

Årsredovisning

AB Y Fastigheter

559069-9046

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Linus Sundelin
2024-02-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva verksamhet inom fastighetsförvaltning, ekonomisk rådgivning och administration samt därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets sjunde hela räkenskapsår.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	499	542
Resultat efter finansiella poster	507	539
Soliditet %	83	77

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	74 636	428 178	602 814
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-400 000		-400 000
- Balanseras i ny räkning		428 178	-428 178	0
- Årets resultat			402 600	402 600
- Belopp vid årets utgång	100 000	102 814	402 600	605 414

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	102 814
Årets resultat	402 600
<i>Summa</i>	<i>505 414</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	505 414
<i>Summa</i>	<i>505 414</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	498 600	542 125
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	498 600	542 125
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 551	-2 430
Personalkostnader	-1 500	-1 000
Summa rörelsekostnader	-3 051	-3 430
Rörelseresultat	495 549	538 695
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11 410	556
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2	-2
Summa finansiella poster	11 408	554
Resultat efter finansiella poster	506 957	539 249
Resultat före skatt	506 957	539 249
Skatter		
Skatt på årets resultat	-104 357	-111 071
Årets resultat	402 600	428 178

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	224 750	230 656
Övriga fordringar	5 021	66 296
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	229 771	296 952
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	499 868	483 925
<i>Summa kassa och bank</i>	499 868	483 925
Summa omsättningstillgångar	729 639	780 877
SUMMA TILLGÅNGAR	729 639	780 877

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	102 814	74 636
Årets resultat	402 600	428 178
<i>Summa fritt eget kapital</i>	505 414	502 814
Summa eget kapital	605 414	602 814
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	-1 925	42 032
Övriga skulder	126 150	136 031
Summa kortfristiga skulder	124 225	178 063
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	729 639	780 877

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Ylva Sundelin

Ylva Sundelin

2024-02-12

Linus Sundelin

Linus Sundelin

2024-02-12