

Årsredovisning för  
**Hangaren1 AB**  
556824-8438

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Hangaren1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022-05-29  
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2022-05-29

  
Olof Hedin  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hangaren1 AB, 556824-8438, med säte i Västerås får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under verksamhetsåret förvaltat fastigheten Hangaren 1, Västerås. Anläggningen nyttjas för musicerande. Verksamheten har påverkats kraftigt av COVID-19 pandemin vilket har begränsat musicerandet under året.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Medborgarskolan sade i början av året upp sitt avtal och en överenskommelse gjordes att hyresgästen frånträder avtalet i förtid per 2021-08-01. Därefter har Hangaren 1 AB ingått direkta hyresavtal med primärt band som musicerar i huset. Det förtida frånträdet samt att Medborgarskolan betalade ett engångsbelopp för uteblivit underhåll ökade omsättningen för 2021.

#### Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vikon Consulting AB, orgnr 556907-4288, med säte i Västerås.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2017	Belopp i Tkr 2016
Nettoomsättning	2 295	1 256	1 242	1 140
Resultat efter finansiella poster	1 345	809	596	734
Soliditet, %	24,4	17,4	15,4	19,8

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		571 210
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-500 000
Årets resultat			799 448
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>870 658</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 870 658, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	71 210
årets resultat	799 448
Totalt	870 658
disponeras för	
balanseras i ny räkning	870 658
Summa	870 658

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

MS

AS OL

2022060120487

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 295 443	1 255 668
Övriga rörelseintäkter		-	1 357
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>2 295 443</b>	<b>1 257 025</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-634 820	-83 170
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-226 393	-257 008
Övriga rörelsekostnader		-	-888
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-861 213</b>	<b>-341 066</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 434 230</b>	<b>915 959</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-88 981	-107 048
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-88 981</b>	<b>-107 048</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 345 249</b>	<b>808 911</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-337 000	-213 900
Förändring av överavskrivningar		-	-42 389
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-337 000</b>	<b>-256 289</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 008 249</b>	<b>552 622</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-208 801	-137 392
<b>Årets resultat</b>		<b>799 448</b>	<b>415 230</b>

MS

AS

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	1	4 388 343	4 551 152
Inventarier, verktyg och installationer	2	169 557	233 141
Summa materiella anläggningstillgångar		4 557 900	4 784 293
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 690 625	1 690 625
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 690 625	1 690 625
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 248 525</b>	<b>6 474 918</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	313 167
Övriga fordringar		1 708	5
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 236	4 764
Summa kortfristiga fordringar		6 944	317 936
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 186 009	354 996
Summa kassa och bank		1 186 009	354 996
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 192 953</b>	<b>672 932</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 441 478</b>	<b>7 147 850</b>

MS

MS

2022060120488

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		71 210	155 980
Årets resultat		799 448	415 230
Summa fritt eget kapital		870 658	571 210
<b>Summa eget kapital</b>		<b>920 658</b>	<b>621 210</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		1 085 800	748 800
Akkumulerade överavskrivningar		42 389	42 389
Summa obeskattade reserver		1 128 189	791 189
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	4 482 500	4 721 100
Summa långfristiga skulder		4 482 500	4 721 100
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	241 000	242 800
Leverantörsskulder		37 321	5 614
Skulder till koncernföretag		173 892	173 892
Skatteskulder		346 193	249 983
Övriga skulder		1 666	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		110 059	342 062
Summa kortfristiga skulder		910 131	1 014 351
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 441 478</b>	<b>7 147 850</b>

ms

ms

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33
-Inventarier, verktyg och installationer	5

### Definition av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 1 Byggnader och mark

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 243 361	6 243 361
	<u>6 243 361</u>	<u>6 243 361</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 692 209	-1 498 785
-Årets avskrivning enligt plan	-162 809	-193 424
	<u>-1 855 018</u>	<u>-1 692 209</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b><u>4 388 343</u></b>	<b><u>4 551 152</u></b>

Då detta är en specialenhet är den taxerad till 0 kr.

MS

OL

OA

2022060120489

## Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	460 048	460 048
Vid årets slut	460 048	460 048
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-226 907	-163 323
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-63 584	-63 584
Vid årets slut	-290 491	-226 907
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>169 557</b>	<b>233 141</b>

## Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Långfristiga skulder</i>		
Skulder till kreditinstitut	4 482 500	4 721 100
<i>Kortfristig del av långfr. skulder</i>		
Skulder till kreditinstitut	241 000	242 800
	<b>4 723 500</b>	<b>4 963 900</b>

## Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Övriga ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckningar	5 376 000	5 376 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 376 000</b>	<b>5 376 000</b>

### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

MS

AL

AS

## Underskrifter

Västerås 2022-05-29



Olof Hedin  
Styrelseordförande



Göran Hedin  
Styrelsesuppleant

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-05-29



Maria Stridell  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hangaren 1 AB  
Org.nr. 556824-8438

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hangaren 1 AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hangaren 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hangaren 1 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hangaren 1 AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hangaren 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 29 maj 2022



Maria Stridell

Auktoriserad revisor