

# Årsredovisning

för

## Hedehallen Aktiebolag

556182-8079

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedehallen Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hede 2023-02-09



Peter Eriksson

**Årsredovisning**  
för  
**Hedehallen Aktiebolag**

556182-8079

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Hedehallen Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver detaljhandel med dagligvaror samt försäljning av skor och caféverksamhet i ICA Supermarket Hedehallen i Hede Härjedalens kommun. Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Härjedalen kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	47 704	45 235	42 033	41 999
Resultat efter finansiella poster	989	3 052	1 477	-1 262
Balansomslutning	14 671	10 901	8 190	7 272
Soliditet (%)	52	63	54	42

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	1 332 682	30 000	2 874 764	2 473 180	6 860 626
Disposition enligt beslut av årsstämman:				2 473 180	-2 473 180	0
Avskrivning uppskrivn.fond		-27 764		27 764		0
Årets resultat					787 131	787 131
Belopp vid årets utgång	150 000	1 304 918	30 000	5 375 708	787 131	7 647 757

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 375 708
årets vinst	787 131
	<b>6 162 839</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	6 162 839
	<b>6 162 839</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Bruttoresultat</b>	2	10 195 375	11 166 170
Personalkostnader	3	-8 401 401	-7 953 901
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-902 027	-126 227
<b>Rörelseresultat</b>		<b>891 947</b>	<b>3 086 042</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-7 651	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		231 658	28 816
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126 665	-62 983
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>97 342</b>	<b>-34 165</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>989 289</b>	<b>3 051 877</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>989 289</b>	<b>3 051 877</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-202 158	-578 697
<b>Årets resultat</b>		<b>787 131</b>	<b>2 473 180</b>

202302130494

## Balansräkning

Not 2022-08-31 2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	3 016 983	2 961 212
Inventarier, verktyg och installationer	5	4 761 244	183 728
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 778 227</b>	<b>3 144 940</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	15 000	51 118
Andra långfristiga fordringar	7	3 800	3 800
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 800</b>	<b>54 918</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 797 027</b>	<b>3 199 858</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager*

Handelsvaror		4 552 773	4 968 295
<b>Summa varulager</b>		<b>4 552 773</b>	<b>4 968 295</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		193 129	199 970
Övriga fordringar		240 732	415 503
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 588	28 582
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>467 449</b>	<b>644 055</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 883 575	2 088 301
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 883 575</b>	<b>2 088 301</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 903 797</b>	<b>7 700 651</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

14 700 824 10 900 509

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

150 000

150 000

Uppskrivningsfond

8

1 304 918

1 332 682

Reservfond

30 000

30 000

**Summa bundet eget kapital**

**1 484 918**

**1 512 682**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 375 708

2 874 764

Årets resultat

787 131

2 473 180

**Summa fritt eget kapital**

**6 162 839**

**5 347 944**

**Summa eget kapital**

**7 647 757**

**6 860 626**

#### Långfristiga skulder

9, 10

Övriga skulder till kreditinstitut

3 100 651

378 755

Övriga skulder

85 860

85 860

**Summa långfristiga skulder**

**3 186 511**

**464 615**

#### Kortfristiga skulder

10

Övriga skulder till kreditinstitut

371 384

335 412

Leverantörsskulder

1 436 552

1 186 555

Skatteskulder

775 665

583 011

Övriga skulder

390 787

567 711

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

892 167

902 578

**Summa kortfristiga skulder**

**3 866 556**

**3 575 268**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 700 824**

**10 900 509**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 år

### Not 2 Resultaträkning i förkortad form

Av konkurrensskäl använder bolaget en förkortad resultaträkning.

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Nettoomsättningen var under räkenskapsåret	47 703 654 47 703 654	45 235 127 45 235 127

### Not 3 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	22	22

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 800 969	4 800 969
Inköp	150 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 950 969</b>	<b>4 800 969</b>
Ingående avskrivningar	-1 839 757	-1 752 638
Årets avskrivningar	-94 229	-87 119
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 933 986</b>	<b>-1 839 757</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 016 983</b>	<b>2 961 212</b>

2023021304498

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 889 213	6 772 004
Inköp	5 385 314	117 209
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 274 527</b>	<b>6 889 213</b>
Ingående avskrivningar	-6 705 485	-6 666 377
Årets avskrivningar	-807 798	-39 108
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 513 283</b>	<b>-6 705 485</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 761 244</b>	<b>183 728</b>

Erhållna offentliga stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 796 395 kr.

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	51 118	51 118
Försäljningar	-36 118	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 000</b>	<b>51 118</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 000</b>	<b>51 118</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 800	3 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 800</b>	<b>3 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 800</b>	<b>3 800</b>

**Not 8 Uppskrivningsfond**

	2022-08-31	2021-08-31
Belopp vid årets ingång	1 332 682	1 360 446
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-27 764	-27 764
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 304 918</b>	<b>1 332 682</b>

2023021304499

**Not 9 Långfristiga skulder**

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 046 875	70 799
	<b>2 046 875</b>	<b>70 799</b>

**Not 10 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 3.472.035 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 100 651	378 755
	<b>3 100 651</b>	<b>378 755</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	371 384	335 412
	<b>371 384</b>	<b>335 412</b>

**Not 11 Checkräkningskredit**

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 12 Ställda säkerheter**

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	3 300 000	3 300 000
Fastighetsinteckning	3 831 000	3 250 000
	<b>7 131 000</b>	<b>6 550 000</b>

**Not 13 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hede 2023-

Peter Eriksson  
Verkställande direktör

Jessica Eriksson

Ebba Eriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-

Atrakta i Sverige AB

Jonathan Bolin  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023021304501

## Anna Ebba Liane Eriksson

Styrelseledamot

Serienummer: 19980715xxxx

IP: 194.71.xxx.xxx

2023-01-31 13:45:18 UTC



## JESSICA ERIKSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19780118xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2023-02-02 11:48:25 UTC



## PETER ERIKSSON

VD

Serienummer: 19730107xxxx

IP: 194.71.xxx.xxx

2023-02-06 08:09:53 UTC



## Jonathan Karl Lars Bolin

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19811117xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2023-02-08 13:16:24 UTC



Penneo dokumentnyckel: DZIOE-78FYJ-I7SEY-ZGFLP-MZZAT-3ZA47

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hedehallen

Aktiebolag

Org.nr 556182-8079

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hedehallen Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hedehallen Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hedehallen Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses

vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hedehallen Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hedehallen Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2023-

Atrakta i Sverige AB

---

Jonathan Bolin  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557486227494

## Dokument

### Revisionsberättelse

Huvuddokument

2 sidor

*Startades 2023-01-31 10:59:44 CET (+0100) av Blikk e-*

*Signatur (Be)*

*Färdigställt 2023-02-08 12:01:56 CET (+0100)*

## Initierare

### Blikk e-Signatur (Be)

Blikk Sverige AB

Org. nr 559093-8345

*no-reply@blikk.se*

## Signerande parter

### Jonathan Bolin (JB)

Atrakta Sverige AB

Personnummer 198111178219

*jonathan.bolin@atrakta.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var*

*"Jonathan Karl Lars Bolin"*

*Signerade 2023-02-08 12:01:56 CET (+0100)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

