

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Byggprojektgruppen Lindblom AB
Org.nr. 556750-8816

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	17

Undertecknad styrelseledamot i Byggprojektgruppen Lindblom AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 april 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2024-04-18

Robert Lindblom

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Byggprojektgruppen Lindblom AB
Org.nr. 556750-8816

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	17

Byggprojektgruppen Lindblom AB

Org.nr. 556750-8816

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av aktier i dotterbolag.

Bolaget har sitt säte i Skåne län, Malmö kommun.

Flerårsjämförelse*, koncernen

Belopp i Flerårsjämförelse, koncern visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	132 372	194 921	189 773	239 805	263 063
Res. efter finansiella poster	21 342	25 916	27 790	39 617	18 805
Soliditet (%)	54	63	53	53	37
Avkastning på eget kapital (%)	25	30	34	53	30

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*, moderbolag

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	25 322	13 398	17 483	25 589	7 831
Soliditet (%)	100	98	98	82	44
Avkastning på eget kapital (%)	45	23	30	49	21

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Robert Linblom (50%) och Patrik Magnusson (50%).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt dotterbolaget UMOR AB

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	96 572 148	2 210 911	98 883 059
Förändring i koncerns struktur	0	0	38 522	-1 864 498	-1 825 976
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:					
Utdelning till aktieägare		0	-40 000 000	-272 000	-40 272 000
Årets vinst			18 855 965	293 757	19 149 722
Belopp vid årets utgång	100 000	0	75 466 635	368 170	75 934 805

2024042207775

Byggprojektgruppen Lindblom AB

Org.nr. 556750-8816

Förändringar i eget kapital moderbolaget

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	50 397 578	13 330 302	63 727 880
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			13 330 302	-13 330 302	0
Utdelning till aktieägare			-40 000 000		-40 000 000
Årets vinst				25 249 146	25 249 146
Belopp vid årets utgång	100 000	0	23 727 880	25 249 146	48 977 026

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	23 727 880
årets vinst	25 249 146
	<u>48 977 026</u>

Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas	10 000 000
Utdelning på extra stämma januari 2024 i ny räkning överföres	23 000 000
	<u>15 977 026</u>
	48 977 026

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 10 000 000,00 kr. vilket motsvarar 10 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024042207776

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning		132 372 358	194 921 130	0	0
Övriga rörelseintäkter		2 107 493	2 706 197	1	-1
		<u>134 479 851</u>	<u>197 627 327</u>	<u>1</u>	<u>-1</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-83 658 536	-124 357 837	0	0
Handelsvaror		-0	0	0	0
Övriga externa kostnader	3, 4	-12 166 511	-13 949 538	-156 848	-66 326
Personalkostnader	5	-26 472 706	-38 132 113	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 276 194	-1 483 828	0	0
Övriga rörelsekostnader		0	-38 540	0	0
		<u>-123 573 947</u>	<u>-177 961 856</u>	<u>-156 848</u>	<u>-66 326</u>
Rörelseresultat		10 905 904	19 665 471	-156 847	-66 327
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	6	10 924 975	4 764 637	24 600 000	10 739 086
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		92 757	1 813 340	369 600	2 313 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		543 800	416 860	508 915	413 572
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 125 820	-744 498	-2	-1 760
		<u>10 435 712</u>	<u>6 250 339</u>	<u>25 478 513</u>	<u>13 463 898</u>
Resultat efter finansiella poster		21 341 616	25 915 810	25 321 666	13 397 571
Resultat före skatt		21 341 616	25 915 810	25 321 666	13 397 571
Skatt på årets resultat	7	-2 191 894	-3 813 215	-72 520	-67 269
Årets resultat		<u>19 149 722</u>	<u>22 102 595</u>	<u>25 249 146</u>	<u>13 330 302</u>
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		18 855 965	20 762 043		
Innehav utan bestämmande inflytande		293 757	1 340 552		

2024042207777

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Goodwill	8	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	9	32 429 963	33 376 140	0	0
Aktiverade ombyggnadskostnader	10	0	0	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	0	130 391	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	12	607 008	808 977	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		33 036 971	34 315 508	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	13	0	0	15 416 000	15 466 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	133 830	410 673	29 300	29 300
Andra långfristiga fordringar	15	5 000 000	6 870 840	5 000 000	6 870 840
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 133 830	7 281 513	20 445 300	22 366 140
Summa anläggningstillgångar		38 170 801	41 597 021	20 445 300	22 366 140
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Råvaror och förnödenheter		1 083 465	1 495 103	0	0
Summa varulager m.m.		1 083 465	1 495 103	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		58 823 884	42 528 889	59 000	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	10 231 000	8 261 000
Aktuell skattefordran		12 818	1 827 572	0	0
Övriga fordringar		991 123	6 914 014	950 000	6 341 000
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	14	8 897 583	13 968 268	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	1 835 517	1 522 249	80 658	0
Summa kortfristiga fordringar		70 560 925	66 760 992	11 320 658	14 602 000
Kassa och bank					
Kassa och bank		30 263 320	43 702 883	17 406 676	26 915 758
Summa kassa och bank		30 263 320	43 702 883	17 406 676	26 915 758
Summa omsättningstillgångar		101 907 710	111 958 978	28 727 334	41 517 758
SUMMA TILLGÅNGAR		140 078 511	153 555 999	49 172 634	63 883 898

2024042207778

Byggprojektgruppen Lindblom AB

Org.nr. 556750-8816

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not				
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		100 000	100 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		75 466 634	96 572 148		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		75 566 634	96 672 148		
Innehav utan bestämmande inflytande		368 170	2 210 911		
Summa eget kapital, koncern		75 934 804	98 883 059		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	18			100 000	100 000
Summa bundet eget kapital				100 000	100 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				23 727 880	50 397 578
Årets resultat				25 249 146	13 330 302
Summa fritt eget kapital				48 977 026	63 727 880
Summa eget kapital, moderföretag				49 077 026	63 827 880
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld		632 490	629 190	0	0
Summa avsättningar		632 490	629 190	0	0
Långfristiga skulder	19				
Skulder till kreditinstitut	19	17 413 484	20 393 567	0	0
Summa långfristiga skulder		17 413 484	20 393 567	0	0
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	19	1 300 000	1 300 000	0	0
Förskott från kunder		0	45 338	0	0
Pågående arbeten		8 699 715	0	0	0
Leverantörsskulder		18 730 814	16 209 869	0	0
Aktuell skatteskuld		0	0	76 608	37 018
Övriga skulder		10 931 168	8 553 581	0	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	18	0	0	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	6 436 036	7 541 395	19 000	19 000
Summa kortfristiga skulder		46 097 733	33 650 183	95 608	56 018
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		140 078 511	153 555 999	49 172 634	63 883 898

2024042207779

KASSAFLÖDESANALYS

2024042207780

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		10 905 904	19 665 471	-156 847	-66 327
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 276 194	751 608	0	0
Erhållen ränta m.m.		543 800	416 860	508 915	413 572
Erlagd ränta		-1 125 820	-744 498	-2	-1 760
Betald inkomstskatt		-373 840	-2 913 698	-32 930	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		11 226 238	17 175 743	319 136	345 485
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		411 638	2 651 245	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-20 517 830	1 909 394	-59 000	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		2 924 235	-88 197	54 002	0
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		3 551 414	921 989	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		11 649 743	-4 203 960	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten		9 245 438	18 366 214	314 138	345 485
Investeringsverksamheten					
Förvärv av goodwill	8	0	0	0	0
Förvärv av byggnader och mark	9, 10	0	-1 537 500	0	0
Försäljning av byggnader och mark		0	12 013 830	0	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	11	0	0	0	0
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	12	-284 400	-180 732	0	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		239 000	0	0	0
Förvärv av koncernföretag	13	0	0	0	0
Utdelning från koncernföretag	6	0	0	8 028 000	3 908 010
Försäljning av andelar i koncernföretag	13	13 115 602	3 958 211	14 652 000	5 000 000
Årets lämnade lån till koncernföretag		0	0	0	-8 370 074
Årets amorteringar från koncernföretag		0	0	0	10 270 073
Förvärv av andelar i intresseföretag	14	0	-12 500	0	-12 500
Utdelning från intresseföretag		369 700	494 000	369 600	494 000
Försäljning av andelar i intresseföretag	14	0	0	0	0
Ny utlåning till utomstående	15	0	-70 840	0	-70 840
Återbetalning av lån från utomstående	15	7 127 180	8 292 967	7 127 180	8 292 967
Kassaflöde från investeringsverksamheten		20 567 082	22 957 436	30 176 780	19 511 636
Finansieringsverksamheten					
Koncernbidrag		0	0	0	4 798 961
Förändring långfristiga lån		-2 980 083	-5 469 670	0	0
Förändring kortfristiga finansiella skulder		0	-150 000	0	0
Utbetald utdelning		-40 272 000	-2 092 000	-40 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-43 252 083	-7 711 670	-40 000 000	4 798 961
Förändring av likvida medel		-13 439 563	33 611 980	-9 509 082	24 656 082
Likvida medel vid årets början		43 702 883	10 090 903	26 915 758	2 259 676
Likvida medel vid årets slut		30 263 320	43 702 883	17 406 676	26 915 758

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

*Pågående entreprenadavtal**Koncernredovisning**Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-100 år
Aktiverade ombyggnadskostnader	20 år
Inventarier, verktyg och maskiner	5 år

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Goodwill	5 år

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

NOTER

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Offentliga bidrag

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få.

Offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation, så kallade ovillkorade bidrag, intäktförs när villkoren för att få bidraget uppfyllts, det vill säga oftast i samband med att bidrag erhålls. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation, så kallade villkorade bidrag, skuldförs när bidraget erhålls och intäktförs därefter när prestationen utförs.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Pågående arbete till fast pris innehåller uppskattningar och bedömningar som kan utgöra viss osäkerhet i färdigställandegrad.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Under året har företags leasingavgifter uppgått till	3 522 098	4 667 169	0	0

Leasingkostnader har redovisats enligt principen för operationell leasing och avser i huvudsak bilar. Ingångna leasingavtal löper på 36-48 månader.

Not 4	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Revisionsuppdrag	296 850	287 525	65 000	30 000
	Övriga tjänster	32 900	82 525	3 125	35 000
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
		329 750	370 050	68 125	65 000

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Byggprojektgruppen Lindblom AB

Org.nr. 556750-8816

NOTER

Not 7	Skatt på årets resultat Koncernen	2023	2022
	Aktuell skatt	-2 188 594	-3 855 389
	Uppskjuten skatt	<u>-3 300</u>	<u>42 174</u>
		-2 191 894	-3 813 215
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	21 341 616	25 915 810
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-4 396 373	-5 338 657
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-123 087	-402 146
	Ej skattepliktiga intäkter	2 142 210	1 574 171
	Skattemässiga justeringar	3 061 580	1 936 519
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	53 956	146 008
	Koncernmässig påverkan	-2 924 343	-1 769 283
	I år uppkomna underskottsavdrag	-2 537	-2 001
	Förändring Uppskjuten skatt	<u>-3 300</u>	<u>42 174</u>
	Summa	-2 191 894	-3 813 215
	Moderbolaget	2023	2022
	Aktuell skatt	<u>-72 520</u>	<u>-67 269</u>
		-72 520	-67 269
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	25 321 666	13 397 571
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-5 216 263	-2 759 900
	Skatteeffekt av:		
	Ej skattepliktiga intäkter	2 135 729	1 318 814
	Skattemässiga justeringar	3 008 012	1 369 916
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	<u>0</u>	<u>3 901</u>
	Summa	-72 520	-67 269

Not 8	Goodwill	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 540 836	1 900 500	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-359 664</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 540 836	1 540 836	0	0
	Ingående avskrivningar	-1 540 836	-1 684 702	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>143 866</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 540 836	-1 540 836	0	0
	Utgående redovisat värde	0	0	0	0

2024042207784

Byggprojektgruppen Lindblom AB

Org.nr. 556750-8816

NOTER

Not 9	Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	42 191 386	52 676 672	0	0
	Inköp	0	1 537 500	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	-12 022 786	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 191 386	42 191 386	0	0
	Ingående avskrivningar	-8 815 246	-8 186 703	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	304 423	0	0
	Årets avskrivningar	-946 177	-932 966	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 761 423	-8 815 246	0	0
	Utgående redovisat värde	32 429 963	33 376 140	0	0
	Redovisat värde byggnader	24 414 049	25 360 226	0	0
	Redovisat värde mark	8 015 914	8 015 914	0	0
		32 429 963	33 376 140	0	0
Not 10	Aktiverade ombyggnadskostnader	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	3 371 463	3 980 377	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	-350 000	-608 914	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 021 463	3 371 463	0	0
	Ingående avskrivningar	-3 371 463	-3 518 578	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	350 000	243 566	0	0
	Årets avskrivningar	0	-96 451	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 021 463	-3 371 463	0	0
	Utgående redovisat värde	0	0	0	0
Not 11	Maskiner och andra tekniska anläggningar	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 996 875	2 196 875	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	-1 390 827	-200 000	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	606 048	1 996 875	0	0
	Ingående avskrivningar	-1 866 481	-1 969 234	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	-1 260 433	200 000	0	0
	Årets avskrivningar	0	-97 247	0	0
	Omräkningsdifferens	2 520 866	0	-	-
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-606 048	-1 866 481	0	0
	Utgående redovisat värde	0	130 394	0	0

2024042207785

Byggprojektgruppen Lindblom AB

Org.nr. 556750-8816

NOTER

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 810 693	6 859 961	0	0
Inköp	284 400	180 732	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-281 627	-230 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 813 466	6 810 693	0	0
Ingående avskrivningar	-6 001 716	-5 766 554	0	0
Försäljningar/utrangeringar	125 275	122 000	0	0
Årets avskrivningar	-330 017	-357 162	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 206 458	-6 001 716	0	0
Utgående redovisat värde	607 008	808 977	0	0

Not 13 Andelar i koncernföretag Moderbolaget

Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	2023-12-31	2022-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
Malmö Plåt- & Byggservice AB 556204-8990	Malmö	4 721 100,00%	15 000 000	15 000 000
Tak & Brandskydd i Sverige AB 556824-9600	Malmö	660 66,00%	66 000	66 000
Byggprojektgruppen Fastigheter i Malmö AB 556894-3780	Malmö	500 100,00%	50 000	50 000
Bleck & Plåt i Ystad AB 556255-3858	Ystad	1 000 100,00%	300 000	300 000
UMOR AB 559067-4338	Malmö	338 67,00%	0	50 000
			15 416 000	15 466 000

Not 14 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag Koncernen

Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	2023-12-31	2022-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
Lomma Tak AB 556800-0375	Lomma	0,00%	0	0
Brandtätning & Brandskyddsmålning i Malmö AB 559277-7188	Malmö	168 32,00%	121 330	398 173
Energia i Sverige AB 559384-5216	Malmö	62 25,00%	12 500	12 500
			133 830	410 673

2024042207786

NOTER

2024042207787

Lomma Tak AB				
	Ingående anskaffningsvärde		0	1 676 129
	Andel av årets resultat		0	0
	Utdelning		0	-408 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		0	1 268 129
	Försäljningar/utrangeringar		0	-1 268 129
	Utgående redovisat värde		0	0
Brandtätning & Brandskyddsmålning i Malmö AB				
	Ingående anskaffningsvärde		398 173	109 906
	Andel av årets resultat		92 757	374 267
	Utdelning		-369 600	-86 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		121 330	398 173
	Utgående redovisat värde		121 330	398 173
Energia i Sverige AB				
	Ingående anskaffningsvärde		12 500	0
	Inköp		0	12 500
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		12 500	12 500
	Utgående redovisat värde		12 500	12 500
Moderbolaget			2023-12-31	2022-12-31
Företag			Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %		
Andelar i intresseföretag			0	0
Brandtätning & Brandskyddsmålning i Malmö AB		168	16 800	16 800
559277-7188	Malmö	32,00%		
Energia		62	12 500	12 500
559384-5216		25,00%		
			<u>29 300</u>	<u>29 300</u>

NOTER

2024042207788

**Not 15 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 870 840	7 300 000
Nya lån	0	70 840
Amorteringar	<u>-1 870 840</u>	<u>-500 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>5 000 000</u>	<u>6 870 840</u>
Utgående redovisat värde	5 000 000	6 870 840

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 870 840	7 300 000
Nya lån	0	70 840
Amorteringar	<u>-1 870 840</u>	<u>-500 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>5 000 000</u>	<u>6 870 840</u>
Utgående redovisat värde	5 000 000	6 870 840

**Not 16 Upparbeta men ej fakturerad
intäkt**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	35 016 492	83 671 280	0	0
Fakturerade belopp	<u>-26 118 909</u>	<u>-69 703 012</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	8 897 583	13 968 268	0	0

**Not 17 Förutbetalda kostnader och
upplupna intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna intäkter inkl. räntor	603 535	690 886	80 658	0
Förutbetala leasingavgifter	91 110	138 460	0	0
Förutbetalda försäkringspremier	0	1 811	0	0
Förutbetalda hyror	575 121	424 428	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	<u>565 751</u>	<u>266 664</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	1 835 517	1 522 249	80 658	0

Not 18 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00

Byggprojektgruppen Lindblom AB

Org.nr. 556750-8816

NOTER

Not 19 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Amortering inom 1 år	1 300 000	1 300 000	0	0
Amortering inom 2 till 5 år	7 508 484	5 963 567	0	0
Amortering efter 5 år	9 905 000	14 430 000	0	0

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner inkl. semesterlön	2 142 968	3 160 306	0	0
Upplupna sociala avgifter	791 535	1 112 169	0	0
Upplupna räntekostnader	201 771	73 184	0	0
Övriga upplupna kostnader	2 101 679	2 148 447	19 000	19 000
Förutbetalda intäkter	1 198 083	1 047 289	0	0
	<u>6 436 036</u>	<u>7 541 395</u>	<u>19 000</u>	<u>19 000</u>

Not 21 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står
balanserad vinst

23 727 880

årets vinst

25 249 146

48 977 026

Styrelsen föreslår att
till aktieägarna utdelas

10 000 000

Utdelning på extra stämma januari
2024

23 000 000

i ny räkning överföres

15 977 026

48 977 026

Not 22 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	25 045 000	27 545 000	0	0
Företagsinteckningar	9 540 000	10 857 000	0	0
Pantsatta aktier i dotterbolag	0	0	201 000	201 000
Summa ställda säkerheter	<u>34 585 000</u>	<u>38 402 000</u>	<u>201 000</u>	<u>201 000</u>

Not 23 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Borgen till förmån för dotterbolag	<u>21 105 000</u>	<u>24 330 000</u>	<u>21 105 000</u>	<u>24 330 000</u>
	21 105 000	24 330 000	21 105 000	24 330 000

2024042207789

NOTER

Not 24 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

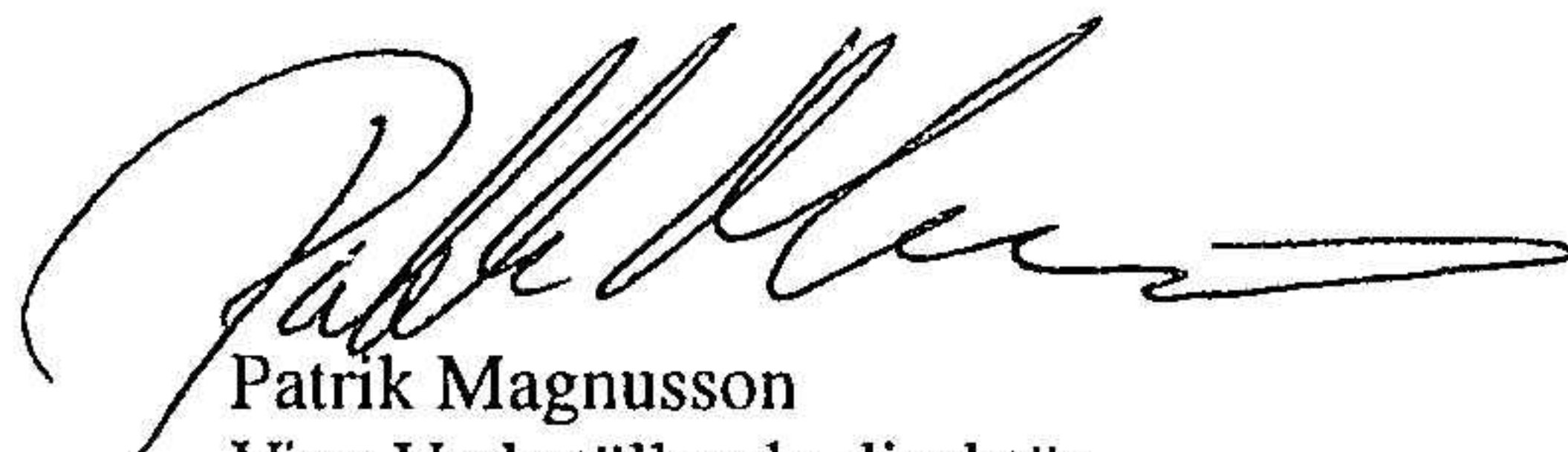
Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Malmö 20240918



Robert Lindblom
Verkställande direktör



Patrik Magnusson
Vice Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 18 april 2024.

Revisorsgruppen i Malmö AB



Per Ranstam
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggprojektgruppen Lindblom AB
Org.nr. 556750-8816

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Byggprojektgruppen Lindblom AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggprojektgruppen Lindblom AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

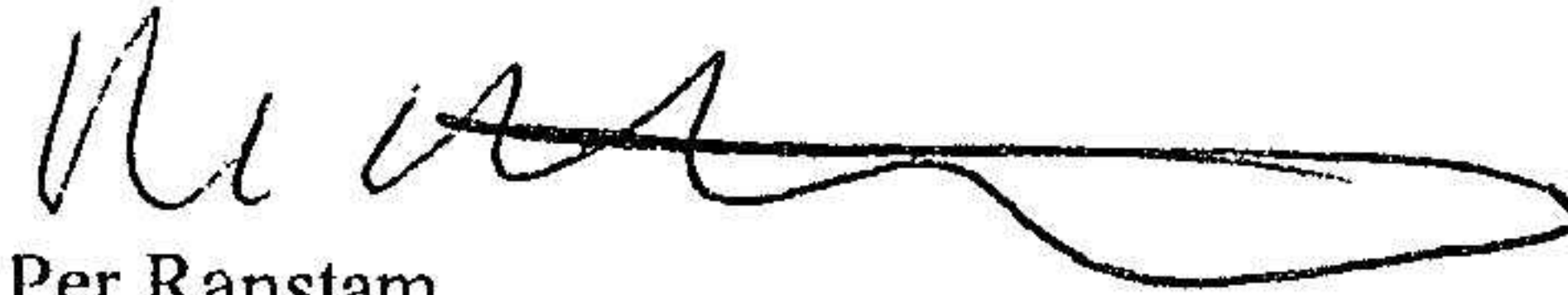
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 18 april 2024

Revisorsgruppen i Malmö AB



Per Ranstam

Auktoriserad revisor