

**Årsredovisning**  
för  
**Turbinen Kristinehamn Fastighets AB**  
559096-6403  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Turbinen Kristinehamn Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn den 18 februari 2025



Bengt Gustafsson

# Årsredovisning

för

## Turbinen Kristinehamn Fastighets AB

559096-6403

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Turbinen Kristinehamn Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Karlskoga Industrifastighets AB, 556001-1248.

Företaget har sitt säte i Karlskoga.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	87	0	0	6 509
Resultat efter finansiella poster	119	175	-12	10 770
Soliditet (%)	9,8	2,7	2,7	3,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 938	535	52 473
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		535	-535	0
Årets resultat			246	246
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 473</b>	<b>246</b>	<b>52 719</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 473
årets vinst	246
	<b>2 719</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 719
	<b>2 719</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		87 411	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>87 411</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 489	-2 308
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 489</b>	<b>-2 308</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>83 922</b>	<b>-2 308</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		114 489	178 450
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-79 165	-1 241
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>35 324</b>	<b>177 209</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>119 246</b>	<b>174 901</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-119 000	-174 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-119 000</b>	<b>-174 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>246</b>	<b>901</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-366
<b>Årets resultat</b>		<b>246</b>	<b>535</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

120 000

120 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**120 000**

**120 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**120 000**

**120 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

331 161

975 000

Övriga fordringar

11 637

11 677

**Summa kortfristiga fordringar**

**342 798**

**986 677**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

77 673

868 037

**Summa kassa och bank**

**77 673**

**868 037**

**Summa omsättningstillgångar**

**420 471**

**1 854 714**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**540 471**

**1 974 714**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 473

1 938

Årets resultat

246

535

**Summa fritt eget kapital**

**2 719**

**2 473**

**Summa eget kapital**

**52 719**

**52 473**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

477 386

1 829 221

**Summa långfristiga skulder**

**477 386**

**1 829 221**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

366

366

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

92 654

**Summa kortfristiga skulder**

**10 366**

**93 020**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**540 471**

**1 974 714**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-79 165	0
	-79 165	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	120 000	120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	120 000	120 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Henrik Edhall, H1 Ekonomi AB

Turbinen Kristinehamn Fastighets AB  
Org.nr 559096-6403

6 (6)

Kristinehamn den 18 februari 2025



Bengt Gustafsson

2025050610194