

Årsredovisning för
Hemfa Fastighetsförvaltning AB

556946-7409

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Farhad Aghasi
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hemfa Fastighetsförvaltning AB, 556946-7409, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året varit vilande.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning		20	0	1 024
Resultat efter finansiella poster	-9	8	-18	26
Soliditet %	95	93,1	36	63

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	34 450	6 523
Balanseras i ny räkning		6 524	-6 523
Årets resultat			-8 796
Belopp vid årets utgång	50 000	40 974	-8 796

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	40 974
Årets resultat	-8 796
Summa	32 178
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	32 178
Summa	32 178

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	20 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	20 001
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 787	-11 668
Personalkostnader	2	0	-200
Summa rörelsekostnader		-8 787	-11 868
Rörelseresultat		-8 788	8 133
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	112
Summa finansiella poster		-8	112
Resultat efter finansiella poster		-8 796	8 245
Resultat före skatt		-8 796	8 245
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 722
Årets resultat		-8 796	6 523

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	64 078
Övriga fordringar		741	4 209
Summa kortfristiga fordringar		741	68 287
Kassa och bank			
Kassa och bank		85 807	29 467
Summa kassa och bank		85 807	29 467
Summa omsättningstillgångar		86 548	97 754
SUMMA TILLGÅNGAR		86 548	97 754

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		40 974	34 450
Årets resultat		-8 796	6 523
Summa fritt eget kapital		32 178	40 973
Summa eget kapital		82 178	90 973
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 725	4 136
Övriga skulder		645	645
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 000	2 000
Summa kortfristiga skulder		4 370	6 781
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		86 548	97 754

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Checkräkningskredit

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Beviljat belopp	50 000	50 000

Underskrifter

Bjuv

Hesam Rajabieh Fard

2025-06-23

Hesam Rajabieh Fard
Verkställande direktör

Datum

Farhad Mirzan Aghasi

2025-06-23

Farhad Mirzan Aghasi
Styrelseordförande

Datum