

ÅRSREDOVISNING

för

Höganäs Mars 16 AB

Org.nr. 559318-0952

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Göran Carlson, Styrelseledamot
2025-04-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning och utveckling av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Höganäs, Skåne län.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 266 033	1 108 711	787 657	268 218
Resultat efter finansiella poster	-458 617	-393 016	-109 056	-36 428
Soliditet (%)	0,20	0,22	0,26	0,44

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	397 616	-393 016	54 600
Balanseras i ny räkning		-393 016	393 016	0
Årets resultat			-458 617	-458 617
Belopp vid årets utgång	50 000	4 600	-458 617	-404 017
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		997 200		543 100

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	458 700
Årets resultat	-458 617
	<u>83</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	83
	<u>83</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Höganäs Mars 16 AB

Org.nr. 559318-0952

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 266 033	1 108 711
Övriga rörelseintäkter	<u>1 086</u>	<u>9 404</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 267 119	1 118 115
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-744 615	-664 252
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	<u>-406 925</u>	<u>-307 398</u>
Summa rörelsekostnader	-1 151 540	-971 650
Rörelseresultat	115 579	146 465
Finansiella poster		
Ränteintäkter	940	33
Räntekostnader	<u>-575 136</u>	<u>-539 514</u>
Summa finansiella poster	-574 196	-539 481
Resultat efter finansiella poster	-458 617	-393 016
Resultat före skatt	-458 617	-393 016
Årets resultat	<u>-458 617</u>	<u>-393 016</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>23 974 714</u>	<u>24 106 431</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		23 974 714	24 106 431
Summa anläggningstillgångar		23 974 714	24 106 431
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		21 932	75 772
Övriga fordringar		104 023	119 124
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>49 218</u>	<u>30 016</u>
Summa kortfristiga fordringar		175 173	224 912
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>178 821</u>	<u>292 061</u>
Summa kassa och bank		178 821	292 061
Summa omsättningstillgångar		353 994	516 973
SUMMA TILLGÅNGAR		24 328 708	24 623 404

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		458 700	397 616
Årets resultat		-458 617	-393 016
Summa fritt eget kapital		83	4 600
Summa eget kapital		50 083	54 600
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		11 260 000	11 340 000
Skulder till koncernföretag		12 487 800	12 716 900
Summa långfristiga skulder		23 747 800	24 056 900
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 000	80 000
Förskott från kunder		3 051	0
Leverantörsskulder		75 739	120 414
Skatteskulder		82 113	64 338
Övriga skulder		75 385	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		214 537	247 152
Summa kortfristiga skulder		530 825	511 904
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 328 708	24 623 404

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	24 705 994	20 313 750
	Inköp	275 208	4 392 244
	Utgående anskaffningsvärden	24 981 202	24 705 994
	Ingående avskrivningar	-599 563	-292 165
	Årets avskrivningar	-406 925	-307 398
	Utgående avskrivningar	-1 006 488	-599 563
	Redovisat värde	23 974 714	24 106 431
Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	10 940 000	11 020 000

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Saltsjöbaden

Göran Carlson

Göran Carlson

2025-04-07