

Årsredovisning

för

Er Fastighetsmäklare Eva Rundqvist AB

556480-1347

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eva Rundqvist, Styrelseledamot
2023-07-02

Styrelsen för Er Fastighetsmäklare Eva Rundqvist AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förmedla fastigheter äganderätter och bostadsrätter samt därtill hörande verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	974	1 089	956	1 420
Resultat efter finansiella poster	35	56	112	5
Soliditet (%)	29	31	32	15

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	34 659	46 856	181 515
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-40 000	-40 000
Balanseras i ny räkning		6 856	-6 856	0
Årets resultat			24 007	24 007
Belopp vid årets utgång	100 000	41 515	24 007	165 522

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	41 515
årets vinst	24 007
	65 522
disponeras så att i ny räkning överföres	65 522
	65 522

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		974 084	1 088 711
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		974 084	1 088 711
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-125 097	-55 889
Övriga externa kostnader		-211 983	-249 931
Personalkostnader	3	-598 627	-719 258
Summa rörelsekostnader		-935 707	-1 025 078
Rörelseresultat		38 377	63 633
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 115	-7 643
Summa finansiella poster		-3 115	-7 643
Resultat efter finansiella poster		35 262	55 990
Resultat före skatt		35 262	55 990
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 255	-9 134
Årets resultat		24 007	46 856

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

116 900

56 765

Övriga fordringar

161 181

154 607

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

141 900

76 890

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

22 500

Summa kortfristiga fordringar

419 981

310 762

Kassa och bank

Kassa och bank

159 035

266 498

Summa kassa och bank

159 035

266 498

Summa omsättningstillgångar

579 016

577 260

SUMMA TILLGÅNGAR

579 016

577 260

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		41 515	34 659
Årets resultat		24 007	46 856
Summa fritt eget kapital		65 522	81 515
Summa eget kapital		165 522	181 515
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	250 000	250 000
Summa långfristiga skulder		250 000	250 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 342	24 416
Skatteskulder		20 389	9 134
Övriga skulder		85 462	99 696
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 301	12 499
Summa kortfristiga skulder		163 494	145 745
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		579 016	577 260

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett under året eller efter dess utgång.

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	46 117	46 117
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 117	46 117
Ingående avskrivningar	-46 117	-46 117
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 117	-46 117
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	-250 000	-250 000
	-250 000	-250 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gustavsberg 2023-05-24

Eva Rundqvist
Eva Rundqvist