

Årsredovisning

Trollhättan Uven 6 AB

559229-3145

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Anders Fredriksson
2023-07-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Trollhättan Kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2201-2212 | 2101-2112 | 1912-2012 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Resultat efter finansiella poster | 80 | 149 | 159 |
| Soliditet % | 8 | 13 | 8 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|-------------------------------------------------|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång | 50 000 | 93 899 | 88 784 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | 88 784 | -88 784 |
| - Årets resultat | | | 44 904 |
| - Belopp vid årets utgång | 50 000 | 182 683 | 44 904 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 182 683 |
| Årets resultat | 44 904 |
| Summa | 227 587 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 227 587 |
| Summa | 227 587 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Övriga rörelseintäkter | 403 490 | 395 820 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 403 490 | 395 820 |
| Rörelsekostnader | | |
| Handelsvaror | -21 656 | -19 949 |
| Övriga externa kostnader | -174 535 | -162 050 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -31 676 | -31 676 |
| Summa rörelsekostnader | -227 867 | -213 675 |
| Rörelseresultat | 175 623 | 182 145 |
| Finansiella poster | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -95 677 | -32 857 |
| Summa finansiella poster | -95 677 | -32 857 |
| Resultat efter finansiella poster | 79 946 | 149 288 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | -21 659 | -37 395 |
| Summa bokslutsdispositioner | -21 659 | -37 395 |
| Resultat före skatt | 58 287 | 111 893 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -13 383 | -23 109 |
| Årets resultat | 44 904 | 88 784 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------------------|---|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 947 712 | 1 979 388 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | 1 947 712 | 1 979 388 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga fordringar | | 2 000 000 | 0 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | 2 000 000 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 947 712 | 1 979 388 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 40 343 | 25 000 |
| Övriga fordringar | | 47 | 0 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | 40 390 | 25 000 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 335 858 | 282 075 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | 335 858 | 282 075 |
| Summa omsättningstillgångar | | 376 248 | 307 075 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 323 960 | 2 286 463 |

BALANSRÄKNING

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 182 683 | 93 899 |
| Årets resultat | 44 904 | 88 784 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | 227 587 | 182 683 |
| Summa eget kapital | 277 587 | 232 683 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | 98 875 | 77 216 |
| Summa obeskattade reserver | 98 875 | 77 216 |
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 3 825 300 | 1 859 500 |
| Summa långfristiga skulder | 3 825 300 | 1 859 500 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Leverantörsskulder | 145 | -709 |
| Skatteskulder | 42 568 | 48 673 |
| Övriga skulder | 39 105 | 35 610 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 40 380 | 33 490 |
| Summa kortfristiga skulder | 122 198 | 117 064 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 4 323 960 | 2 286 463 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 042 653 | 2 042 653 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 042 653 | 2 042 653 |
| Årets avskrivningar | 31 676 | 31 676 |
| Fastighet inköpt 2020-01-02 avskrivning med 2% år på byggnad. Värde byggnad 1 583 799, Mark 458 854 Avskrivningsperiod 50 år. Taxeringsvärde 2 378 000 år 2022. | | |

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 3 825 300 | 1 859 500 |
| Banklån fastighet Ejdern 2 000 000 31/1-2022 | | |
| Kortfristig del flyttas 230101 | | |

UNDERSKRIFTER

Bromma

Ludvig Fredriksson
Ludvig Fredriksson
2023-07-07

Anders Fredriksson
Anders Fredriksson
2023-07-05

Karl Löwenbeck
Karl Löwenbeck
2023-07-05