

# Årsredovisning

för

## Ritverket AB

559361-3309

Räkenskapsåret

2022-10-01 – 2023-09-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Nisse Örnberg, Styrelseledamot

2024-03-22

Styrelsen för Ritverket AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–10–01 – 2023–09–30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom co-working och lokaluthyrning till arkitektkontor och andra företag inom bygg- och fastighetsbranschen. Verksamheten bedrivs genom att förvärva hyreskontrakt och sedan hyra ut kontorsplatser.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2022</b> (9 mån)
Nettoomsättning	2 173	325
Resultat efter finansiella poster	152	1
Soliditet (%)	8,0	6,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har ökat på grund av ökad efterfråga på bolaget tjänster, samt längre räkenskapsår jämfört med föregående räkenskapsår.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		555	25 555
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		555	-555	0
Årets resultat			120 510	120 510
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>555</b>	<b>120 510</b>	<b>146 065</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	555
årets vinst	120 510
	<b>121 065</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (240 kronor per aktie)	120 000
i ny räkning överföres	1 065
	<b>121 065</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-10-01  
-2023-09-30

2022-01-19  
-2022-09-30  
(9 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 173 310

324 501

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 173 310**

**324 501**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 912 897

-323 804

Personalkostnader

-106 943

0

**Summa rörelsekostnader**

**-2 019 840**

**-323 804**

**Rörelseresultat**

**153 470**

**697**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 745

0

**Summa finansiella poster**

**-1 745**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**151 725**

**697**

**Resultat före skatt**

**151 725**

**697**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-31 215

-142

**Årets resultat**

**120 510**

**555**

## Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	153 970	405 626
Övriga fordringar	176 970	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	574 756	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>905 696</b>	<b>405 626</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	914 804	16 775
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>914 804</b>	<b>16 775</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 820 500</b>	<b>422 401</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 820 500

422 401

## Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

555

0

Årets resultat

120 510

555

**Summa fritt eget kapital**

**121 065**

**555**

**Summa eget kapital**

**146 065**

**25 555**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

773 741

3 375

Skatteskulder

24 493

142

Övriga skulder

250 000

79 100

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

626 201

314 229

**Summa kortfristiga skulder**

**1 674 435**

**396 846**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 820 500**

**422 401**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-02-23

*Linda Pettersson*

Linda Pettersson

Ordförande

*Nisse Örnberg*

Nisse Örnberg

*Mattias Gustafsson*

Mattias Gustafsson

*Björn Ekelund*

Björn Ekelund