

Årsredovisning för

# Kungsbacka Södra Stad Holding AB

556707-8588

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kungsbacka Södra Stad Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-12..... Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka 2023-05-12.....

  
Patrik Ivarsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Kungsbacka Södra Stad Holding AB, 556707-8588, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hallands län, Kungsbacka kommun bedriver en verksamhet som omfattar ägande och förvaltning av dotterbolags aktier. Verksamheten bedrivs i Kungsbacka.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har samtliga aktier avyttrats i dotterbolaget, Särö Flaggskepp AB, 559004-0589. Samtliga aktier har även avyttrats i Nya Särö Fastighets AB, 559004-0571 som är ett dotterbolag till ovan nämnda Särö Flaggskepp AB.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	-177 423	-168 911	1 904 202	-15 524 947
Soliditet, %	93	97	100	96

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat fresultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	500 000	2 372 455	-168 911	2 703 544
Utdelning årsstämma		-2 100 000		-2 100 000
Omföring av föreg års resultat		-168 911	168 911	
Årets resultat			-177 423	-177 423
Vid årets slut	500 000	103 544	-177 423	426 121

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att ansamlad förlust, kronor -73 879, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	103 544
årets resultat	-177 423
<b>Totalt</b>	<b>-73 879</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-73 879
<b>Summa</b>	<b>-73 879</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-124 981	-88 175
Summa rörelsekostnader		-124 981	-88 175
<b>Rörelseresultat</b>		-124 981	-88 175
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	-52 442	-80 736
Summa finansiella poster		-52 442	-80 736
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-177 423	-168 911
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-177 423	-168 911
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-177 423	-168 911

2023051713321

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	-	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		-	50 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		265	-
Summa kortfristiga fordringar		265	-
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		457 231	2 752 044
Summa kassa och bank		457 231	2 752 044
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		457 496	2 752 044
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		457 496	2 802 044

2023051713322

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		103 544	2 372 455
Årets resultat		-177 423	-168 911
Summa fritt eget kapital		-73 879	2 203 544
<b>Summa eget kapital</b>		<b>426 121</b>	<b>2 703 544</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		31 375	-
Skulder till koncernföretag		-	85 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	13 500
Summa kortfristiga skulder		31 375	98 500
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>457 496</b>	<b>2 802 044</b>

2023051713323

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

*Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

*Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Resultat andelar i koncernftg	-52 442	-80 736
<b>Summa</b>	<b>-52 442</b>	<b>-80 736</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	550 000
-Avyttring	-50 000	-
-Årets nedskrivningar	-	-500 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>50 000</b>

### Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panten och säkerheter	Inga	Inga

#### Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

## Underskrifter

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Kungsbäcka den dag som framgår av elektronisk signatur.

Patrik Ivarsson  
Styrelseledamot / verkställande direktör

Jonas Hillhammar  
Styrelseledamot / ordförande

Ingvar Hermansson  
Styrelseledamot

Julia Prissberg Nergården  
Styrelseledamot

Ulf Öjerklint  
Styrelseledamot

Jens Gentzel  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Paul Schultz  
Auktoriserad revisor

Kommentar:  
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# Deltagare

KUNGSBACKA SÖDRA STAD HOLDING AB 556707-8588 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: PATRIK IVARSSON

Patrik Ivarsson

2023-05-08 13:39:21 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JONAS HILLHAMMAR

Jonas Hillhammar

2023-05-08 10:01:48 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sven Ingvar Hermansson

Ingvar Hermansson

2023-05-08 13:52:26 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JULIA PRISSBERG  
NERGÅRDEN

Julia Prissberg Nergården

2023-05-08 18:04:08 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ULF ÖJERKLINT

Ulf Öjerklint

2023-05-08 14:21:34 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jens Niklas Gentzel

Jens Gentzel

2023-05-09 05:04:15 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023051713326

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-09 05:58:21 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: PAUL SCHULTZ

Datum

Paul Schultz  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023051713327

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kungsbacka Södra Stad Holding AB, org.nr 556707-8588

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kungsbacka Södra Stad Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kungsbacka Södra Stad Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Kungsbacka Södra Stad Holding AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kungsbacka Södra Stad Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kungsbacka Södra Stad Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kungsbacka Södra Stad Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kungsbacka den dag som framgår av min elektroniska signatur

Paul Schultz  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-09 05:57:23 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: PAUL SCHULTZ

Datum

Paul Schultz

Partner

Leveranskanal: E-post

2023051713350