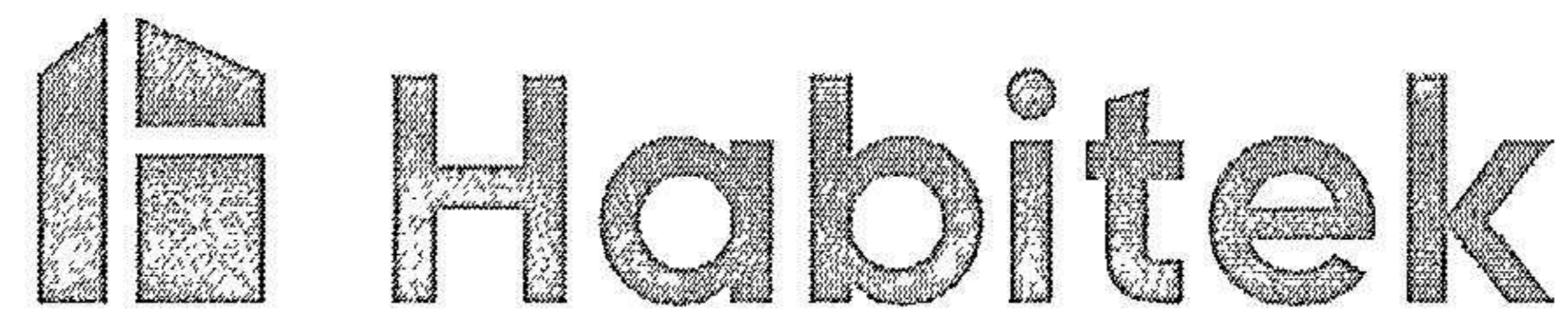


Årsredovisning för  
**Habitek Utemiljö AB**  
556537-0052



Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	11

## **Förvaltningsberättelse**

Styrelsen och verkställande direktören för Habitek Utemiljö AB, 556537-0052 får härmed avge årsredovisning för 2023, den tjugosjätte i ordningen.

### **Information om verksamheten**

Bolaget är verksamt inom bygg- och fastighetsbranschen med inriktning på Utemiljö.

Bolagets säte är Nacka Strand, Nacka Kommun.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Bolaget har under året tillsatt Vd sedan sensommaren 2023.

En för företaget gynnsam vinter har påverkat företaget positivt.

Bolagets resultat är till viss del att förklara med ny ledning, förstärkning av personella resurser samt att tidigare affärschef bidrog med lång erfarenhet.

Bolagets enhet, mark- & anläggning har under året haft låg aktivitet.

### **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång samt framtida utveckling**

Samarbetsavtal tecknat med HSB. Därtill har Habitek Utemiljö erhållit ett större kontrakt av Wallenstam vilket tydligt ger tillväxt i detta bolag.

### **Hållbarhet**

Bolaget arbetar tydligt och aktivt med hållbarhet. Dels genom antagen och under året beslutad hållbarhetsstrategi som sträcker sig till 2030.

### **Information om risker och osäkerhetsfaktorer**

Risker och osäkerhetsfaktorer föreligger i det fall konjunkturläget förvärras och förlängs samt en mindre budgetering av drift och underhåll av kunders fastigheter.

### **Ägarförhållanden**

Bolaget ingår i en koncern i vilken Aktiebolaget POM Sandelius, org nr 556379-9708 är moderbolag.

## Ekonomisk översikt

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	Belopp i kkr 2020-12-31
Nettoomsättning i kkr	67 409	71 399	96 239	66 277
Resultat efter finansiella poster i kkr	-721	5 261	6 186	1 477
Balansomslutning i kkr	27 389	29 188	35 463	28 567
Soliditet %	21	20	32	23
Antal anställda	32	28	37	45

För definition av nyckeltal se not 15.

## Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	300 000	60 000	5 434 922	16 185
Omföring av föreg års vinst			16 185	-16 185
Årets resultat				5 711
<b>Vid årets slut</b>	<b>300 000</b>	<b>60 000</b>	<b>5 451 107</b>	<b>5 711</b>

## Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 5 456 818, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	5 456 818
<b>Summa</b>	<b>5 456 818</b>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning		67 409 332	71 399 292
Övriga rörelseintäkter		552 514	780 498
		<u>67 961 846</u>	<u>72 179 790</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Produktionskostnader		-38 130 706	-40 633 512
Övriga externa kostnader	2	-7 202 913	-6 433 609
Personalkostnader	3	-21 699 016	-18 216 830
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 552 781	-1 521 849
Övriga rörelsekostnader		0	-9 599
<b>Rörelseresultat</b>	4	<u>-623 570</u>	<u>5 364 391</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		42 016	297
Räntekostnader		-139 698	-103 929
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-721 252</u>	<u>5 260 759</u>
Bokslutsdispositioner	5	1 100 000	-4 850 000
<b>Resultat före skatt</b>		<u>378 748</u>	<u>410 759</u>
Skatt på årets resultat	6	-373 037	-394 574
<b>Årets resultat</b>		<u>5 711</u>	<u>16 185</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	7	1 744 894	3 188 944
		1 744 894	3 188 944
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	434 923	235 890
Inventarier, verktyg och installationer	9	0	0
		434 923	235 890
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		134 375	134 375
		134 375	134 375
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 314 192</b>	<b>3 559 209</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		10 275 411	14 981 253
Fordringar hos koncernföretag		605 000	3 000 000
Aktuell skattefordran		0	742 876
Övriga fordringar		4 551	131 599
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	13 189 918	6 697 492
		24 074 880	25 553 220
<b>Kassa och bank</b>		<b>1 000 205</b>	<b>75 119</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 075 085</b>	<b>25 628 339</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>27 389 277</b>	<b>29 187 548</b>

2024042613773

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	11	300 000	300 000
Reservfond		60 000	60 000
		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 451 107	5 434 922
Årets resultat		5 711	16 185
		<u>5 456 818</u>	<u>5 451 107</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>5 816 818</u>	<u>5 811 107</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	307 500	1 537 500
		<u>307 500</u>	<u>1 537 500</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till kreditinstitut		1 230 000	1 230 000
Leverantörsskulder		8 921 687	7 858 126
Skulder till koncernföretag		0	4 854 975
Skatteskulder		106 177	0
Övriga kortfristiga skulder		820 122	1 590 091
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	10 186 973	6 305 749
		<u>21 264 959</u>	<u>21 838 941</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>27 389 277</u>	<u>29 187 548</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Immateriella anläggningstillgångar**

##### **Övriga immateriella anläggningstillgångar**

Övriga immateriella tillgångar som förvärvats av företaget är redovisade till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad då de uppkommer. Immateriella tillgångar skrivs av med 20% per år.

#### **Intäkter**

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som har erhållits eller kommer att erhållas.

#### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbetet och redovisas i posten förutbetalda kostnader och upplupna intäkter.

#### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag med fast pris i takt med att arbetet utförts, sk successiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen i posten förutbetalda kostnader och upplupna intäkter.

#### **Fordringar**

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

2024042613774

## Avskrivningar

Anläggningstillgångar skrivas av enligt plan för den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
--	-----

## Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationell leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas jämnt över leasingperioden.

## Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

## Koncernredovisning

Bolaget ingår i en koncern där Aktiebolaget POM Sandelius, org nr 556379-9708, säte Växjö, som överordnat moderföretag, upprättar koncernredovisning.

## Not 2 Leasingavgifter avseende operationell leasing

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 817 852 kronor (1 619 505 kronor).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Leasingåtagande inom 1 år	1 067 988	951 459
Leasingåtagande inom 1-4 år	809 752	809 752
Leasingåtagande efter 5 år	0	0
	<b>1 877 740</b>	<b>1 761 211</b>

Väsentliga ingångna leasingavtal utgörs av leasing av fordon.

## Not 3 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Män	24	22
Kvinnor	8	6
<b>Totalt</b>	<b>32</b>	<b>28</b>

### Könsfördelning i företagsledningen

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Andel kvinnor</i>		
Styrelsen	50%	50%
Övriga ledande befattningshavare	33%	33%

### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Löner och andra ersättningar:	14 475 147	11 632 146
Sociala kostnader	5 763 546	4 455 534
(varav pensionskostnader)	896 145	1 584 047

### Not 4 Koncernuppgifter

Av årets inköp avser 1 307 310 (958 091) kronor inköp från andra koncernbolag.

Av årets försäljning avser 103 375 (31 139) kronor försäljning till andra koncernbolag.

### Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Mottagna koncernbidrag	1 100 000	0
Lämnade koncernbidrag	0	-4 850 000
<b>Summa</b>	<b>1 100 000</b>	<b>-4 850 000</b>

### Not 6 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Aktuell skatt	-373 037	-394 574
	<b>-373 037</b>	<b>-394 574</b>

### Avstämning årets skatt

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Resultat före skatt	378 748	360 759
Skatt enligt gällande skattesats 20,6%	-78 022	-74 316
Ej avdragsgilla kostnader	-299 224	-302 523
Ej skattepliktiga intäkter	4 209	61
Skatt hänförlig till tidigare år	0	54 304
Redovisad effektiv skatt	-373 037	-322 474
Effektiv skattesats	98%	89%

2024042613775

## Not 7 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	7 220 250	7 220 250
Vid årets slut	7 220 250	7 220 250
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-4 031 306	-2 587 256
-Årets avskrivning	-1 444 050	-1 444 050
Vid årets slut	-5 475 356	-4 031 306
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 744 894</b>	<b>3 188 944</b>

## Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	5 114 818	4 926 923
-Nyanskaffningar	307 764	235 890
-Avyttringar och utrangeringar	0	-47 995
	5 422 582	5 114 818
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-4 878 928	-4 899 125
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	0	38 396
-Årets avskrivning	-108 731	-18 199
	-4 987 659	-4 878 928
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>434 923</b>	<b>235 890</b>

## Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	453 683	567 333
-Nyanskaffningar	0	306 787
-Avyttringar och utrangeringar	0	-420 437
	453 683	453 683
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-453 683	-499 645
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	0	105 562
-Årets avskrivning	0	-59 600
	-453 683	-453 683
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda leasingavgifter	182 325	0
Förutbetalda hyror	244 294	174 655
Upplupna entreprenadintäkter	12 763 299	6 522 837
	<b>13 189 918</b>	<b>6 697 492</b>

## Not 11 Antal aktier och kvotvärde

	2023-12-31	2022-12-31
Aktier		
antal aktier	3 000	3 000
kvotvärde	100	100

## Not 12 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller inom fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	307 500	1 537 500
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0

## Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	892 739	1 042 374
Upplupna semesterlöner	1 968 673	1 716 107
Upplupna sociala avgifter	1 642 696	1 291 210
Upplupna entreprenadkostnader	5 632 865	2 206 058
Övriga poster	50 000	50 000
	<b>10 186 973</b>	<b>6 305 749</b>

## Not 14 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	7 500 000	7 500 000
	<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>

## Not 15 Nyckeltalsdefinitioner

### Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### Resultat efter finansnetto:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatt.

### Balansomslutning:

Totala tillgångar.

### Soliditet:

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## **Underskrifter**

Nacka Strand den 17 april 2024

Mikael Henning  
Verkställande direktör

Anders Sandelius  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 april 2024

Tommy Jonasson  
Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 12 pages before this page  
Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

**ANDERS SANDELIUS**

b3f48e7c-eeff-4d7d-a35f-f5ce9444f8f1 - 2024-04-17 19:00:47 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 36ef049f-c023-48c7-951f-cdb0d026cbc3 - SE

**Mikael Henning**

f54cf2d-fadf-414e-87ed-ac843721c6db - 2024-04-17 20:29:42 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - b2a26bc7-e7f1-4546-a149-0c1f6d44a82a - SE

**TOMMY JONASSON**

2e1a5669-23d6-4c4f-af83-7fbd3150a165 - 2024-04-17 20:59:26 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 419161d1-f72f-4995-84f0-2e7a8f172420 - SE

2024042613777

Authority to sign  
Representative  
Stodiel

Asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Habitek Utemiljö AB

556537-0052

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Habitek Utemiljö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 17 april 2024. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Nacka Strand den 17 april 2024

Anders Sandelius  
Styrelseledamot

2024042613778

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Habitek Utemiljö AB, org.nr 556537-0052

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Habitek Utemiljö AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Habitek Utemiljö ABs finansiella ställning per 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Habitek Utemiljö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Habitek Utemiljö AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Habitek Utemiljö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta

revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 17 april 2024

Tommy Jonasson  
Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

**TOMMY JONASSON**

0x75d981-634b-461a-b47a-efde1854c54d - 2024-04-17 20:59:26 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 419161d1-f72f-4995-84f0-2e7a8f172420 - SE

2024042613780

author to sign  
representative  
authorized

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende