

Styrelsen och verkställande direktören för

## ECEM ENSKILDA AB

Org.nr. 556477 - 7588  
med säte i Göteborg

får härmed avge

### Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar	6-8
Underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Ecem Enskilda AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 10 juni 2024. Bolagsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Västerås den 17 juni 2024

.....*Inga-Lill Sandström*.....  
Inga-Lill Sandström  
Styrelseordförande

2024061812493

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Företagets säte är Göteborg

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inriktat mot analys- och rådgivningsverksamhet för hotell- restaurang och konferens. Bolaget tillhandahåller även ledningstjänster inom området. Dessutom tillhandahålls konsulttjänster avseende inredning och design. Vi äger och förvaltar Fastighets AB Surbrunnen, som är ett helägt dotterbolag, där vi i samarbete med fastighetsägaren av grannfastigheten, Fastighets AB Riverton, inom ramen för den nya detaljplanen planerar för utveckling av fastigheten. Den dagliga förvaltningen sköts av Wiifast Förvaltning.

Rörelseresultatet för verksamhetsåret 2023 uppgick till 642,9 Tkr (577,5)

Förvaltningen av värdepapper fortsätter med extern konsult som arbetar vidare enligt avtalad placeringsstrategi. Årets resultat är plus 6,9% för konsulten och 13,0% för egen placering

### Väsentliga händelser efter balansdagen

Inget väsentligt har skett efter balansdagen

FLERÅRSÖVERSIKT	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 653,50	2370,2	1248,5	2409,7
Resultat efter finansiella poster	176,4	1053,8	267,6	480,2
Soliditet %	23,2%	21,9%	19,5%	21,9%
Balansomslutning	25 248,1	24 660,3	24 463,4	25 331,1
Rörelseresultat	642,9	577,5	576,0	821,2
Eget kapital (justerat)	5 870,80	5 391,4	4 770,0	5 456,6

Förändringar Eget kapital	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100,0	20,0	4 935,4
Utdelning till akteägare			0,0
Årets resultat			494,6
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100,0</b>	<b>20,0</b>	<b>5 430,0</b>

### Förslag till disposition beträffande bolagens vinst

Till bolagsstämmans förfogande står vinstmedel kr 5 430 030

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att dessa disponeras enligt följande:

Att till aktieägarna utdelas	0,0
Att i ny räkning balanseras	5 430 030,0
<b>Summa</b>	<b>5 430 030,0</b>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar, kassaflödesanalyser samt tillhörande tilläggsupplysningar. Samtliga belopp redovisas i kr om inget annat anges.

## RESULTATRÄKNINGAR

	<u>Not.</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning	1	1 653,5	2 370,2
Råvaror		-710,3	-1 429,6
Övriga externa kostnader		-117,9	-207,3
Personalkostnader	2	-167,7	-141,2
Avskrivningar	5	-14,7	-14,6
<b><u>Rörelseresultat</u></b>		<b>642,9</b>	<b>577,5</b>
<b><u>Resultat från finansiella poster</u></b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1,1	2,4
Utdelning		500,0	900,0
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	3	-967,6	-426,1
<b><u>Resultat efter finansiella poster</u></b>		<b>176,4</b>	<b>1 053,8</b>
<b><u>Bokslutsdispositioner</u></b>			
Återföring periodiseringsfond 2018/2017		14,9	25,5
Avsättning periodiseringsfond	11	0,0	-38,6
Överavskrivningar		4,4	-31,3
Erhållet koncernbidrag		300,0	0,0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>495,7</b>	<b>1 009,4</b>
Skatt på årets resultat	4	-1,1	-23,9
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>494,6</b>	<b>985,5</b>

## BALANSRÄKNINGAR

<u>TILLGÅNGAR</u>	<u>Not.</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier	4	89,6	104,2
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Aktier i koncernbolag	5	22 185,0	22 185,0
Värdepapper	6	1 154,0	1 154,0
Fordran koncernbidrag		300,0	0,0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 728,6</b>	<b>23 443,2</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Lager		99,4	0,0
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		159,4	6,7
Skattefordran		85,9	63,1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>190,9</u>	<u>18,0</u>
Summa kortfristiga fordringar		436,2	87,8
<u>Kortfristig placering värdepapper</u>			
Övriga kortfristiga placeringar	8	123,1	123,1
Summa kortfristiga placeringar		123,1	123,1
Likvida medel		<u>860,8</u>	<u>1 006,2</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 519,5</b>	<b>1 217,1</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 248,1</b>	<b>24 660,3</b>

<u>EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>	<u>Not.</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>Eget kapital</b>	10		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier á nom 200)		100,0	100,0
Bundna reserver		20,0	20,0
Summa bundet eget kapital		120,0	120,0
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		4 935,5	3 949,9
Årets resultat		<u>494,6</u>	<u>985,5</u>
Summa fritt eget kapital		5 430,1	4 935,4
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 550,1</b>	<b>5 055,4</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	9	<b>403,9</b>	<b>423,2</b>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>403,9</b>	<b>423,2</b>
<b>Skulder</b>			
<u>Långfristiga skulder</u>			
Lån hos kreditinstitut		<u>19 000,0</u>	<u>19 000,0</u>
Summa Långfristiga skulder		19 000,0	19 000,0
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		0,0	0,0
Övriga kortfristiga skulder		67,5	43,8
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>226,6</u>	<u>137,9</u>
Summa kortfristiga skulder		294,1	181,7
<b>Summa skulder</b>		<b>19 294,1</b>	<b>19 181,7</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH EGET KAPITAL</b>		<b>25 248,1</b>	<b>24 660,3</b>

## NOTER MED REDOVISNINGSPRINCIPER OCH BOKSLUTSKOMMENTAR

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om ingen annat anges nedan.

#### Jämförelsestörande poster

Inga jämförelsestörande poster finns

#### Kortfristiga placeringar

Värdering sker i enlighet med portföljsyn varvid förändring av värdet redovisas under resultat från finansiella poster

#### Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta

#### Skatt

Företaget tillämpar Bokföringsnämndens allmänna råd om redovisning av inkomstskatter, BFNAR 2001:1. Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baserar sig på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknas på ekonomisk livslängd. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Datorer och övrigt

Bilar

Inventarier

3 år

5 år

10 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Redovisning av intäkter

Intäktsredovisning sker mot faktura enligt huvudregeln.

**Ecem Enskilda AB**  
556477-7588

7(8)

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Not. 1 Nettoomsättning</b>		
Nettoomsättning	1 653,5	2 370,2
<b>Not. 2 Övriga ränteintäkter och liknande poster</b>	<b>2 023</b>	<b>2 022</b>
Aktieutdelning	500,0	900,0
Ränta	1,1	2,4
	<u>501,1</u>	<u>902,4</u>
<b>Not.3 Övriga räntekostnader</b>		
Realisationsförlust kortfristig placering	0,0	0,0
Räntekostnad	967,6	-426,1
	<u>967,6</u>	<u>-426,1</u>
<b>Not. 3 Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-1,1	-23,9
<b>Uppskjuten skatt</b>		
Ej bokförd uppskjuten skatteskuld avseende obeskattade reserver	83,2	-87,2
<b>Not. 4 Inventarier</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden vid årets början</b>	<b>168,6</b>	<b>189,4</b>
Nyanskaffningar	0,0	118,8
Avyttringar och utrangeringar	0,0	-139,6
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden vid året slut</b>	<b>168,6</b>	<b>168,6</b>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan vid årets början</b>	<b>64,4</b>	<b>189,4</b>
Årets avskrivning enligt plan	14,7	14,6
Avyttringar och utrangeringar	0,0	-139,6
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan vid årets slut</b>	<b>79,1</b>	<b>64,4</b>
<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>89,6</b>	<b>104,2</b>
<b>Not. 5 Aktier koncernbolag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Fastighets AB Surbrunnen 556447-5860</b>		
10 000 aktier	22 185,0	22 185,0
<b>Not. 6 Finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Värdepapper</b>		
	<b>Bokfört värde</b>	<b>Bokfört värde</b>
Värdepapper Carnegie	1 154,0	1 154,0
Börsvärde	1 408,2	1 317,4

**Not. 7 Kortfristiga placeringar**

2023-12-31

2022-12-31

Bokfört värde

Bokfört värde

Anskaffningsvärdet för aktier uppgår till totalt 123 125.

123,1

123,1

Marknadsvärde noterade aktier

655,2

579,6

**Not. 8 Obeskattade reserver**

2023-12-31

2022-12-31

Periodiseringsfonder:

\* Avsatt till beskattning 2018

0,0

14,9

\* Avsatt till beskattning 2019

88,5

88,5

\* Avsatt till beskattning 2020

34,2

34,2

\* Avsatt till beskattning 2021

134,4

134,4

\* Avsatt till beskattning 2022

81,3

81,3

\* Avsatt till beskattning 2023

38,6

38,6

\* Överavskrivningar

26,9

31,3

**Summa obeskattade reserver**

403,9

423,2

**Not. 9 Ställda säkerheter**

2023-12-31

2022-12-31

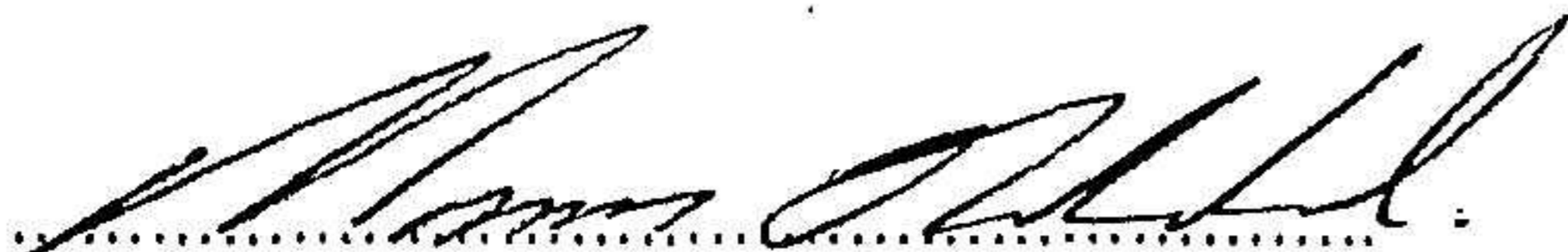
**Eventualförpliktelser**

Borgen för koncernbolagslån

40 000

40 000

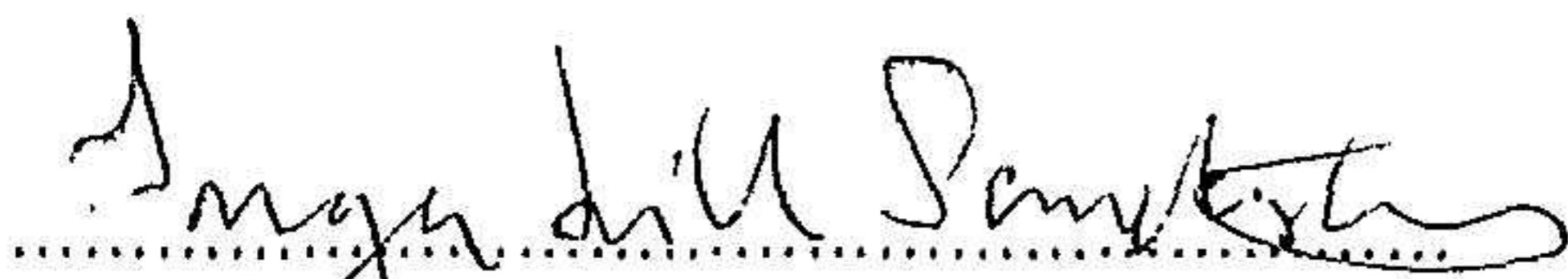
Göteborg den 25 maj 2024



Magnus Hedlund  
VD



Lotta Hedlund



Inga-Lill Sandström  
Styrelseordförande