

LBS Klövsjö AB
Klövsjövägen 25
845 97 Klövsjö

Telefon: 070 5833299
E-post: benny_svelander@hotmail.com
Kontaktperson: Benny Svelander

Årsredovisning

för

LBS Klövsjö AB

556789-3044

Räkenskapsåret


2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LBS Klövsjö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Klövsjö 2025-06-30


Benny Svelander

LBS Klövsjö AB
Klövsjövägen 25
845 97 Klövsjö

Telefon: 070 5833299
E-post: benny_svelander@hotmail.com
Kontaktperson: Benny Svelander

Årsredovisning
för
LBS Klövsjö AB

556789-3044

Räkenskapsåret

2024

Byrå: E.L Redovisning AB
Handläggare: Ewa Lundegren
Telefon: 073-1310304

070-5833299-2025070431143

Styrelsen för LBS Klövsjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver restaurangrörelse, cateringverksamhet, fritidsaktiviteter inom jakt och fritid. Bolaget ska även bedriva försäljning av byggtjänster.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurang i Katrinastugan. Bolaget har under 2024 färdigställt utbyggnaden av Katrinastugan.

På grund av en dålig vinter med förkortad säsong har bolaget haft en sämre lönsamhet.

Driver för 2023 även Fäbokrogen.

Företaget har sitt säte i Klövsjö.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	5 159	6 132	5 643	5 217
Resultat efter finansiella poster	-24	-601	433	583
Soliditet (%)	12	12	30	33

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	613 806	-37 850	675 956
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-37 850	37 850	0
Årets resultat			-24 091	-24 091
Belopp vid årets utgång	100 000	575 956	-24 091	651 865

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	575 955
årets förlust	-24 091
	551 864

disponeras så att i ny räkning överföres	551 864
	551 864

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 158 787	6 131 673
Övriga rörelseintäkter		54 400	32 898
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 213 187	6 164 571
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 176 763	-1 381 660
Övriga externa kostnader		-1 471 280	-1 842 387
Personalkostnader	1	-1 916 525	-3 102 357
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-418 692	-326 131
Summa rörelsekostnader		-4 983 260	-6 652 535
Rörelseresultat		229 927	-487 964
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 626	895
Räntekostnader och liknande resultatposter		-257 644	-114 198
Summa finansiella poster		-254 018	-113 303
Resultat efter finansiella poster		-24 091	-601 267
Bokslutsdispositioner	2		
Förändring av periodiseringsfonder		0	344 395
Förändring av överavskrivningar		0	224 093
Summa bokslutsdispositioner		0	568 488
Resultat före skatt		-24 091	-32 779
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-5 071
Årets resultat		-24 091	-37 850

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	3 945 582	1 414 437
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	2 074 213
Inventarier, verktyg och installationer	5	769 816	1 030 396
Summa materiella anläggningstillgångar		4 715 398	4 519 046
Summa anläggningstillgångar		4 715 398	4 519 046
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		134 348	140 721
Summa varulager		134 348	140 721
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		20 425	254 730
Övriga fordringar		202 464	576 761
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 604	30 274
Summa kortfristiga fordringar		236 493	861 765
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		130 252	801 392
Summa kassa och bank		130 252	801 392
Summa omsättningstillgångar		501 093	1 803 878
SUMMA TILLGÅNGAR		5 216 491	6 322 924

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

575 955

613 805

Årets resultat

-24 091

-37 850

Summa fritt eget kapital

551 864

575 955

Summa eget kapital

651 864

675 955

Långfristiga skulder

7

Checkräkningskredit

8

62 156

0

Övriga skulder till kreditinstitut

7

3 277 682

3 602 565

Summa långfristiga skulder

3 339 838

3 602 565

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

376 818

817 011

Övriga skulder till kreditinstitut

239 760

137 532

Övriga skulder

486 059

606 599

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

122 152

483 262

Summa kortfristiga skulder

1 224 789

2 044 404

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 216 491

6 322 924

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Fastighet 33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3,5	5

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Återföring från periodiseringsfond	0	344 395
Förändring av överavskrivningar	0	224 093
	0	568 488

Not 3 Byggnader

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 830 991	1 830 991
Inköp	2 666 057	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 497 048	1 830 991
Ingående avskrivningar	-811 388	-756 458
Årets avskrivningar	-134 912	-54 930
Utgående ackumulerade avskrivningar	-946 300	-811 388
Utgående redovisat värde	3 550 748	1 019 603

Not 4 Mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	394 834	394 834
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	394 834	394 834
Utgående redovisat värde	394 834	394 834

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 621 226	1 321 009
Inköp	68 800	440 963
Försäljningar/utrangeringar	-92 000	-140 746
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 598 026	1 621 226
Ingående avskrivningar	-590 830	-388 912
Försäljningar/utrangeringar	46 400	69 283
Årets avskrivningar	-283 780	-271 201
Utgående ackumulerade avskrivningar	-828 210	-590 830
Utgående redovisat värde	769 816	1 030 396

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 750 000	1 750 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	376 621	525 717
Företagsinteckning	300 000	300 000
	2 426 621	2 575 717

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Amortering efter 5 år	2 318 582	3 052 437
	2 318 582	3 052 437

År=20250702-2025070431150

Not 8 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	62 456	0

Klövsjö 2025-06- 30


Benny Svelander

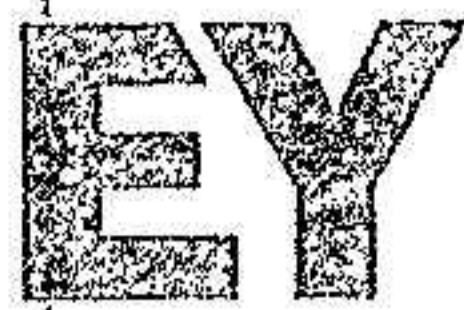
Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 30/6 - 2025

Ernst & Young AB



Matilda Holmqvist
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LBS Klövsjö AB, org.nr 556789-3044

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för LBS Klövsjö AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LBS Klövsjö ABs finansiella ställning per 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till LBS Klövsjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

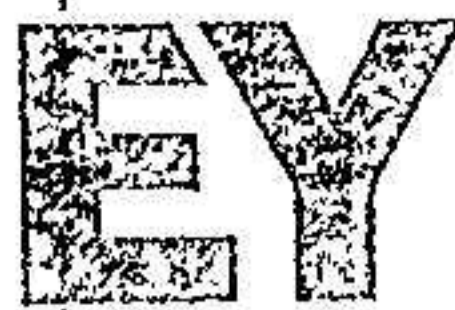
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av LBS Klövsjö AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till LBS Klövsjö AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, mervärdesskatt, debiterad skatt och arbetsgivaravgifter inte betalats i rätt tid.

Östersund den 30 juni 2025

Ernst & Young AB

Matilda Holmqvist
Auktoriserad revisor