

Årsredovisning

för

Fogelstad Säteri Förvaltning Aktiebolag

556288-4238

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustaf Liljencrantz, Styrelseledamot
2023-06-12

Styrelsen för Fogelstad Säteri Förvaltning Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar restfastigheten Fogelstad 2:36, 90 hektar skog och utarrenderad åker.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 90 | 90 | 143 | 371 |
| Resultat efter finansiella poster | 27 | -70 | -36 | 29 |
| Soliditet (%) | 11 | 8 | 13 | 15 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 10 000 | 52 633 | -70 059 | 92 574 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -70 059 | 70 059 | 0 |
| Årets resultat | | | | 26 608 | 26 608 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 10 000 | -17 426 | 26 608 | 119 182 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 tkr (500 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|--------------|
| ansamlad förlust | -17 424 |
| årets vinst | 26 608 |
| | 9 184 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 9 184 |
| | 9 184 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 90 000 | 90 000 |
| Övriga rörelseintäkter | | 41 914 | 33 603 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 131 914 | 123 603 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -104 710 | -141 465 |
| Personalkostnader | 2 | -1 700 | 0 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -55 880 |
| Summa rörelsekostnader | | -106 410 | -197 345 |
| Rörelseresultat | | 25 504 | -73 742 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 104 | 4 026 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -343 |
| Summa finansiella poster | | 1 104 | 3 683 |
| Resultat efter finansiella poster | | 26 608 | -70 059 |
| Resultat före skatt | | 26 608 | -70 059 |
| Årets resultat | | 26 608 | -70 059 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 0 | 153 674 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 153 674 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 0 | 12 698 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 12 698 |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 166 372 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 7 438 | 8 802 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 278 844 | 278 844 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 286 282 | 287 646 |
| <i>Kortfristiga placeringar</i> | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 690 007 | 690 007 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 690 007 | 690 007 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 72 486 | 2 976 |
| Summa kassa och bank | | 72 486 | 2 976 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 048 775 | 980 629 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 048 775 | 1 147 001 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 10 000 | 10 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 110 000 | 110 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -17 424 | 52 634 |
| Årets resultat | | 26 608 | -70 059 |
| Summa fritt eget kapital | | 9 184 | -17 425 |
| Summa eget kapital | | 119 184 | 92 575 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 929 591 | 1 054 426 |
| Summa långfristiga skulder | | 929 591 | 1 054 426 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 048 775 | 1 147 001 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckning | 500 000 | 500 000 |
| | 500 000 | 500 000 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 429 400 | 429 400 |
| Försäljningar/utrangeringar | -429 400 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 429 400 |
| Ingående avskrivningar | -275 726 | -219 846 |
| Försäljningar/utrangeringar | 275 726 | |
| Årets avskrivningar | | -55 880 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | 0 | -275 726 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 153 674 |

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 12 698 | 12 698 |
| Försäljningar | -12 698 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 12 698 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 12 698 |

Stockholm 2023-06-12

Gustaf Liljencrantz
Gustaf Liljencrantz