

Årsredovisning för
Eliya Invest AB
559267-8196

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eliya Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-12-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-12-29
Nahrin Gori Eliya
Styrelseledamot



From: "arsredovisning@bolagsverket.se" <arsredovisning@bolagsverket.se>
Date: 30 Dec 2025 08:20:11 +0100
To: "PD-1dagDFARAB" <PD-1dagDFARAB@bolagsverket.se>
Subject: VB: Eliya Invest AB signerad årsredovisning
Attachments: ÅR Eliya Invest AB 2025-06-30 slutlig signed.pdf, Eliya Invest AB RB 2024-2025559267-8196 signed.pdf

Från: Ninos Turgay <Ninos@adeco.a.se>
Skickat: den 29 december 2025 14:52
Till: arsredovisning@bolagsverket.se
Ämne: Eliya Invest AB signerad årsredovisning

Med vänlig hälsning

Ninos

Ninos Turgay
Partner / Auktoriserad Revisor

Adeco Revisorer KB
Hagagatan 3, 113 48 Stockholm
Mobil 0708- 15 79 71
ninos@adeco.a.se - www.adeco.a.se

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eliya Invest AB, 559267-8196, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020.
Bolaget är ett holdingbolag som äger och förvaltar andelar i andra företag.

Bolaget är moderbolag till GK Enköping AB(559198-3878) 100%, Bredsand Grill & Bar AB(559441-9102) 100%, Hammagasinen Enköping AB(556935-8624) 100%, Il Conte Globen AB(559358-2892) 100%, Cinema Enköping AB(559496-8744) 100%, Torget Kök & Bar Enköping AB(559473-2686) 100%.
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.
Bolaget är delägare till Trattoria Rosso AB(556634-0260) 50%.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat 100% av aktierna på Il Conte Globen AB(559358-2892), 100% av aktierna på Cinema Enköping AB(559496-8744) samt 100% av aktierna på Torget Kök & Bar Enköping AB(559473-2686).
Bolaget har även under räkenskapsåret försålt sina andelar i Kolens Grill i Globen AB(556841-5102) 30%.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	4 627 359	1 600 402	945 001	-54 395
Soliditet, %	48	24	23	-

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 791 634
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			5 047 365
Vid årets slut	50 000		6 838 999

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 6 838 999 kronor , balanseras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 791 634
Årets resultat	5 047 365
Totalt	6 838 999
Balanseras i ny räkning	6 838 999
Summa	6 838 999

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01- 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-37 017	-62 272
Summa rörelsekostnader		-37 017	-62 272
Rörelseresultat		-37 017	-62 272
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 850 000	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	1 680 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 451	624
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-190 075	-17 950
Summa finansiella poster		4 664 376	1 662 674
Resultat efter finansiella poster		4 627 359	1 600 402
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		830 121	-
Lämnade koncernbidrag		-410 115	-
Summa bokslutsdispositioner		420 006	-
Resultat före skatt		5 047 365	1 600 402
Skatter			
Årets resultat		5 047 365	1 600 402

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	10 777 323	4 927 323
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 050 000	1 200 000
Andra långfristiga fordringar	5	-	1 250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 827 323	7 377 323
Summa anläggningstillgångar		11 827 323	7 377 323
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 000	1 000
Fordringar hos koncernföretag		2 433 311	251 066
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	320
Summa kortfristiga fordringar		2 435 311	252 386
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		42 602	646
Summa kassa och bank		42 602	646
Summa omsättningstillgångar		2 477 913	253 032
SUMMA TILLGÅNGAR		14 305 236	7 630 355

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 791 634	191 232
Årets resultat		5 047 365	1 600 402
Summa fritt eget kapital		6 838 999	1 791 634
Summa eget kapital		6 888 999	1 841 634
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 812 528	4 538 641
Övriga skulder	6	2 612 304	450 000
Summa långfristiga skulder		5 424 832	4 988 641
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 756 094	756 094
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		235 311	43 986
Summa kortfristiga skulder		1 991 405	800 080
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 305 236	7 630 355

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Räntekostnader, övriga	-190 075	-17 950
Summa	-190 075	-17 950

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 927 323	2 105 000
-Inköp	5 150 000	3 272 323
-Aktieägartillskott		300 000
-Omklassificeringar	700 000	-750 000
Redovisat värde vid årets slut	10 777 323	4 927 323

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 200 000	450 000
-Avyttring	-450 000	
-Aktieägartillskott	300 000	
-Omklassificeringar/Förvärv		750 000
Vid årets slut	1 050 000	1 200 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 250 000	750 000
-Tillkommande fordringar		500 000
-Reglerade fordringar	-550 000	
-Omklassificeringar	-700 000	
Redovisat värde vid årets slut	-	1 250 000

Handpenning för framtida förvärv av dotterbolag inom restaurangbranschen(700 000kr) samt en fordran (550 000kr).

Not 6 Övriga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Övriga skulder	2 612 304	450 000
	2 612 304	450 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Företagsinteckningar

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckningar	1 200 000	Inga

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Bolaget har inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-29
Stockholm

2025-12-29

Nahrin Gori Eliya Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-29

Ninos Turgay
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Nahrin Eliya
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-29 13:55:12 GMT+01:00
Transaktions-ID: 99458799ea3f4adf96b1bd5a9296e2ef

Underskrift 2

Namn: Ninos Turgay
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-29 14:45:40 GMT+01:00
Transaktions-ID: 86827574e96641f69bfd50c5cd6978ff

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Eliya Invest AB
Org.nr. 559267-8196

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Eliya Invest AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eliya Invest ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Eliya Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.

Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eliya Invest AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Eliya Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ninos Turgay
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Ninos Turgay
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-29 14:50:38 GMT+01:00
Transaktions-ID: aaafe759ca044fb4a7cb74ea9a396e07