

**Lyngåkraboden AB**  
Org nr 559195-2287

# Årsredovisning

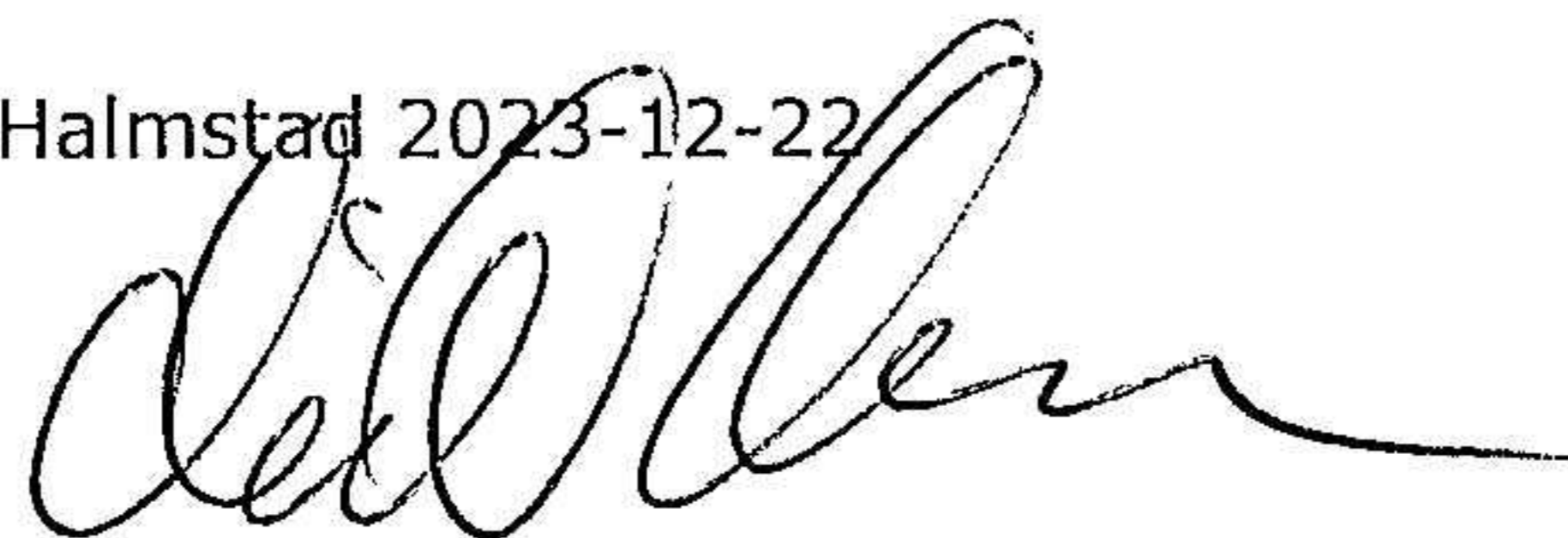
för räkenskapsåret 1 juli 2022 – 30 juni 2023

<b><u>Innehåll:</u></b>	<b><u>sida</u></b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>1</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>2</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>3,4</b>

## **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 22 december 2023. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2023-12-22



Styrelseledamot  
Mikael Honauer

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhetsberättelse

Företaget äger och förvaltar en fastighet.

Denna årsredovisning omfattar räkenskapsperioden 2022-07-01 - - 2023-06-30

### Fleårsjämförelser

Belopp i kr om inget annat anges

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30	2019-02-05 2020-06-30
Tkr				
Nettomsättning	272	213	156	65
Resultat efter finansnetto	139	123	58	-19
Balansomslutning	1556	1423	1443	1 334
Soliditet	19%	13%	6%	2%

<b>Eget kapital</b>	Aktiekapital	Bal vinst	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	38 829	97 441
Omföring utav föregående års resultat		97 441	-97 441
Årets resultat			110 854
Belopp vid årets utgång	50 000	136 270	110 854

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	136 270
årets resultat	110 854
	<u>247 124</u>
disponeras så att i ny räkning överföres	247 124
	<u>247 124</u>

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-07-01	2021-07-01
		2023-06-30	2022-06-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		272 142	213 040
Övrig omsättning		0	0
Övriga externa intäkter		0	0
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>272 142</b>	<b>213 040</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-9 959
Övriga externa kostnader		-32 791	-7 017
Fastighetsskatt		-11 030	-11 030
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>228 321</b>	<b>185 034</b>
<b>Avskrivningar</b>			
Avskrivning fastighet		-18 349	-18 349
Avskrivning inventarier		0	0
<b>Summa avskrivningar</b>		<b>-18 349</b>	<b>-18 349</b>
<b>Resultat före finanssiella poster</b>		<b>209 972</b>	<b>166 685</b>
<b>Resultat från finanssiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande intäkter		2 675	125
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73 034	-44 089
<b>RESULTAT EFTER FINANSNETTO</b>		<b>139 613</b>	<b>122 721</b>
Bokslutsdispositioner		0	0
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>139 613</b>	<b>122 721</b>
Skatt på årets resultat		-28 759	-25 280
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>110 854</b>	<b>97 441</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark		1 242 218	1 260 567
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 242 218</b>	<b>1 260 567</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
		0	0
<b>Fordringar</b>			
Kundfordringar		141 640	82 475
Övriga fordringar		165 000	65 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		306 640	147 475
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Skattefordran		0	0
		0	0
<b>Kassa och bank</b>		<b>6 957</b>	<b>14 907</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>313 597</b>	<b>162 382</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 555 815</b>	<b>1 422 949</b>

## Balansräkning

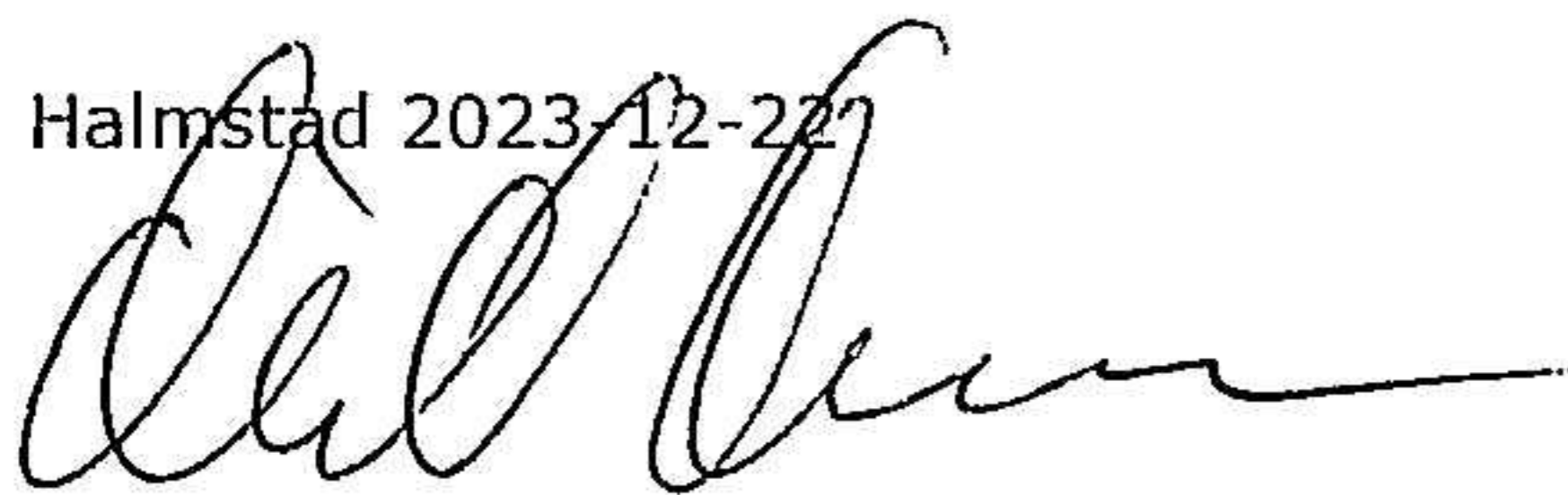
Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet kapital		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		136 270	38 829
Årets resultat		110 854	97 441
<b>Summa fritt kapital</b>		<b>247 124</b>	<b>136 270</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>297 124</b>	<b>186 270</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	0
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		0	0
		0	0
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		733 312	783 316
Övriga skulder		230 000	265 000
		963 312	1 048 316
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		11 008	0
Skatteskulder		122 636	95 197
Övriga skulder		58 935	74 566
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		102 800	18 600
		295 379	188 363
<b>Summa skulder</b>		<b>1 258 691</b>	<b>1 236 679</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 555 815</b>	<b>1 422 949</b>

## Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2023-06-30	2022-06-30
<b>Ställda säkerheter</b>		
Pantbrev fastighet	2 108 735	2 108 735

## Underskrift

Halmstad 2023-12-22



Mikael Honauer  
Styrelseledamot