

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Jacob Hansens Hus i Helsingborg AB

Org.nr. 556841-8478

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Christoffer Skoog, Styrelseledamot  
2023-06-27

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver uthyrning av konferens- och festlokaler i Jacob Hansens Hus i centrala Helsingborg, samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Helsingborg.

**Flerårsöversikt**

Omsättning har ökat då detta år har påverkats mindre av restriktioner relaterade till coronapandemin är föregående år.

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 644	1 599	1 781	4 537
Resultat efter finansiella poster	508	184	-487	642
Soliditet (%)	57,7	54,96	76,01	58,04

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	526 889	110 284	637 173
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		110 284	-110 284	0
Årets resultat			308 043	308 043
Belopp vid årets utgång	50 000	637 174	308 043	945 217

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	637 174
Efterutdelning	-500 000
Årets resultat	308 043
	<u>445 217</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	445 217
	<u>445 217</u>

Jacob Hansens Hus i Helsingborg AB

Org.nr. 556841-8478

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 643 640	1 598 782
Övriga rörelseintäkter	2	777 644	1 302 355
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>4 421 284</u>	<u>2 901 137</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-727 184	-305 056
Övriga externa kostnader		-1 098 063	-928 479
Personalkostnader	3	-2 043 343	-1 430 450
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 420	-52 987
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 913 010</u>	<u>-2 716 972</u>
<b>Rörelseresultat</b>		508 274	184 165
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48	-60
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-48</u>	<u>-60</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		508 226	184 105
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-120 000	-45 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-120 000</u>	<u>-45 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		388 226	139 105
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-80 183	-28 821
<b>Årets resultat</b>		<u>308 043</u>	<u>110 284</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	<u>42 772</u>	<u>49 752</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>42 772</b>	<b>49 752</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>42 772</b>	<b>49 752</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		676 184	292 157
Övriga fordringar		15	5 532
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>616 360</u>	<u>256 949</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 292 559</b>	<b>554 638</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>837 845</u>	<u>943 471</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>837 845</b>	<b>943 471</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 130 404</b>	<b>1 498 109</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 173 176</b>	<b>1 547 861</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		637 174	526 889
Årets resultat		308 043	110 284
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>945 217</u>	<u>637 173</u>
<b>Summa eget kapital</b>		995 217	687 173
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		326 000	206 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>326 000</u>	<u>206 000</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	5		
Skulder till koncernföretag		200 000	200 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		16 938	7 832
Skulder till koncernföretag		91 116	91 017
Skatteskulder		105 420	28 028
Övriga skulder		233 112	184 167
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		205 373	143 644
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>651 959</u>	<u>454 688</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 173 176</b>	<b>1 547 861</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar***Tillämpade avskrivningstider: Antal år**

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Övriga rörelseintäkter	2022	2021
	Coronarelaterade intäkter	225 512	1 268 975
	Övriga intäkter	<u>552 132</u>	<u>33 380</u>
		777 644	1 302 355

Not 3	Medelantal anställda	2022	2021
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda  
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	Medelantal anställda har varit	4,00	3,00
--	--------------------------------	------	------

## Noter till balansräkningen

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 390 352	1 390 352
	Inköp	37 440	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 427 792</b>	<b>1 390 352</b>
	Ingående avskrivningar	-1 340 600	-1 287 613
	Årets avskrivningar	-44 420	-52 987
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 385 020</b>	<b>-1 340 600</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>42 772</b>	<b>49 752</b>

  

Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	200 000	200 000

## Övriga noter

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Helsingborg

Jesper Liljegren  
Jesper Liljegren

Martin Ekerhed  
Martin Ekerhed

Christoffer Skoog  
Christoffer Skoog

Verkställande direktör  
2023-05-31

2023-05-31

2023-05-31

Syssy Bertlett Olsson  
Syssy Bertlett Olsson

Dejan Spasic  
Dejan Spasic

2023-05-31

2023-05-31

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 maj 2023.

Nils Bertil Tranebacke  
Nils Bertil Tranebacke  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Jacob Hansens Hus i Helsingborg AB, org.nr 556841-8478

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jacob Hansens Hus i Helsingborg AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jacob Hansens Hus i Helsingborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Jacob Hansens Hus i Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jacob Hansens Hus i Helsingborg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Jacob Hansens Hus i Helsingborg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg 2023-05-31

*Nils Bertil Tranebacke*  
Nils Bertil Tranebacke  
Auktoriserad revisor