

Årsredovisning för
VL Fastighet i Floby AB

559331-8354

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Allan Gustavsson
Styrelseledamot

2024-07-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för VL Fastighet i Floby AB, 559331-8354, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget startade 2021 och skall äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	2 904	
Resultat efter finansiella poster	6 409	6 920
Soliditet %	4,2	3,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		4 896
Balanseras i ny räkning		4 896	-4 896
Årets resultat			5 163
Belopp vid årets utgång	50 000	4 896	5 163

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 896
Årets resultat	5 163
Summa	10 059
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	10 059
Summa	10 059

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-08-24 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 904	0
Övriga rörelseintäkter		222 796	300 462
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		225 700	300 462
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-105 981	-227 895
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 409	-33 103
Summa rörelsekostnader		-130 390	-260 998
Rörelseresultat		95 310	39 464
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		360	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-89 261	-32 544
Summa finansiella poster		-88 901	-32 544
Resultat efter finansiella poster		6 409	6 920
Resultat före skatt		6 409	6 920
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 246	-2 024
Årets resultat		5 163	4 896

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 102 113	1 121 408
Inventarier, verktyg och installationer	3	90 232	95 346
Summa materiella anläggningstillgångar		1 192 345	1 216 754
Summa anläggningstillgångar		1 192 345	1 216 754
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		18 750	22 500
Övriga fordringar		123 855	214 180
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		80 000	30 000
Summa kortfristiga fordringar		222 605	266 680
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 214	1 433
Summa kassa och bank		10 214	1 433
Summa omsättningstillgångar		232 819	268 113
SUMMA TILLGÅNGAR		1 425 164	1 484 867

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 896	0
Årets resultat		5 163	4 896
Summa fritt eget kapital		10 059	4 896
Summa eget kapital		60 059	54 896
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 326 004	1 388 669
Summa långfristiga skulder		1 326 004	1 388 669
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 687	36 789
Skatteskulder		1 246	2 024
Övriga skulder		10 167	2 488
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 001	1
Summa kortfristiga skulder		39 101	41 302
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 425 164	1 484 867

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 147 575	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 147 575
Utgående anskaffningsvärden	1 147 575	1 147 575
Ingående avskrivningar	-26 167	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-19 295	-26 167
Utgående avskrivningar	-45 462	-26 167
Redovisat värde	1 102 113	1 121 408

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	102 282	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		102 282
Utgående anskaffningsvärden	102 282	102 282
Ingående avskrivningar	-6 936	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-5 114	-6 936
Utgående avskrivningar	-12 050	-6 936
Redovisat värde	90 232	95 346

Underskrifter

Floby

Allan Gustavsson

2024-06-30

Allan Gustavsson

Datum

Styrelseledamot