

# Årsredovisning

för

## Ursands Resort och Camping AB

556494-5375

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ursands Resort och Camping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skara

2022-07-11

Bert Karlsson

Styrelsen och verkställande direktören för Ursands Resort och Camping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har bestått i drivande av Ursands Camping i Vänersborg.

Under året har investeringar i markanläggningar fortsatt.

Inträffad Corona pandemi har ej påverkat bolaget i större omfattning.

Bolaget arbetar med motverkande av smittspridning och följer alla rekommendationer.

Företaget har sitt säte i Skara.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	18 364	16 660	17 408	12 853
Resultat efter finansiella poster	-3 132	-4 255	-8 946	-6 567
Soliditet (%)	0,4	0,5	0,4	3,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	29 994	45 007	<b>175 001</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		45 007	-45 007	<b>0</b>
Årets resultat			-31 730	<b>-31 730</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>75 001</b>	<b>-31 730</b>	<b>143 271</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	75 001
årets förlust	-31 730
	<b>43 271</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	43 271
	<b>43 271</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

## Resultaträkning

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		18 363 679	16 659 859
Aktiverat arbete för egen räkning		246 000	210 000
Övriga rörelseintäkter		1 383 037	1 502 044
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>19 992 716</b>	<b>18 371 903</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-1 163 538	-1 541 566
Övriga externa kostnader		-12 619 166	-12 204 312
Personalkostnader	2	-5 009 213	-4 673 482
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 449 229	-3 341 017
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-22 241 146</b>	<b>-21 760 377</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 248 430</b>	<b>-3 388 474</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	256
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-883 300	-866 775
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-883 300</b>	<b>-866 519</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 131 730</b>	<b>-4 254 993</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		3 100 000	4 300 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>3 100 000</b>	<b>4 300 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-31 730</b>	<b>45 007</b>

Årets resultat

-31 730

45 007

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	4	1 409 050	1 690 963
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>1 409 050</b>	<b>1 690 963</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	22 634 263	22 702 664
Inventarier, verktyg och installationer	6	3 525 750	4 564 638
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>26 160 013</b>	<b>27 267 302</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	6 000	6 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>27 575 063</b>	<b>28 964 265</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		207 565	156 989
<b>Summa varulager</b>		<b>207 565</b>	<b>156 989</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 224 973	1 429 516
Fordringar hos koncernföretag		0	15 000
Övriga fordringar		1 208 373	255 939
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		372 010	155 064
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 805 356</b>	<b>1 855 519</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 643 128	3 257 362
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 643 128</b>	<b>3 257 362</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 656 049</b>	<b>5 269 870</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>32 231 112</b>	<b>34 234 135</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		75 001	29 994
Årets resultat		-31 730	45 007
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>43 271</b>	<b>75 001</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>143 271</b>	<b>175 001</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		28 225 801	29 568 801
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>28 225 801</b>	<b>29 568 801</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		1 291 562	1 179 437
Leverantörsskulder		1 279 438	1 187 253
Skulder till koncernföretag		21 160	976 243
Övriga skulder		322 521	531 775
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		947 359	615 625
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 862 040</b>	<b>4 490 333</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>32 231 112</b>	<b>34 234 135</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Principerna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill	15 år
Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	8	8

**Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2021	2020
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	875 000	861 466
	<b>875 000</b>	<b>861 466</b>

**Not 4 Goodwill**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 228 692	4 228 692
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 228 692</b>	<b>4 228 692</b>
Ingående avskrivningar	-2 537 729	-2 255 816
Årets avskrivningar	-281 913	-281 913
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 819 642</b>	<b>-2 537 729</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 409 050</b>	<b>1 690 963</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 371 696	27 066 484
Inköp	1 364 133	1 305 212
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 735 829</b>	<b>28 371 696</b>
Ingående avskrivningar	-5 669 032	-4 276 958
Årets avskrivningar	-1 432 534	-1 392 074
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 101 566</b>	<b>-5 669 032</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 634 263</b>	<b>22 702 664</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 225 826	10 342 603
Inköp	695 894	883 223
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 921 720</b>	<b>11 225 826</b>
Ingående avskrivningar	-6 661 188	-4 994 157
Årets avskrivningar	-1 734 782	-1 667 030
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 395 970</b>	<b>-6 661 187</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 525 750</b>	<b>4 564 639</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000	6 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 000</b>	<b>6 000</b>

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Den pågående coronapandemin bedöms inte påverka bolagets verksamhet i väsentlig omfattning. Styrelsen förväntar sig ökning av omsättningen under 2022



**Not 9 Ägandeförhållande**

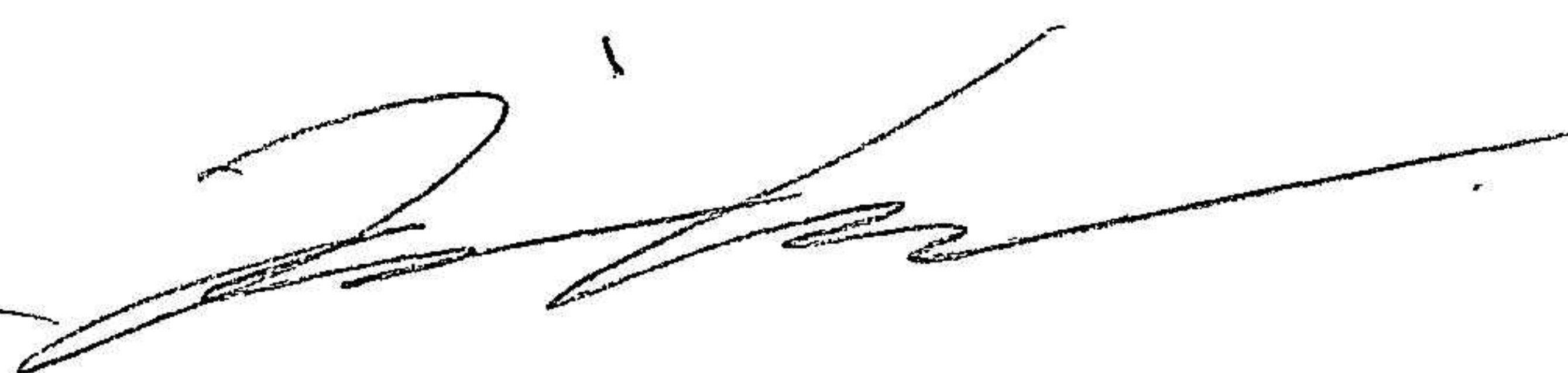
Bolaget ägs av Jokarjo AB, org nr 556064-4501, med säte i Skara till 91% och 9% ägs av Bjerckne & Co AB, org nr 556778-1025, med säte i Göteborg.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

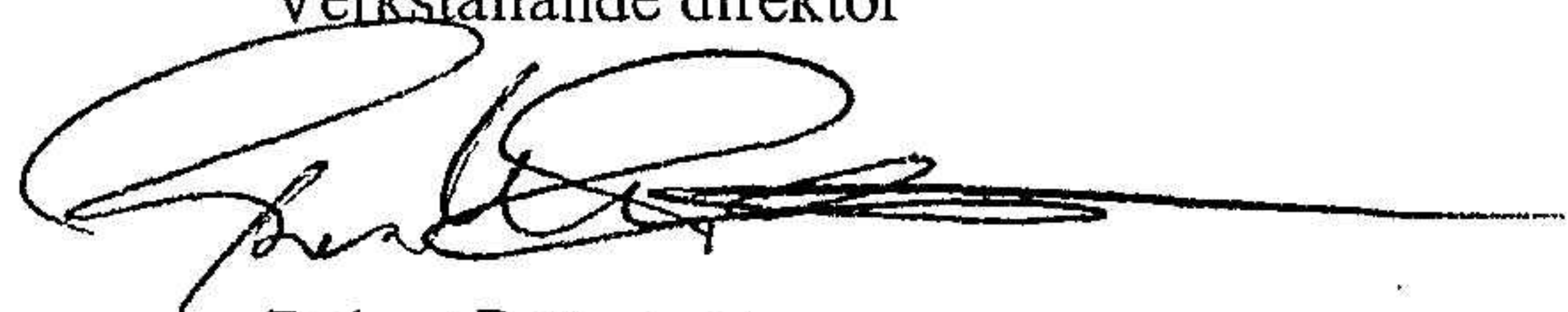
Skara 2022-06-29



Bert Karlsson  
Verkställande direktör



Joakim Karlsson



Robert Pettersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30



Martin Claeson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ursands Resort och Camping AB, org.nr 556494-5375

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ursands Resort och Camping AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ursands Resort och Camping ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Ursands Resort och Camping AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ursands Resort och Camping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.


### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ursands Resort och Camping AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ursands Resort och Camping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skövde den 30 juni 2022



Martin Claeson  
Auktoriserad revisor