

Årsredovisning

för

Thuvi Aktiebolag i Jämtland

559255-6517

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Vikén, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Thuvi Aktiebolag i Jämtland avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast och lös egendom.
Företaget har sitt säte i Östersund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat aktierna i Thuvi Fastigheter AB, 559052-1497, genom fusion.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	497	-1	0
Soliditet (%)	50,7	37,6	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 178 118	-928	2 202 190
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-928	928	0
Fusionsresultat		292 190		292 190
Årets resultat			496 960	496 960
Belopp vid årets utgång	25 000	2 469 380	496 960	2 991 340

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 469 380
årets vinst	496 960
	2 966 340
disponeras så att i ny räkning överföres	2 966 340
	2 966 340

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 960

-825

Summa rörelsekostnader

-2 960

-825

Rörelseresultat

-2 960

-825

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

500 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

150

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-230

-103

Summa finansiella poster

499 920

-103

Resultat efter finansiella poster

496 960

-928

Resultat före skatt

496 960

-928

Årets resultat

496 960

-928

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	5 338 118	5 338 118
Fordringar hos koncernföretag	3	511 018	511 018
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 849 136	5 849 136
Summa anläggningstillgångar		5 849 136	5 849 136
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		40 622	0
Summa kortfristiga fordringar		40 622	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 300	62
Summa kassa och bank		9 300	62
Summa omsättningstillgångar		49 922	62
SUMMA TILLGÅNGAR		5 899 058	5 849 198

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 469 380	2 178 118
Årets resultat		496 960	-928
Summa fritt eget kapital		2 966 340	2 177 190
Summa eget kapital		2 991 340	2 202 190
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 655 777	3 597 008
Summa långfristiga skulder		2 655 777	3 597 008
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		251 941	50 000
Summa kortfristiga skulder		251 941	50 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 899 058	5 849 198

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 338 118	2 203 118
Inköp	0	3 135 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 338 118	5 338 118
Utgående redovisat värde	5 338 118	5 338 118

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	511 018	0
Tillkommande fordringar	0	511 018
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	511 018	511 018
Utgående redovisat värde	511 018	511 018

Not 4 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	3 298 000	3 366 000
	3 298 000	3 366 000

Brunflo 2023-06-30

Mattias Thuresson
Mattias Thuresson
Ordförande

Joakim Vikén
Joakim Vikén

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Daniel Hellström
Daniel Hellström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Thuvi Aktiebolag i Jämtland

Org.nr 559255-6517

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Thuvi Aktiebolag i Jämtland för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Thuvi Aktiebolag i Jämtlands finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Thuvi Aktiebolag i Jämtland enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Thuvi Aktiebolag i Jämtland, Org.nr 559255-6517

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Thuvi Aktiebolag i Jämtland för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Thuvi Aktiebolag i Jämtland enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2023-06-30

Daniel Hellström

Daniel Hellström
Auktoriserad revisor

Thuvi Aktiebolag i Jämtland, Org.nr 559255-6517