

# Årsredovisning

för

## Kents Fastighetservice AB

556767-7397

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Niklas Haag, Styrelseledamot  
2023-06-08

Likvidatorn för Kents Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver trädgård och fastighetsskötsel.

Företaget har sitt säte i Valdemarsvik.

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

#### *Beslut om likvidation*

Enligt beslut av bolagsstämman trädde bolaget i likvidation 2022-08-23 varvid Bolagsverket utsåg undertecknad till likvidator i bolaget 2022-11-01.

#### **Kallelse av okända borgenärer**

Bolaget samtliga kända tillgångar omhändertogs av likvidatorn som även ansökte om kallelse på okända borgenärer. Bolagsverket utfärdade sådan kallelse 2023-05-26

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	118	115	138	210
Resultat efter finansiella poster	-161	-208	-312	-120
Soliditet (%)	96	98	98	95

#### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 892 033	-831 634	<b>1 160 399</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		<b>-180 000</b>
Balanseras i ny räkning		-207 956	207 956	<b>0</b>
Årets resultat			-161 347	<b>-161 347</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 504 077</b>	<b>-785 025</b>	<b>819 052</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	880 399
årets förlust	-161 347
	<b>719 052</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	719 052
	<b>719 052</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		118 068	114 745
Övriga rörelseintäkter		65 250	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>183 318</b>	<b>114 745</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-148 038	-126 577
Personalkostnader	1	-198 372	-198 372
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-346 410</b>	<b>-324 949</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-163 092</b>	<b>-210 204</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 754	2 248
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 009	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 745</b>	<b>2 248</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-161 347</b>	<b>-207 956</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-161 347</b>	<b>-207 956</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-161 347</b>	<b>-207 956</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 306	1 638
Övriga fordringar		116 584	217 511
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>129 890</b>	<b>219 149</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		725 739	963 201
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>725 739</b>	<b>963 201</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>855 629</b>	<b>1 182 350</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>855 629</b>	<b>1 182 350</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		880 399	1 268 355
Årets resultat		-161 347	-207 956
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>719 052</b>	<b>1 060 399</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>819 052</b>	<b>1 160 399</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 681	259
Övriga skulder		24 895	11 692
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 001	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>36 577</b>	<b>21 951</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>855 629</b>	<b>1 182 350</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Valdemarsvik 2023-06-08

*Niklas Haag*  
Niklas Haag  
Likvidator