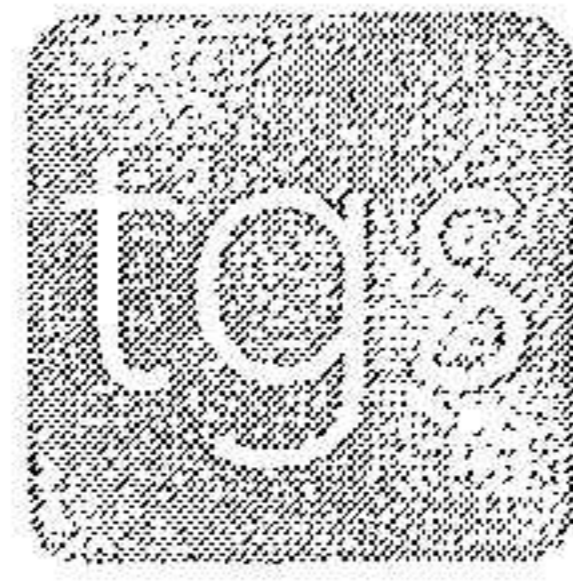
# Verifikat

Transaktion 09222115557497562204

dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

2023080303445





## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Unique Dogs & Horses i Salsta AB, org.nr 559142-1838

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Unique Dogs & Horses i Salsta AB för året 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Unique Dogs & Horses i Salsta ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Unique Dogs & Horses i Salsta AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har utförts av annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 November 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen. Tidigare revisor har inte upprättat en anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap § aktiebolagslagen.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Unique Dogs & Horses i Salsta AB för året 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Unique Dogs & Horses i Salsta AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>.

#### Anmärkingar

Under räkenskapsåret har avdragen skatt vid flera tillfällen inte betalats och redovisats i rätt tid. Bolaget har därmed ej fullgjort sina skyldigheter enligt skatteförfarandelagen. Dröjsmålen har berott på bristande rutiner. Dessa brister och försummelser har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor och avgifter.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Som framgår av årsredovisningens ingående balansräkning understeg bolagets egna kapital hälften av aktiekapitalet sedan tidigare år. Styrelsen har under året haft en skyldighet att, enligt 25 kap. 17 § aktiebolagslagen, ansöka hos tingsrätten för beslut om likvidation. Någon sådan ansökan har inte gjorts, vilket föranleder anmärkning. Bolaget har under räkenskapsåret återställt det egna kapitalet.

Revisionsberättelsen har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Edlund & Partners AB

Andreas Wassberg  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557497562005

## Dokument

2023080303447

Revisionsberättelse Unique Dogs & Horses i Salsta AB  
2022  
Huvuddokument  
1 sida  
*Startades 2023-07-28 10:41:22 CEST (+0200) av E o P  
Revision (FoPR)  
Färdigställt 2023-07-28 17:12:11 CEST (+0200)*

## Initierare

E o P Revision (EoPR)  
Edlund & Partners AB  
*ville.nilsson@edlundpartners.se*

## Signerande parter

Andreas Wassberg (AW)  
Edlund & Partners AB  
*Andreas@edlundpartners.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ulf  
Lorgny Andreas Vassberg"  
Signerade 2023-07-28 17:12:11 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

