

Årsredovisning
för
Maestro Parada AB
559466-6835

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Blonér, Styrelseledamot
2026-04-29

Styrelsen och verkställande direktören för Maestro Parada AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning och förvaltning av egna och arrenderade bostäder.

Företaget är ett helägt dotter bolag till IT Gruppen i Helsingborg AB, 556671-3755.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt in lägenhet som är under uppbyggnad för kommande uthyrning under 2025.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024
Nettoomsättning	277	0
Resultat efter finansiella poster	76	-8
Soliditet (%)	1,4	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-8 019	16 981
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 019	8 019	0
Årets resultat			39 016	39 016
Belopp vid årets utgång	25 000	-8 019	39 016	55 997

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-8 019
årets vinst	39 016
	30 997
disponeras så att i ny räkning överföres	30 997
	30 997

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-04
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	277 180	-14
Övriga rörelseintäkter	0	123
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	277 180	109

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-56 510	-20 213
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-95 249	0
Summa rörelsekostnader	-151 759	-20 213
Rörelseresultat	125 421	-20 104

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 025	12 085
Räntekostnader och liknande resultatposter	-51 880	0
Summa finansiella poster	-49 855	12 085
Resultat efter finansiella poster	75 566	-8 019

Resultat före skatt

75 566 -8 019

Skatter

Skatt på årets resultat	-36 550	0
Årets resultat	39 016	-8 019

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 186 568	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	537 547	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	110 593	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	3 883 521
Summa materiella anläggningstillgångar		3 834 708	3 883 521
Summa anläggningstillgångar		3 834 708	3 883 521
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 154	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 080	10 494
Summa kortfristiga fordringar		10 234	10 494
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		265 592	134 084
Summa kassa och bank		265 592	134 084
Summa omsättningstillgångar		275 826	144 578
SUMMA TILLGÅNGAR		4 110 534	4 028 099

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-8 019

0

Årets resultat

39 016

-8 019

Summa fritt eget kapital

30 997

-8 019

Summa eget kapital

55 997

16 981

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

12 174

0

Leverantörsskulder

0

602

Skulder till koncernföretag

4 000 000

4 000 000

Skatteskulder

36 550

0

Övriga skulder

5 813

10 516

Summa kortfristiga skulder

4 054 537

4 011 118

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 110 534

4 028 099

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Omklassificeringar	3 218 758	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 218 758	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-32 190	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 190	0
Utgående redovisat värde	3 186 568	0

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	11 067	
Omklassificeringar	562 067	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	573 134	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-35 588	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 588	0
Utgående redovisat värde	537 546	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	35 369	
Omklassificeringar	102 696	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	138 065	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-27 472	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 472	0
Utgående redovisat värde	110 593	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 883 521	0
Inköp		3 883 521
Omklassificeringar	-3 883 521	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 883 521
Utgående redovisat värde	0	3 883 521

Årsredovisningen beslutades 2026-04-29

Helsingborg

Peter Olof Mikael Blonér
Peter Olof Mikael Blonér
Verkställande direktör
2026-04-29