

2023062927919

JS Fast AB
Org nr 559168-9004

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i JS Fast AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hallsberg den 2023-04-30


Joacim Svanberg

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning

Bolagets säte är Hallsberg.

Bolaget har under året ändrat firma från GW Järsjö AB till JS Fast AB.

Företagets moderföretag är numera JS Glasmästarn AB som äger samtliga aktier i företaget.

Flerårsöversikt

		2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	tkr	452	347	411	495
Resultat efter finansiella poster	tkr	128	45	88	-41
Soliditet	%	5	3	3	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	56 454	26 620	133 074
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		26 620	-26 620	-
Årets resultat			78 411	78 411
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>83 074</u>	<u>78 411</u>	<u>211 485</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	83 074
Årets resultat	78 411
Totalt	<u>161 485</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	161 485
Totalt	<u>161 485</u>

Resultaträkning	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	451 983	347 019
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	451 983	347 019
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-76 715	-41 734
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-118 926	-135 593
Summa rörelsekostnader	-195 641	-177 327
<i>Rörelseresultat</i>	256 342	169 692
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-127 459	-124 924
Summa finansiella poster	-127 459	-124 924
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	128 883	44 768
Bokslutsdispositioner		
Förändringar av periodiseringsfonder	-30 000	-11 217
Summa bokslutsdispositioner	-30 000	-11 217
<i>Resultat före skatt</i>	98 883	33 551
Skatter		
Skatt på årets resultat	-20 472	-6 931
<i>Årets resultat</i>	<u>78 411</u>	<u>26 620</u>

2023062927921

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 867 966	3 983 559
Inventarier, verktyg och installationer	3	10 000	13 333
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 877 966	3 996 892
Summa anläggningstillgångar		3 877 966	3 996 892
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12	40 656
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	11 088
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		12	51 744
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		288 765	147 938
<i>Summa kassa och bank</i>		288 765	147 938
Summa omsättningstillgångar		288 777	199 682
Summa tillgångar		<u>4 166 743</u>	<u>4 196 574</u>

2023062927922

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		83 074	56 454
Årets resultat		78 411	26 620
<i>Summa fritt eget kapital</i>		161 485	83 074
Summa eget kapital		211 485	133 074
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		41 217	11 217
Summa obeskattade reserver		41 217	11 217
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	2 412 500	2 562 500
Skulder till koncernföretag	5	-	1 236 869
Övriga skulder		1 196 869	-
Summa långfristiga skulder		3 609 369	3 799 369
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	150 000	150 000
Leverantörsskulder		-	5 144
Skatteskulder		10 765	22 956
Övriga skulder		61 638	60 724
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82 269	14 090
Summa kortfristiga skulder		304 672	252 914
Summa eget kapital och skulder		<u>4 166 743</u>	<u>4 196 574</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Byggnader och mark 25 år

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	4 378 500	4 378 500
Utgående anskaffningsvärden	4 378 500	4 378 500
Ingående avskrivningar	-394 941	-279 348
- Årets avskrivningar	-115 593	-115 593
Utgående avskrivningar	-510 534	-394 941
Redovisat värde	<u>3 867 966</u>	<u>3 983 559</u>

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	60 000	60 000
Utgående anskaffningsvärden	60 000	60 000
Ingående avskrivningar	-46 667	-26 667
- Årets avskrivningar	-3 333	-20 000
Utgående avskrivningar	-50 000	-46 667
Utgående uppskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	<u>10 000</u>	<u>13 333</u>

Not 4 Långfristiga skulder

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 812 500	1 962 500

Not 5 Skulder som redovisas i flera poster

	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
--	---	---

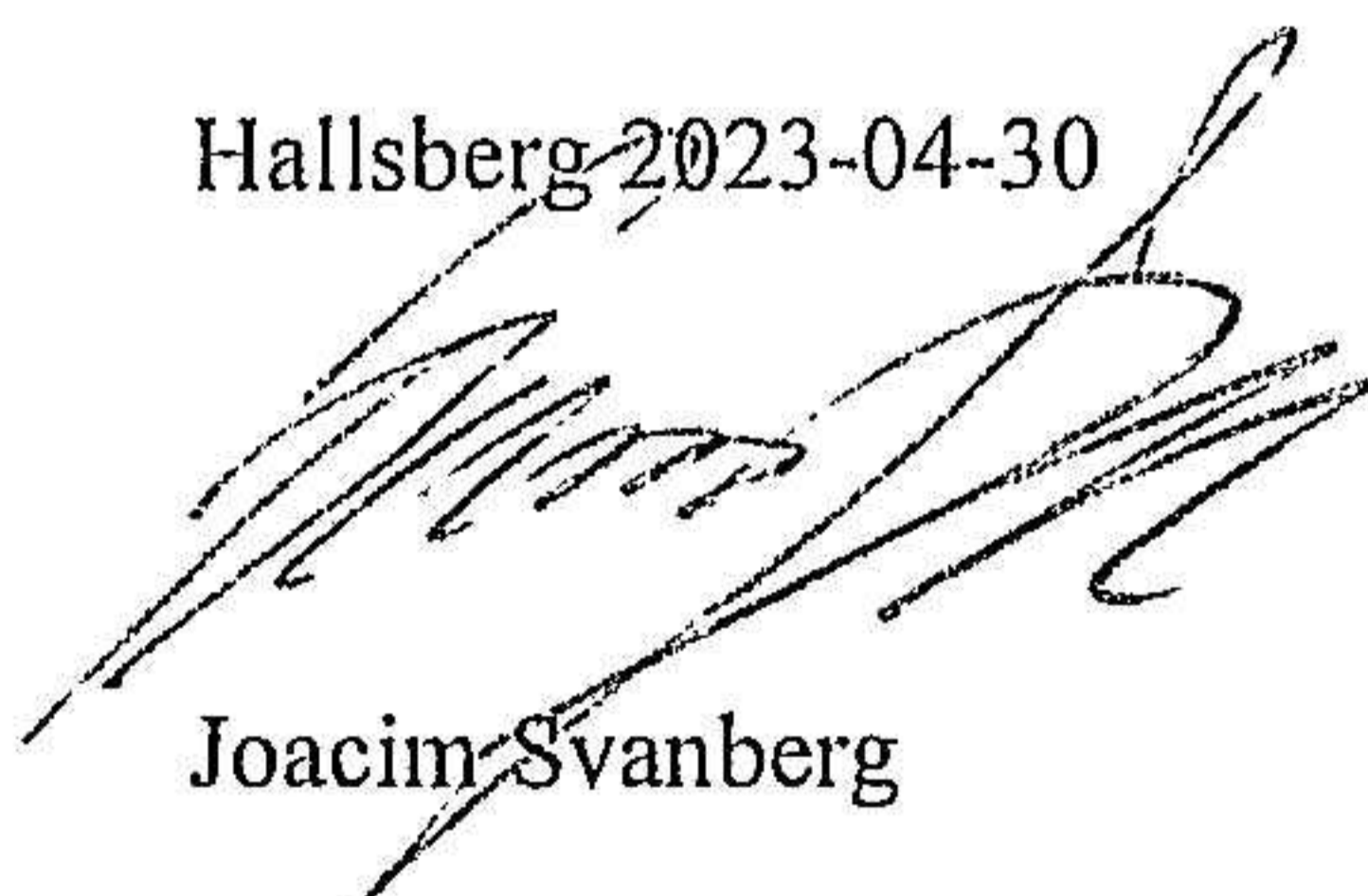
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:

<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 412 500	2 562 500
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
Summa skulder till kreditinstitut	<u>2 562 500</u>	<u>2 712 500</u>

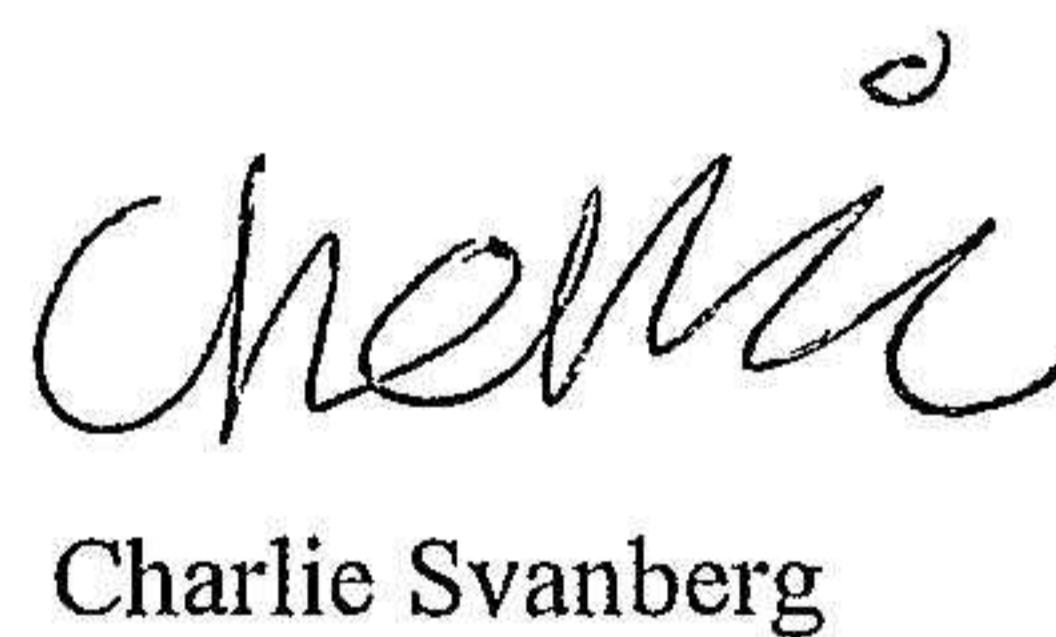
Not 6 Ställda säkerheter

	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
Fastighetsinteckning	3 150 000	3 150 000
	<u>3 150 000</u>	<u>3 150 000</u>

Hallsberg 2023-04-30



Joacim Svanberg



Charlie Svanberg

2023062927925