

# Årsredovisning

för

**Kristinelunds Isolerings AB**

Org.nr. 556687-2163

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Roger Henrik Puttonen, Styrelseledamot

2026-03-18

Styrelsen för Kristinelunds Isolerings AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet inom byggsektorn.

Bolaget har sitt säte i Eskilstuna.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

|                                   | 2025  | 2024  | 2023  | 2022  | 2021  |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning                   | 6 800 | 5 294 | 5 788 | 9 068 | 6 181 |
| Resultat efter finansiella poster | 211   | -300  | -191  | 462   | 116   |
| Balansomslutning                  | 2 101 | 1 919 | 3 255 | 2 918 | 2 897 |
| Soliditet (%)                     | 56,8  | 52,0  | 45,1  | 54,7  | 46,9  |

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

Förändringar i eget kapital visas i tusen svenska kronor (TSEK)

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------|
| Belopp vid årets ingång | 100          | 1 048               | -150           | 999    |
| Balanseras i ny räkning | 0            | -150                | 150            | 0      |
| Årets resultat          | 0            | 0                   | 195            | 195    |
| Belopp vid årets utgång | 100          | 899                 | 195            | 1 193  |

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 898 564          |
| Årets resultat      | 194 768          |
| <b>Summa</b>        | <b>1 093 332</b> |

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| Utdelning                      | 150 000          |
| <b>Balanseras i ny räkning</b> | <b>943 332</b>   |
| <b>Summa</b>                   | <b>1 093 332</b> |

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 150 000 kr, vilket motsvarar 150,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om betalningsdag av utdelningen.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

| Resultaträkning   | Not | 2025-01-01<br>2025-12-31 | 2024-01-01<br>2024-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseresultat</b>  |     |                          |                          |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |     |                          |                          |
| Nettoomsättning   |     | 6 800 433                | 5 294 010                |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <b>6 800 433</b>         | <b>5 294 010</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter   |     | -3 196 385               | -2 387 793               |
| Övriga externa kostnader  |     | -930 528                 | -892 081                 |
| Personalkostnader   | 2   | -2 419 122               | -2 270 014               |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -44 791                  | -44 791                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-6 590 826</b>        | <b>-5 594 679</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>209 607</b>           | <b>-300 669</b>          |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 1 630                    | 1 333                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | 0                        | -341                     |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>1 630</b>             | <b>992</b>               |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>211 237</b>           | <b>-299 677</b>          |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                          |                          |
| Förändring av periodiseringsfonder  |     | 0                        | 150 000                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |     | <b>0</b>                 | <b>150 000</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>211 237</b>           | <b>-149 677</b>          |
| <b>Skatter</b>  |     |                          |                          |
| Skatt på årets resultat   |     | -16 469                  | 0                        |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>194 768</b>           | <b>-149 677</b>          |

# Balansräkning

| Balansräkning Tillgångar                      | Not | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|---|-----|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |     |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |     |                  |                  |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |     |                  |                  |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3   | 113 887          | 158 678          |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |     | <b>113 887</b>   | <b>158 678</b>   |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |     | <b>113 887</b>   | <b>158 678</b>   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |     |                  |                  |
| <b>Varulager m.m.</b>                         |     |                  |                  |
| Råvaror och förnödenheter                     |     | 131 187          | 104 633          |
| <b>Summa varulager m.m.</b>                   |     | <b>131 187</b>   | <b>104 633</b>   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |     |                  |                  |
| Kundfordringar                                |     | 267 015          | 398 325          |
| Övriga fordringar                             |     | 340 104          | 242 783          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |     | 189 491          | 150 100          |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |     | <b>796 610</b>   | <b>791 208</b>   |
| <b>Kassa och bank</b>                         |     |                  |                  |
| Kassa och bank                                |     | 1 059 324        | 864 593          |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |     | <b>1 059 324</b> | <b>864 593</b>   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |     | <b>1 987 120</b> | <b>1 760 434</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |     | <b>2 101 007</b> | <b>1 919 112</b> |

# Balansräkning

| Balansräkning Eget kapital och skulder       | Not | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |     |                  |                  |
| Aktiekapital                                 |     | 100 000          | 100 000          |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |     | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                          |     | 898 564          | 1 048 241        |
| Årets resultat                               |     | 194 768          | -149 677         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |     | <b>1 093 332</b> | <b>898 564</b>   |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>1 193 332</b> | <b>998 564</b>   |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                  |                  |
| Förskott från kunder                         | 4   | 176 568          | 427 031          |
| Leverantörsskulder                           |     | 324 194          | 137 784          |
| Skatteskulder                                |     | 19 380           | 37 772           |
| Övriga skulder                               |     | 153 503          | 110 867          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 234 030          | 207 095          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>907 675</b>   | <b>920 548</b>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>2 101 007</b> | <b>1 919 112</b> |

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

| Typ av tillgång                                | År |
|--|----|
| <b>Inventarier, verktyg och installationer</b> |    |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 5  |

## Not 2 – Medelantalet anställda

|                        | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------|------------|------------|
| Medelantalet anställda | 5          | 4          |

## Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

|                                      | 2025-12-31      | 2024-12-31      |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden          | 294 693         | 294 693         |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>   | <b>294 693</b>  | <b>294 693</b>  |
| Ingående avskrivningar               | -136 015        | -91 224         |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b> |                 |                 |
| Årets avskrivningar                  | -44 791         | -44 791         |
| <b>Utgående avskrivningar</b>        | <b>-180 806</b> | <b>-136 015</b> |
| Ingående nedskrivningar              | 0               | 0               |
| <b>Utgående nedskrivningar</b>       | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <b>Redovisat värde</b>               | <b>113 887</b>  | <b>158 678</b>  |

## Not 4 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| Typ av interimspost                 | 2025-12-31      | 2024-12-31      |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Upparbetade intäkter ej fakturerade | 0               | 0               |
| Fakturerade ej upparbetade intäkter | -108 154        | -427 031        |
| <b>Summa</b>                        | <b>-108 154</b> | <b>-427 031</b> |

## Not 5 – Ställda säkerheter

|                                 | 2025-12-31     | 2024-12-31     |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckningar            | 600 000        | 600 000        |
| <b>Summa ställda säkerheter</b> | <b>600 000</b> | <b>600 000</b> |

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-18.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Eskilstuna

**Roger Henrik Puttonen**

Styrelseledamot

2026-03-18

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

**Carl Magnus Erik Nordén**

Auktoriserad revisor

2026-03-18

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kristinelunds Isolerings AB, org.nr 556687-2163

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kristinelunds Isolerings AB för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kristinelunds Isolerings ABs finansiella ställning per 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kristinelunds Isolerings AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kristinelunds Isolerings AB för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kristinelunds Isolerings AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna 2026-03-18

Magnus Nordén  
Magnus Nordén  
Auktoriserad revisor