

ÅRSREDOVISNING

för

Mahelo Invest AB

Org.nr. 559137-6057

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Olof Jacobson, Styrelseledamot

2024-07-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Tyresö.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 259	530	70	5 950
Soliditet (%)	97	72	93	93

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	12 453 229	530 485	13 033 714
Utdelning		-195 250	0	-195 250
Balanseras i ny räkning		530 485	-530 485	0
Årets resultat			5 789 551	5 789 551
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>12 788 464</u>	<u>5 789 551</u>	<u>18 628 015</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	12 257 979
Årets resultat	<u>5 789 551</u>
	18 047 530

Utdelning beslutad på extra bolagsstämma

efterutdelning	<u>-204 325</u>
	17 843 205

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>17 843 205</u>
	17 843 205

Mahelo Invest AB
Org.nr. 559137-6057

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>-1</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-39 719	-58 262
Summa rörelsekostnader		<u>-39 719</u>	<u>-58 262</u>
Rörelseresultat		-39 719	-58 263
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 219 331	1 073 333
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		77 829	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 792	3 756
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-488 194
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 167	-147
Summa finansiella poster		<u>5 298 785</u>	<u>588 748</u>
Resultat efter finansiella poster		5 259 066	530 485
Resultat före skatt		5 259 066	530 485
Årets resultat		<u>5 259 066</u>	<u>530 485</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>4 529 396</u>	<u>4 529 396</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 529 396	4 529 396
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	86 390	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 000	651 000
Andra långfristiga fordringar		<u>12 840 457</u>	<u>10 390 457</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 927 847	11 091 457
Summa anläggningstillgångar		17 457 243	15 620 853
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>458</u>	<u>48</u>
Summa kortfristiga fordringar		458	48
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 243 473</u>	<u>2 488 609</u>
Summa kassa och bank		1 243 473	2 488 609
Summa omsättningstillgångar		1 243 931	2 488 657
SUMMA TILLGÅNGAR		18 701 174	18 109 510

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 257 979	12 453 229
Årets resultat		5 789 551	530 485
Summa fritt eget kapital		<u>18 047 530</u>	<u>12 983 714</u>
Summa eget kapital		18 097 530	13 033 714
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	5 021 211
Skatteskulder		35 440	39 411
Övriga skulder		568 204	15 174
Summa kortfristiga skulder		<u>603 644</u>	<u>5 075 796</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 701 174	18 109 510

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>4 529 396</u>	<u>4 529 396</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>4 529 396</u>	<u>4 529 396</u>
	Redovisat värde	4 529 396	4 529 396

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31	
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Minono Holding AB	343	53 030	50 000
	556769-4020 Tyresö	63 %		
	Treper Consulting AB	100	33 360	0
	556609-1962 Tyresö	33,33 %		
		<u>86 390</u>	<u>50 000</u>	
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000	
	Inköp	<u>36 390</u>	<u>0</u>	
	Utgående anskaffningsvärden	<u>86 390</u>	<u>50 000</u>	
	Redovisat värde	86 390	50 000	

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	651 000	1 000
	Insättningar	0	650 000
	Uttag	<u>-650 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 000</u>	<u>651 000</u>
	Redovisat värde	1 000	651 000

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tyresö

Per Olof Jacobson
Per Olof Jacobson

Henry Jacobson
Henry Jacobson

Martin Jacobson
Martin Jacobson

2024-07-01

2024-07-01

2024-07-01

Louise Jacobson
Louise Jacobson

2024-07-01