

Årsredovisning

för

Maison Fastighetsutveckling AB

559171-0834

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Donnie Senkal, Styrelseledamot

2023-06-27

Styrelsen för Maison Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall äga fast och lös egedom, bygga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är moderbolag till Maison Fastighetsutveckling II AB 559195-3681 och dotterbolag till Maison Koncernen AB 559114-5239.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2	-4	0	-28
Soliditet (%)	31,4	18,7	33,8	33,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång.	50 000	4 625	-3 750	50 875
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 750	3 750	0
Årets resultat			2 500	2 500
Belopp vid årets utgång	50 000	875	2 500	53 375

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 5 000 kr (5000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	875
årets vinst	2 500
	3 375
disponeras så att i ny räkning överföres	3 375
	3 375

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		2 500	-3 750
Summa rörelsekostnader		2 500	-3 750
Rörelseresultat		2 500	-3 750
Resultat efter finansiella poster		2 500	-3 750
Resultat före skatt		2 500	-3 750
Årets resultat		2 500	-3 750

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	170 000	170 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		170 000	170 000
Summa anläggningstillgångar		170 000	170 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	102 000
Summa kortfristiga fordringar		0	102 000
Summa omsättningstillgångar		0	102 000
SUMMA TILLGÅNGAR		170 000	272 000

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		875	4 625
Årets resultat		2 500	-3 750
Summa fritt eget kapital		3 375	875
Summa eget kapital		53 375	50 875
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		109 125	206 125
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	15 000
Summa kortfristiga skulder		116 625	221 125
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		170 000	272 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 000	50 000
Inköp	0	120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	170 000	170 000
Utgående redovisat värde	170 000	170 000

Södertälje 2023-05-19

Donnie Senkal

Donnie Senkal