20240327110794

Årsredovisning

Deep Valley Estate AB

559253-6329

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING SIDA

- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG
Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2024-02-25

Therése Brandell

20240327110795

Årsredovisning

Deep Valley Estate AB

559253-6329

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING SIDA

- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

20240327110796

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten
Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö.

Detta är företagets första räkenskapsår, därav är bokslutet förlängt.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2004-2108
Nettoomsättning	133		
Resultat efter finansiella poster	-163	307	379
Soliditet %	0	71	65

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	3 384	184 142	**212 526**
Resultatdisposition enligt bolagsstämman				
Utdelning		-187 000		**-187 000**
Balanseras i ny räkning		184 142	-184 142	**0**
Årets resultat			3 136	**3 136**
Belopp vid årets utgång	**25 000**	**526**	**3 136**	**28 662**

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	526
Årets resultat	3 136
Summa	*3 662*
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	3 662
Summa	*3 662*

20240327107971

RESULTATRÄKNING

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	133 273	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	**133 273**	**0**
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-266 825	-4 675
Summa rörelsekostnader	**-266 825**	**-4 675**
Rörelseresultat	***-133 552***	***-4 675***
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	320 887
Räntekostnader och liknande resultatposter	-29 416	-9 070
Summa finansiella poster	**-29 416**	**311 817**
Resultat efter finansiella poster	***-162 968***	***307 142***
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	169 000	-75 000
Summa bokslutsdispositioner	**169 000**	**-75 000**
Resultat före skatt	***6 032***	***232 142***
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 896	-48 000
Årets resultat	***3 136***	***184 142***

20240327710796

BALANSRÄKNING

		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	12 500	12 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	10 667 840	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		*10 680 340*	*12 500*
Summa anläggningstillgångar		**10 680 340**	**12 500**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 250 595	5 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		155 222	0
Summa kortfristiga fordringar		*2 405 817*	*5 000*
Kassa och bank			
Kassa och bank		117 899	474 237
Summa kassa och bank		*117 899*	*474 237*
Summa omsättningstillgångar		**2 523 716**	**479 237**
SUMMA TILLGÅNGAR		**13 204 056**	**491 737**

20240327107799

		2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		*25 000*	*25 000*
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		526	3 384
Årets resultat		3 136	184 142
Summa fritt eget kapital		*3 662*	*187 526*
Summa eget kapital		**28 662**	**212 526**
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	169 000
Summa obeskattade reserver		**0**	**169 000**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	4 477 000	0
Skulder till koncernföretag	3	8 629 890	0
Summa långfristiga skulder		**13 106 890**	**0**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 538	0
Skatteskulder		50 896	109 141
Övriga skulder		1 070	1 070
Summa kortfristiga skulder		**68 504**	**110 211**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**13 204 056**	**491 737**

20240327110600

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 1 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Redovisat värde	**12 500**	**12 500**

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	10 667 840	0
Utgående anskaffningsvärden	10 667 840	0

Not 3 Långfristiga skulder	2023-08-31	2022-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

20240327106001

UNDERSKRIFTER

Malmö

Therése Brandell
2024-02-25